

بیتکلی

استان اردبیل
شهرستان سرعین



شورای اسلامی شهر سرعین

تاریخ: ۱۳۹۹ / ۱ / ۲۰

شماره: ۹۹ / ۰۴۱

پیوست: ۲ رارر

جناب آقای حسن پور

فرماندار و رئیس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:

احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، پیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۲۳۸ مورخ ۹۹/۰۱/۱۷ مشتمل بر ۹ بند و به تعداد ۴ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.



رونوشت:

- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار
- مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار
- شهردار محترم سرعین جهت اطلاع - بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود
- شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم

صور تجلسه شورای اسلامی شهر سرعین دوره پنجم

تاریخ و شماره دعوتنامه : بر اساس جدول زمانبندی	تاریخ و روز جلسه : ۹۹/۰۱/۱۷ یکشنبه	شماره جلسه : ۲۳۸	نوع جلسه : فوق العاده	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده رئیس شورا
مکان جلسه : اتاق جلسات شورا	ساعت شروع : ۱۱	ساعت خاتمه : ۱۴		

اعضاء شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهاى اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی									
ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی					
امضاء	امضاء	امضاء	امضاء	امضاء					
ورود: ۱۱	خروج: ۱۴	ورود: ۱۱	خروج: ۱۴	ورود: ۱۱	خروج: ۱۴	ورود: ۱۱	خروج: ۱۴	ورود: ۱۱	خروج: ۱۴

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا ، نطق ها و مذاکرات جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد(ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل(ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری تشکیل گردید.
رئیس شورا ضمن تبریک اعیاد شعبانیه و تقدیر و تشکر از حضور اعضای شهردار محترم در جلسه و تشکر از حضور ایشان بطور مستمر در شورا و انجام وظایف قانونی از شهرداری به جهت اقدامات صورت گرفته در خصوص مبارزه با ویروس کرونا تقدیر و تشکر نمودند و خواستار ادامه این اقدامات شدند.

۱- پیشنهاد شماره ۹۸/۱۲/۲۶-۲۶۱۰۵ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۸/۱۲/۲۷-۹۸/۲۶۱۸ در دفتر شورای اسلامی شهر، شهرداری در نظر دارد برابر فیش صادره بیمه تأمین اجتماعی شعبه سرعین مبلغ -/۶۸۷/۳۲۷/۲۴۸ ریال از بابت حق بیمه ۴٪ سختی زیان آور آقای تقی حبیب زاده را در وجه بیمه تأمین اجتماعی پرداخت و نامبرده را بازنشسته نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۷۶ تاریخ جلسه ۹۹/۱/۶

۱- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری موافقت و پرداخت مبلغ -/۶۸۷/۳۲۷/۲۴۸ ریال به تأمین اجتماعی شعبه سرعین بابت حق بیمه سختی و زیان آور آقای تقی حبیب زاده تصویب شد.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی					
امضاء	امضاء	امضاء	امضاء	امضاء					
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق					
آراء اعضا:	موافق	موافق	موافق	موافق					
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق : ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد						

۲- پیشنهاد شماره ۷۰-۹۹/۰۱/۹ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۰۱/۸-۹۹/۰۱/۹ در دفتر شورای اسلامی شهر، پیرو لوایح شماره ۱۶۶-۹۸/۱/۱۰ و ۲۵۴۸-۹۸/۲/۱۴ این شهرداری در رابطه با موضوع لایحه بند ۴ صورتجلسه شماره ۱۵۶ و بند ۹ صورتجلسه شماره ۱۵۸ شورای اسلامی شهر طرح و مورد مخالفت قرار گرفته ، نظر به توافق اولیه صورت گرفته با آن ستاد به شماره ۹۸/۱۵۴ - ۹۸/۱/۱۰ و اینکه برابر کروکی محل از مساحت مذکور ۴۷۵۲/۹۲ مترمربع در بستر و ۲۱۷۶/۰۸ مترمربع در حریم بستر نهر واقع و قسمت اعظم بر پارک آناهیتا در کمربندی امام علی (ع) در سند مذکور واقع و تعیین تکلیف و تملک آن روشن و برای توسعه و تکمیل پارک ضروری است. با توجه به اینکه احداث و تکمیل پارک آناهیتا به عنوان اولین پارک شهر مورد مطالبه اهالی و گردشگران و جزو برنامه های شورای اسلامی شهر و شهرداری می باشد و عدم تعیین تکلیف و تملک نیز یکی از دلایل بلا تکلیفی سایر توافقات صورت گرفته بود و نظر کمیسیون محترم ماده ۵ نیز بر این مبناست و تعدادی از تأسیسات و امکانات پارک نیز در ملک مذکور خواهد بود. علیهذا امید است شورای محترم این لایحه را با حسن نظر و عنایت ویژه طرح و مجوز لازم برای تملک آن را صادر فرمایند. شایان ذکر است بنا به پیشنهاد و پیگیری شهرداری ، استاندار محترم طی نامه شماره ۱۷/۵۲۶۳۹ مورخ ۹۸/۱۱/۳۰ به رئیس محترم اجرائی فرمان حضرت امام (ره) تقاضای واگذاری آن به این شهرداری نموده است و تقاضای صدور مجوز برای توافق با ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) به نمایندگی استان اردبیل در خصوص تملک مساحت ۶۹۲۹ مترمربع از ملک ایشان واقع در پارک آناهیتا دارای پالک ثبتی به شماره ۹۴۹۴۶۶ الف به تاریخ ۱۳۹۷/۵/۲۳ نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۶۷ تاریخ جلسه ۹۸/۱/۱۴

۲- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری موافقت و انجام توافق با ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) به نمایندگی استان اردبیل در رابطه با تملک ملک ایشان بشرح مذکور در محل پارک آناهیتا تصویب شد. و مقرر است شهرداری سرعین بعد از کانال کشی دور ملک مذکور توسط آن ستاد آنرا تملک و تحویل گیرند.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود رنده دل	حسین اسدی
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
آراء اعضا:				
دلیل مخالفت : مالکین میانه در صورت عدم تصویب سند امتداد کانال و بند برپوشه در داخل صفایا به (حسین اسدی) تحویل				
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق : ۴	تعداد آراء مخالف : ۱	تصویب شد	

۳- پیشنهاد شماره ۲۶۳۹۹ - ۹۹/۰۱/۹ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۰۱/۹-۹۹/۰۱/۹ در دفتر شورای اسلامی شهر، به استناد صورتجلسه مورخ ۹۸/۱۲/۲۴ فرمانداری سرعین ، شهرداری در نظر دارد طبق بند ۱۲ صورتجلسه ، مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل ماده ۱۷ در وجه نیروی انتظامی جهت هزینه های پایش و کنترل و پیشگیری از بیماری کرونا هبه نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۴۸ تاریخ جلسه ۹۹/۰۱/۱۴

۳- موضوع در جلسه طرح و بررسی و نظر به پیشنهاد شهرداری در اجرای بند ۱۲ صورتجلسه مورخ ۹۸/۱۲/۲۴ فرمانداری سرعین با پرداخت مبلغ پنجاه میلیون ریال از محل ماده ۱۷ بودجه شهرداری به نیروی انتظامی جهت هزینه پایش و کنترل و پیشگیری از بیماری کرونا تصویب شد.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود رنده دل	حسین اسدی
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
آراء اعضا:				
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق : ۵	تعداد آراء مخالف :	تصویب شد	

۴- پیشنهاد شماره ۹۹/۰۱/۱۰-۷۷ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۰۱/۱۰-۹۹/۰۲۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، در اجرای سیاستهای حمایتی دولت، شهرداری در نظر دارد، جهت حمایت از سرمایه گذاران از آسیبهای اقتصادی و ناشی از ویروس کرونا، چکهای وصول نشده اسفند ماه ۱۳۹۸ و چکهای دریافتی از بابت عوارض در فروردین واردیبهشت ۱۳۹۹ را با ۳ ماه تمدید و به ترتیب در ماههای خرداد - تیر و مرداد سال ۱۳۹۹ جهت وصول به بانک ارجاع نمایند و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۶۷ تاریخ جلسه ۹۹/۰۱/۱۴

۴- موضوع در جلسه طرح و بررسی و نظر به وضعیت اقتصادی حاکم و ناشی از شیوع ویروس کرونا و تعطیلی اکثریت فعالیت های اقتصادی شهروندان با پیشنهاد شهرداری موافقت و تمدید سه ماهه چک های وصولی از مودیان توسط شهرداری بابت عوارض و مطالبات در ماههای اسفند ۹۸ و دو ماهه اول سال ۹۹ از تاریخ سررسید به مدت سه ماه تصویب شد.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
آراء اعضا:				
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۴- پیشنهاد شماره ۹۹/۰۱/۱۷-۹۹/۱۷۱ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۰۱/۱۷-۹۹/۰۲۸ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به درخواست مکرر همشهریان و کسبه خیابان امام در خصوص اجرای رینگ کامل سنگ فرش تا روبروی مسجد صاحب الزمان (عج)، به جهت اینکه محل مورد نظر به مقدار ۵۵۰ مترمربع (۸۵ تن) آسفالت از محل تخصیص قیر رایگان در شهریور ماه سال ۹۸ آسفالت گردیده که پروژه فوق هنوز تحویل قطعی نگردیده است) در خصوص تراشیدن و اجرای سنگ فرش محل مذکور تقاضای صدور مجوز نموده است

۴- موضوع در جلسه طرح و بررسی و نظر به تصویب اجرای پروژه سنگ فرش خیابان امام از مسجد جامع تا مسجد صاحب الزمان (عج) و نیز درخواست اهالی محل در این رابطه، با پیشنهاد شهرداری موافقت و تراشیدن آسفالت جلوی مسجد صاحب الزمان (عج) بلامانع و تصویب شد.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
آراء اعضا:				
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۵- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۳۹۸۲ مورخ ۹۸/۱۲/۲۸ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت بشماره ۹۸/۲۶۲۴-۹۸/۱۲/۲۸ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص بندهای ۴ و ۵ صورتجلسه شماره ۲۲۸ این شورا بشرح زیر در جلسه قرائت و اعلام نظر شد.

بند ۴: پس از استماع گزارش کارشناس مربوطه مصوبه واجد اعتراض دانسته نشد.

بند ۵: علیرغم حضور کارشناس مربوطه به همراه مدارک مربوط به موضوع، نظر به اینکه مطابق بند ۴ ماده ۴۷ قانون ثبت اسناد و املاک، سند استنادی مرحوم موسی زاده می بایست بصورت رسمی به ثبت می رسد که نرسیده است و اینکه وفق ماده ۴۸ قانون اسنادی که در آن خصوص بصورت عادی تنظیم شده قابل پذیرش در هیچ یک از ادارات نمی باشد، لذا اعضای هیأت با اتفاق آراء، مصوبه را واجد اعتراض تشخیص دادند.

نظر شورا: شورا از مصوبه خود (بند ۵ مصوبات جلسه شماره ۲۳۱) عدول نمودند.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				

۲۳۸-۳ حق باطل بران می زارد می باشد

۶- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۲ مورخ ۱۳۹۹/۱/۵ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت شماره ۹۹/۰۰۱-۹۹/۱/۵ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص بند یک صورتجلسه شماره ۲۲۶ این شورا بشرح زیر در جلسه قرائت و اعلام نظر شد .
 بند یک: کارشناس مربوطه بدون مستندات حاضر وقادر به توضیحات قانع کننده نشد .
 نظر شورا: مقرر است کارشناس ذیربط شهرداری به همراه مدارک و مستندات مربوط به موضوع مصوبه در جلسه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان حاضر و توضیحات لازم و کافی را ارائه نماید.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				

۷- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۳ مورخ ۹۹/۱/۵ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت شماره ۹۹/۰۰۲-۹۹/۱/۵ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص بند ۳ صورتجلسه شماره ۲۲۹ این شورا بشرح « بند ۳ مطابق قانون نحوه تملک املاک و اراضی مورد نیاز شهرداری ها اقدام شود.» در جلسه قرائت و اجرای مصوبه مذکور با لحاظ نظر آن هیأت محترم به شهرداری ابلاغ می گردد .
 - نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۴ مورخ ۱۳۹۹/۱/۵ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت شماره ۹۹/۰۰۳-۹۹/۱/۵ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص بند یک صورتجلسه شماره ۲۳۱ این شورا بشرح زیر در جلسه قرائت و اعلام نظر شد .
 بند ۵: توجهاً بر توضیحات ارائه شده از طرف کارشناس مربوطه و نظر بر اینکه ملک موضوع مصوبه سابقاً فی مابین مدعیان و شهرداری توافق نامه ای در سال ۸۵ منعقد گردیده ، لذا ادعاهای متقاضیان بعد از حدود ۱۵ سال که مستند به مدارک متقن نمی باشد به نظر اعضای هیأت تطبیق وارد نبوده و اشخاص مزبور در صورت اصرار بر ادعای جدید خود از طریق مراجع قانونی اقدام نمایند ، مصوبه باتفاق آراء مورد اعتراض می باشد.
 نظر شورا: شورا از مصوبه خود (بند ۵ مصوبات جلسه شماره ۲۳۱) عدول نمودند.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				

۸- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۵ مورخ ۱۳۹۹/۱/۵ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت شماره ۹۹/۰۰۴-۹۹/۱/۵ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص بند یک صورتجلسه شماره ۲۳۵ این شورا بشرح « بند ۵: در چارچوب تخفیفات عمومی جاری که به مناسبت دهه مبارک فجر اعطاء شده ، و مورد اقدام می باشد و به خاطر مقابله با بیماری کرونا برای اوایل سال آتی نیز پیش بینی شده است اقدام گردد.» در جلسه قرائت و اجرای مصوبه مذکور با لحاظ نظر آن هیأت به شهرداری ابلاغ می گردد.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				

۹- طرح دو فوریتی اعضای شورای اسلامی شهر سرعین مثبت به شماره ۹۹/۰۲۴ مورخ ۹۹/۰۱/۱۴ در رابطه با زمان بندی برگزاری جلسات عادی و فوق العاده شورا در شش ماهه اول سال ۱۳۹۹ مشتمل بر ماده واحده و سه تبصره (به پیوست) در جلسه طرح و دو فوریت آن تصویب و پس از بررسی و ارائه نکته نظرات اعضا ، در اجرای ماده ۹ آئین نامه اجرایی تشکیلات ، انتخابات داخلی و امور مالی شوراها شورای اسلامی شهر ها مصوب ۲۸/۰۱/۱۱ هیئت محترم وزیران با اصلاحات بعدی ، طرح مذکور عیناً تصویب گردید. (صفحات طرح ممهور به مهر شورا می باشد)

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				

۲۳۸-۴ روزهای نشسته هیئت