

بیتکالی

استان اردبیل
شهرستان سرعین



شورای اسلامی شهر سرعین

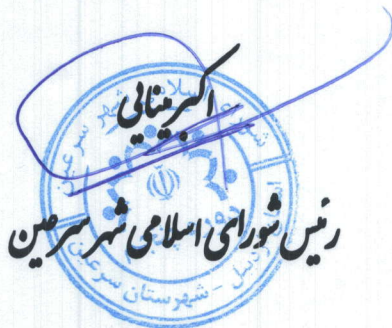
تاریخ: ۱۳۹۹/۲/۶
شماره: ۹۹/۱۴۴
پیوست: در

جناب آقای حسن پور

فرماندار و رئیس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:

احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، پیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۲۴۳ مورخ ۹۹/۰۲/۰۳ مشتمل بر ۳ بند و به تعداد ۲ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.٪



رئیس شورای اسلامی شهر سرعین

رونوشت:

- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار
- مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار
- شهردار محترم سرعین جهت اطلاع - بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود
- شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم

صور تجلسه شورای اسلامی شهر سرعین دوره پنجم

تاریخ و شماره دعوتنامه :	تاریخ و روز جلسه :	شماره جلسه :	نوع جلسه :	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده
بر اساس جدول زمانبندی	۹۹/۰۲/۰۳ چهارشنبه	۲۴۳	فوق العاده	رئیس شورا
مکان جلسه : اتاق جلسات شورا	ساعت شروع: ۱۱	ساعت خاتمه: ۱۴		

اعضاء شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی										
ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی						
امضاء	امضاء	امضاء	امضاء	امضاء						
ورود: ۱۱	خروج: ۱۴	ورود: ۱۱	خروج: ۱۴	ورود: ۱۱	خروج: ۱۴					

خلاصه مفید مطالب مطرحه توسط رئیس شورا ، نطق ها و مذاکرات جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد(ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل(ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری تشکیل گردید.

۱- پیشنهاد شماره ۸۰۲-۹۹/۱/۳۱- شهرداری سرعین مثبت شماره ۹۹/۱۲۶-۹۹/۲/۱ در دفتر شورای اسلامی شهر، به پیوست تصویر درخواست آقای هوشنگ فزونی در خصوص تمدید چک با توضیح اینکه نامبرده یک فقره چک به شماره ۸۱۰۸۳۷ به تاریخ ۹۸/۱۰/۱۰ با مبلغ ۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت عوارض تحویل درآمد داده اند که علیرغم سپری شدن مدت ۳۶ ماهه تقسیط ، پرو بند ۳ مصوبه ۲۱۵ شورای اسلامی شهر ، مجدداً بدلیل شیوع ویروس کرونا و تعطیلی مراکز اقامتی و نبودن درآمد و عدم توانایی در پرداخت مبلغ چک ، تقاضای تمدید چک را نموده است و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۷۹ تاریخ جلسه ۹۹/۲/۲

۱- موضوع در جلسه طرح و بررسی و نظر به مصوبه شورا طی بند ۳ صور تجلسه شماره ۲۱۵ بتاريخ ۹۸/۱۰/۸ و اینکه مبلغ چک موصوف بصورت ۷۰ میلیون ریال بصورت نقد و مابقی به مبلغ دویست میلیون ریال بتاريخ ۹۹/۴/۱۰ تقسیط گردیده و باتوجه به عدم سررسید آن و نظر به مشکلات بودجه وجود آمده از جهت شیوع بیماری کرونا سررسید چک مذکور به مبلغ ۲۷۰ میلیون ریال بشماره ۸۱۰۸۳۷ بتاريخ ۹۹/۵/۱۰ تمدید می گردد.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی	
امضاء					
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	آراء اعضا:

تصمیم شورا تعداد آراء موافق : ۵ تعداد آراء مخالف: تصویب شد

۲- پیشنهاد شماره ۷۱۶-۹۹/۱/۳۰ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۲۸-۹۹/۲/۱ در دفتر شورای اسلامی شهر، نظر به اینکه برابر کروی و گزارش واحد شهرسازی آقای اکبر قلی پور رز مقدار ۱۸۷ مترمربع ملک واقع در سرعین خیابان دارایی کوچه منشعب قطعه ۱۶ با کاربری کمپینگ ستاره دار دارند که درخواست نموده اند کل مقدار ۱۸۷ مترمربع از کاربری کمپینگ ستاره دار به کاربری مسکونی تغییر کاربری گردد که سهم شهرداری از بابت تغییر کاربری برابر تعرفه عوارض سال ۹۹، ۲۵ درصد به مقدار ۴۶/۷۵ مترمربع می باشد که سهم شهرداری به هیئت کارشناس رسمی ارجاع و هیئت کارشناس رسمی دادگستری برای هر مترمربع از سهم شهرداری مبلغ -/۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده اند، پیوست تصویر نظریه کارشناس رسمی دادگستری شهرداری در نظر دارد مبلغ -/۴۶۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت سهم شهرداری در صورت عدم اعتراض توسط شورا برابر تعرفه عوارض دریافت نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۷۱ تاریخ جلسه ۹۹/۲/۲

۲- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با توجه به ارزیابی هیأت کارشناس رسمی در رابطه با بهای سهم شهرداری از بابت تغییر کاربری ملک آقای اکبر قلی پور رز واقع در خیابان دارایی - کوچه منشعب، از کمپینگ ستاره دار به مسکونی به مساحت ۴۶/۷۵ مترمربع - از کل مساحت ۱۸۷ مترمربع - وفق تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۱۳۹۹ به مبلغ هر مترمربع ۱۰ میلیون ریال با پیشنهاد شهرداری موافقت و دریافت مبلغ کل -/۴۶۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال از نامبرده بابت مذکور تصویب شد.

امضاء:	ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
آراء اعضا:	موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵		تعداد آراء مخالف:		تصویب شد

۳- نامه شماره ۱۷/۴۲/۲۳۲۴ مورخ ۱۳۹۹/۱/۳۰ مدیر کل محترم امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل در رابطه با اولویت شهرداری در پرداخت ها به کارکنان خود با توجه به مفاد بندهای ۳ و ۱۲ قسمت الف (ضوابط حقوق و دستمزد) فصل سوم بخشنامه بودجه سال ۱۳۹۹ شهرداری های کشور که حقوق و مزایای قانونی می باشد که پس از کسر کسورات قانونی از قبیل مالیات و حق بیمه و واریز به حساب سازمانهای مربوطه و سایر پرداخت ها از قبیل تسهیلات رفاهی و... به شرط وجود اعتبار و در چارچوب بودجه مصوب سالیانه صورت می پذیرد. جهت اطلاع اعضای شورا در جلسه قرائت و مقرر شد لزوم رعایت موضوع اعلامی کتبا به شهردار و مسئول محترم امور مالی شهرداری ابلاغ گردد.

امضاء:	ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
--------	------------	--------------	-------------	---------------	-----------