

بیتکلی

استان اردبیل  
شهرستان سرعین



شورای اسلامی شهر سرعین

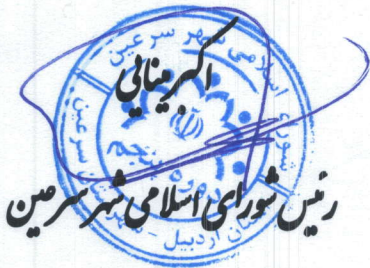
تاریخ: ۱۳۹۹ / ۳ / ۱  
شماره: ۹۹,۳۸۰  
پیوست: ۱ عدد

جناب آقای حسن پور

فرماندار و رئیس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:

احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، پیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۲۵۱ مورخ ۹۹/۰۲/۳۱ مشتمل بر ۱۴ بند و به تعداد ۶ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.



رونوشت:

- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار
- مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار
- شهردار محترم سرعین جهت استحضار - بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود
- شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم

صور تجلسه شورای اسلامی شهر سرعین دوره پنجم

|   |  |                     |                          |  |
|---|--|---------------------|--------------------------|--|
| تاریخ و شماره دعوتنامه :<br>بر اساس جدول زمانبندی | تاریخ و روز جلسه : ۱۰<br>۹۹/۰۲/۳۱ چهارشنبه | شماره جلسه :<br>۲۵۱ | نوع جلسه :<br>فوق العاده | علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده<br>رئیس شورا |
| مکان جلسه : اتاق جلسات شورا                       | ساعت شروع: ۱۱                              | ساعت خاتمه: ۱۴      |                          |  |

|   |          |              |          |             |          |               |          |           |          |
|---|----------|--------------|----------|-------------|----------|---------------|----------|-----------|----------|
| اعضاء شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی) |          |              |          |             |          |               |          |           |          |
| ناصر محمدی  |          | صادق احمدپور |          | اکبر مینایی |          | محمود زنده دل |          | حسین اسدی |          |
| امضاء   |          | امضاء        |          | امضاء       |          | امضاء         |          | امضاء     |          |
| ورود: ۱۱  | خروج: ۱۴ | ورود: ۱۱     | خروج: ۱۴ | ورود: ۱۱    | خروج: ۱۴ | ورود: ۱۱      | خروج: ۱۴ | ورود: ۱۱  | خروج: ۱۴ |

خلاصه مفید مطالب مطرحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد (ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل (ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری تشکیل گردید.

رئیس شورا از حضور اعضای و شهردار محترم و مسئول محترم واحد حقوقی در جلسه تقدیر و تشکر و با آرزوی قبولی طاعات و عبادات در ماه مبارک رمضان پیشاپیش عید سعید فطر را به همه عزیزان حاضر و شهروندان گرامی تبریک عرض نموده اظهار داشتند بند از تمامی سروران و مسئولین محترم که در بحث مبارزه با شیوع بیماری ناشی از ویروس کرونا در کل کشور بویژه در شهرستان، فرماندار محترم، نیروهای نظامی و انتظامی و مسئولین و کادر درمانی و بهداشتی شبکه بهداشت و درمان شهرستان کمال تشکر و قدردانی را دارم و از نهایت همکاری عموم مردم و کسبه و اصناف و فعالین حوزه گردشگری در این رابطه صمیمانه قدر دانی و سپاسگذارم. مینایی در ادامه با تأکید بر ادامه همکاری مردم و مسئولین ذیربط در ادامه مبارزه و کنترل بیماری و شیوع ویروس کرونا و رعایت جدی و دقیق پروتکل های وزارت محترم بهداشت و درمان و علوم پزشکی در این رابطه و اشاره به اهمیت سلامتی مردم اظهار داشتند متأسفانه چند وقتی است شاهد هستیم شخص وعده ای بخاطر مطرح کردن وبهره برداری از فضای موجود به نفع خود و قهرمان و ناجی قلمداد کردن خودش با دروغ پراکنی و تشویش اذهان عمومی بر علیه فرماندار محترم، مسئولین بهداشت و درمان شهرستان و نیز شخص اینجانب، اینکه این ها جلوی بازگشایی آبگرمها و آب درمانی ها را گرفته اند سعی در تحریک اهالی و کسبه و اصناف در این رابطه و بهره برداری انتخاباتی برای دوره بعدی شورای اسلامی شهر هستند که بنده از مسئولین محترم ذیربط شهرستان درخواست اکید دارم موضوع را بررسی و تصمیمات لازم و مقتضی را اتخاذ و از حرف ها و حرکت اینگونه افراد که بر همه روشن است کیستند جهت جلوگیری از بروز تبعات اجتماعی و غیره در صورت صلاحدید اقدام فرمایند.

— نامه شماره ۲۸۴۲ مورخ ۹۹/۲/۲۷ شهردار محترم سرعین در رابطه با ارسال پاسخ کتبی نسبت به مطالب مطرحه توسط آقای ناصر محمدی عضو محترم شورا در نطق پیش از دستور جلسه شماره ۲۴۴ در رابطه با مشکلات موجود در خصوص ماشین الات شهرداری جهت اطلاع نامبرده و سایر اعضا در جلسه قرائت گردید.

— رونوشت نامه شماره ۳۰۴۰ مورخ ۹۹/۲/۲۹ شهردار محترم سرعین خطاب به آقایان اسحق حسینی و نادر ابراهیمی متقاضیان احداث مجتمع آب درمانی برای ملک واقع در میدان سهند — مبنی بر تقاضای ارائه مدارک مثبتیه از سوی ایشان در مورد مجوز تخصیص آبگرم از سوی آب منطقه ای استان و موافقت اصولی از سوی سازمان میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و توافق کامل با احدی از وراث و رفع معارض و موافقت کمیسیون سیما منظر شهری ظرف مدت یکماه جهت صدور پروانه در جلسه جهت اطلاع اعضا قرائت گردید.

— رونوشت نامه شماره ۳۱۶۵ مورخ ۹۹/۲/۲۹ شهردار محترم سرعین خطاب به معاون محترم امور عمرانی استانداری اردبیل — در رابطه با ارسال تصویر نقشه معبر ویل کمربندی با عرض ۲۵ متر و مصوبه شورای ترافیک استان بشماره ۱۷/۴۱/۴۴۸۷ — ۹۹/۲/۱۴ و اینکه طراحی پل کمربندی توسط مشاورین ذیربط در محل مذکور — حد فاصل خیابان ورزش از مسیر سلامتی — در جلسه قبلی کمیسیون مذکور بشماره وارده ۹۰/۱۲۲۳۳ — ۹۰/۶/۲۷ بندهای ۴ و ۶ صور تجلسه مغایرت های طرح تفصیلی مورخ ۹۶/۱۲/۸ مصوب شده و تقاضای طرح آن در جلسه کمیسیون مذکور جهت اطلاع اعضا در جلسه قرائت گردید.

— نامه شماره ۳۲۵۳ مورخ ۹۹/۲/۳۰ شهردار محترم سرعین در رابطه با لیست حقوق و مزایای پرداختی در فروردین ماه سال ۹۹ جهت اطلاع اعضا در جلسه قرائت گردید.

— رونوشت نامه شماره ۳۲۱۰ مورخ ۹۹/۲/۳۰ موضوع طراحی و تصویب معبر ۱۴ متری از ضلع شمالی میدان سلان تا جاده آوارس (نرسیده به روستای گازیر) جهت بررسی ویژه و هدایت و تردد مسافری و رونوشت نامه شماره ۳۲۱۳ مورخ ۹۹/۲/۳۰ در رابطه با تقاضای طرح و بررسی طرح جدید پیشنهاد شهرداری برای خیابان آذری — منشعب از خیابان امام — خیابان شهید زارع — خطاب به معاون محترم عمرانی استانداری اردبیل جهت دستور بررسی و تصویب آنها در کمیسیون ماده ۵ جهت اطلاع اعضا در جلسه قرائت و طرح گردید.

۱- پیشنهاد شماره ۱۳۵۹-۹۹/۲/۹-شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۸۳-۲/۱۱\*۹۹ در دفتر شورای اسلامی شهر، عطف به بند ۱ صورتجلسه شماره ۱۳۶ شورای اسلامی شهر، نظر به اینکه مقرر گردید مقدار ۲۵۰ مترمربع از محل پارک ۱۲ هکتاری یا مبلغ آن را از آقای عظیم بیرون برفتی بابت تغییر کاربری اداری به گردشگری ملک واقع در روبروی ایرانیان دریافت گردد، باتوجه به عدم تأمین زمین (مقدار ۲۵۰ مترمربع) شهرداری سرعین در نظر دارد مقدار ۸۲ مترمربع زمین از محل پارک ۱۲ هکتاری و برای مابقی ۲۵۰ مترمربع که مقدار ۱۶۸ مترمربع می باشد برابر نظریه هیئت کارشناسی مبلغ -۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با اعمال هر مترمربع -۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از آقای عظیم بیرون بر فتنی دریافت و بلامانع صادر نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۸۲ تاریخ جلسه ۹۹/۲/۱۳

۱- موضوع در جلسه طرح و بررسی و بعد از ارائه توضیحات از سوی مسئول واحد حقوقی شهرداری و باتوجه به سابقه امر - بند ۱ جلسه ۱۳۶ - با پیشنهاد شهرداری موافقت و دریافت مبلغ -۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از آقای عظیم بیرون بر فتنی برای مقدار ۱۶۸ مترمربع که توسط هیئت کارشناسی برای هر مترمربع مبلغ -۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در محل پارک آنانیتا ارزیابی گردیده و نیز دریافت ۸۲ مترمربع زمین از محل مذکور از نامبرده تصویب شد.

|             |                     |                     |               |             |
|-------------|---------------------|---------------------|---------------|-------------|
| ناصر محمدی  | صادق احمدپور        | اکبر مینایی         | محمود زنده دل | حسین اسدی   |
| امضاء:      |                     |                     |               |             |
| موافق مخالف | موافق               | موافق               | موافق         | موافق مخالف |
| تصمیم شورا  | تعداد آراء موافق: ۳ | تعداد آراء مخالف: ۲ | تصویب شد      |             |

۲- پیشنهاد شماره ۱۸۸۰-۹۹/۲/۱۶-شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۲۴۸-۹۹/۲/۱۶ در دفتر شورای اسلامی شهر، شهرداری در نظر دارد به مناسبت روز کارگر جهت قدردانی از زحمات کارگران عزیز این شهرداری مبلغ -۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به هرنفر از محل ماده اعتبارات رفاهی پرداخت نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۸۶ تاریخ جلسه ۹۹/۲/۳۰

۲- موضوع در جلسه طرح و بررسی و به پاس تقدیر از زحمات کارگران شهرداری با پرداخت مبلغ سه میلیون ریال به کارگران شهرداری از محل اعتبارات رفاهی که حال حاضر در قسمت فضای سبز و خدمات شهری فعال می باشند تصویب شد.  
تبصره: پرداخت مبلغ مذکور به افرادی که در محل و قسمت اداری شهرداری فعالیت می نمایند ممنوع می باشد.

|            |                     |                   |               |           |
|------------|---------------------|-------------------|---------------|-----------|
| ناصر محمدی | صادق احمدپور        | اکبر مینایی       | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| امضاء:     |                     |                   |               |           |
| موافق      | موافق               | موافق             | موافق         | موافق     |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق: ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد      |           |

۳- پیشنهاد شماره ۲۹۷۹-۹۹/۲/۲۸-شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۳۱۸-۹۹/۲/۲۸ در دفتر شورای اسلامی شهر، نظر به اینکه شهرداری برابر توافق نامه منعقد به شماره ۹۸/۱۹۳۳۵ مورخ ۹۸/۹/۲۳ متعهد گردیده تا سقف مبلغ -۲/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از عوارض و پروانه ساختمانی و کلیه بدهی آقای عزیز اله نجف پور کسر و اقدام نماید، نامبرده درخواست نموده که بدلیل وضعیت مالی از مبلغ فوق یکصد (۱۰۰ میلیون) تومان نقداً پرداخت گردد. و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۸۶ تاریخ جلسه ۹۹/۲/۳۰

۳- موضوع در جلسه طرح و بررسی و نظر به توافق نامه مذکور و تعهدات مالی شهرداری با آقای عزیز اله نجف پور با پیشنهاد شهرداری موافقت و پرداخت مبلغ یکصد میلیون تومان و کسر از طلب نامبرده تصویب شد.

|            |                     |                   |               |           |
|------------|---------------------|-------------------|---------------|-----------|
| ناصر محمدی | صادق احمدپور        | اکبر مینایی       | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| امضاء:     |                     |                   |               |           |
| موافق      | موافق               | موافق             | موافق         | موافق     |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق: ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد      |           |

۴- پیشنهاد شماره ۳۲۵۶-۹۹/۲/۳۰ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۳۶۶-۹۹/۲/۳۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، شهرداری در نظر دارد مبلغ -۳۳۶/۷۴۵/۳۰۴ ریال در وجه بیمه تأمین اجتماعی سرعین از بابت حق بیمه ۴٪ سخت و زیان آور آقای فرامرز شیر علیزاده از کارکنان زحمتکش خدمات شهری را پرداخت و نامبرده را بازنشسته نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۸۶ تاریخ جلسه ۹۹/۲/۳۰

۴- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری موافقت و پرداخت مبلغ -۳۳۶/۷۴۵/۳۰۴ ریال به تأمین اجتماعی سرعین بابت حق بیمه ۴٪ مشاغل سخت و زیان آور آقای فرامرز شیر علیزاده جهت بازنشستگی تصویب شد.

|            |                      |              |                   |               |           |
|------------|----------------------|--------------|-------------------|---------------|-----------|
| امضاء:     | ناصر محمدی           | صادق احمدپور | اکبر مینایی       | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| آراء اعضا: | موافق                | موافق        | موافق             | موافق         | موافق     |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق : ۵ |              | تعداد آراء مخالف: |               | تصویب شد  |

۵- پیشنهاد شماره ۲۹۳۰-۹۹/۲/۲۷ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۳۱۹-۹۹/۲/۲۸ در دفتر شورای اسلامی شهر، به پیوست تصویر مدارک مربوط به خرید آسفالت نرمه به وزن ۶۷/۷ تن از شرکت ساختمانی زاگس به مبلغ -۱۷۸/۱۶۰/۵۰۰ ریال در سال ۹۷، جهت پرداخت از دیون ۲۰ و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۴۷ تاریخ جلسه ۹۹/۲/۳۰

۵- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با بررسی اسناد ارائه شده با پیشنهاد شهرداری موافقت و پرداخت مبلغ -۱۷۸/۱۶۰/۵۰۰ ریال از بابت آسفالت خریداری شده از شرکت زاگس به وزن ۶۷/۷ تن از محل اعتبار پیش بینی شده در بودجه سالجاری برای پرداخت از دیون تصویب شد.

|            |                      |              |                   |               |           |
|------------|----------------------|--------------|-------------------|---------------|-----------|
| امضاء:     | ناصر محمدی           | صادق احمدپور | اکبر مینایی       | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| آراء اعضا: | موافق                | موافق        | موافق             | موافق         | موافق     |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق : ۵ |              | تعداد آراء مخالف: |               | تصویب شد  |

۶- پیشنهاد شماره ۲۸۲۱-۹۹/۲/۲۷ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۳۱۱-۹۹/۲/۲۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، نظر به اینکه آقای حبیب حسینی از بابت عوارض تفکیک و غیره تعداد ۶ فقره چک جمعاً به مبلغ -۱۳/۱۵۸/۳۲۶/۵۹۸ ریال در وجه شهرداری سرعین صادر و همه شش فقره بدلیل عدم موجودی برگشت خورده که سه فقره از آنها به دادگاه ارجاع و حکم و اجرائیه لازم صادر گردیده و نسبت به سه فقره دیگر بدلیل طرح موضوع در دادگاه مبنی بر ابطال تفکیک اقامه دعوی نگردیده که مبلغ جریمه تأخیر و تأدیه از بابت آن سه فقره که حکم آنها صادر گردیده مبلغ -۵/۶۵۶/۶۶۹/۲۲۰ ریال می باشد که نامبرده برابر نامه پیوستی به شماره ۹۹/۵۳۷ مورخه ۹۹/۱/۲۷ درخواست نموده که جریمه تأخیر و تأدیه مورد بخشودگی قرار گرفته و از ایشان دریافت نگردد و فقط اصل چک ها محاسبه و اخذ گردد و تقاضای تعیین تکلیف و صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۷۹ تاریخ جلسه ۹۹/۲/۳۰

۶- موضوع در جلسه طرح و بررسی و بعد از ارائه توضیحات مسئول واحد حقوقی شهرداری و نکته نظرات اعضا و نظر اکثریت مطلق اعضای شورا عدم دریافت خسارت تأخیر و تأدیه سه فقره چک مطروحه در مرجع قضایی که منجر به صدور حکم و اجرائیه شده و جمعاً به مبلغ -۵/۶۵۶/۶۶۹/۲۲۰ ریال می باشد، تصویب شد. فلذا مقرر گردید شهرداری فقط نسبت به وصول اصل مبلغ ۶ فقره چک به مبلغ -۳/۱۵۸/۳۲۶/۵۹۸ ریال اقدام نمایند.

|            |                      |              |                     |               |           |
|------------|----------------------|--------------|---------------------|---------------|-----------|
| امضاء:     | ناصر محمدی           | صادق احمدپور | اکبر مینایی         | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| آراء اعضا: | موافق                | موافق        | مخالف               | موافق         | موافق     |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق : ۴ |              | تعداد آراء مخالف: ۱ |               | تصویب شد  |

دلیل مخالفت : بخشودگی مبلغ خسارت تأخیر تأدیه فقط می تواند از محل اعتبار پیش بینی شده در ماده ۶۰۶ (۱۷ سابق) بعنوان هبه و با رعایت سقف قانونی آن باشد و بنده بشرطی موافق عدم دریافت مبلغ خسارت تأخیر و تأدیه می باشم که نامبرده موافقت نماید زمین ایشان که در طرح گمربندی و فضای سبز پارک آنها واقع شده نیز به مبلغ زمان سررسید چک های مذکور ( سالهای ۹۳ و ۹۴) به شهرداری واگذار گردد.

۷- پیشنهاد شماره ۲۸۲۲-۹۹/۲/۲۷-۹۹/۲/۲۷ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۲/۲۷-۹۹/۳/۱۴ در دفتر شورای اسلامی شهر، ۱- آقای عبدالله موسی زاده بر ابراسناد عادی ونقشه تفکیکی مقدار ۷۸۱ مترمربع از آقایان میرزایی باکاربری گردشگری واقع در سرعین خیابان چالدران انتهای ۱۲ متری ملت خریداری نموده ودر زمان تفکیک که به دو طرف خیابان واقع است از مقدار فوق مقدار ۴۰۸ مترمربع (قطعه ۴) باقی بوده ومقدار ۳۷۰ مترمربع نیز که در تفکیک مشخص است خریداری واز طرف ضلع شمالی در طرح تعریض ۱۲ متری قرار گرفته است ۲- با بررسی پرونده که کروکی برداری از محل ، خیابان ۱۲ متری ضلع شمالی جابجا شده وبه عرض ۵ متر مربع از طرف ضلع شرقی در طرح تعریض خیابان ۱۲ متری قرار گرفته وبرابر کروکی برداری مجموع تعریض ۲۸۱ مترمربع پس از کسر حریم نهر اعلام گردیده است ومقدار ۳۹۲ مترمربع باقی مانده است .۳- مقدار ۴۰ مترمربع از مقدار فوق در طرح تعریض بعنوان سهم شهرداری از حق مشرفیت کسر ومقدار ۲۴۱ مترمربع به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع وبرای هر مترمربع مبلغ -/۰۰۰/۵۰۰/۸ ریال ارزیابی گردیده است که شهرداری در نظر دارد توافق نامه با نامبرده تنظیم ودر قبال انتقال مقدار مورد اصابت به طرح شهرداری تا سقف مبلغ -/۰۰۰/۵۰۰/۲۰۴۸ ریال از عوارض وپروانه ساختمانی نامبرده کسر واقدام نماید . درضمن برای هر مترمربع مبلغ -/۰۰۰/۵۰۰/۸ ریال ارزیابی شده است در ضمن موضوع در بند ۱۶ صورتجلسه شماره ۱۷۸ مطرح وباموافقت آن توسط شورای اسلامی شهر ، کمیته انطباق اعلام نمود که مالکیت نامبرده در نظر هیأت انطباق محرز نبود ومورد اعتراض واقع شد وبابلاغ موضوع به مالک اعلام نمودند که به غیر از مدارک ارائه شده مدارکی ندارم و تقاضای تعیین تکلیف وصدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۷۸ تاریخ جلسه ۹۹/۲/۲۷

۷- موضوع در جلسه طرح وبررسی وارائه توضیحات از سوی مسئول واحد حقوقی شهرداری وبا مطالعه ودقیق در مبایعه نامه شماره ۴۹۶۸۲ مورخ ۹۶/۷/۱۵ وسناخت اعضای شورا از مالکیت ملک مذکور با پیشنهاد شهرداری موافقت وباتوجه به نظریه کارشناسی در خصوص ارزیابی هر متر از مساحت ۲۸۱ مترمربع واقع در طرح تعریض - ملک ابتیاعی آقای عبدالله موسی زاده از آقای محمد میرزایی واقع در انتهای خیابان ملت - به مبلغ -/۰۰۰/۵۰۰/۸ ریال وکسر جمعاً مبلغ -/۰۰۰/۵۰۰/۲۰۴۸ ریال از بدهی ، عوارض وپروانه نامبرده از بابت مذکور تصویب شد.

|            |              |                      |                   |           |
|------------|--------------|----------------------|-------------------|-----------|
| ناصر محمدی | صادق احمدپور | اکبر میبایی          | محمود زنده دل     | حسین اسدی |
| امضاء:     |              |                      |                   |           |
| موافق      | موافق        | موافق                | موافق             | موافق     |
| آراء اعضا: | تصمیم شورا   | تعداد آراء موافق : ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد  |

۸- پیشنهاد شماره ۳۰۲۵-۹۹/۲/۲۹-۹۹/۳/۲۵ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۲/۲۹-۹۹/۳/۲۵ در دفتر شورای اسلامی شهر، باتوجه به درخواست خانم هاجر حبیبی از شهرداری که اعلام نموده بدلیل بیماری کرونا شوهرش بیکار وهیچگونه در آمدی ندارد ، و دارای مشکل مالی می باشد وشهرداری در نظر دارد از محل ماده ۱۷ مبلغ ده میلیون ریال به نامبرده هبه نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۵۵ تاریخ جلسه ۹۹/۲/۳۰

۸- موضوع در جلسه طرح وبررسی وبا پیشنهاد شهرداری موافقت وپرداخت مبلغ ده میلیون ریال به خانم هاجر حبیبی از محل اعتبار پیش بینی شده در ذیل ماده ۶۰۶ (۱۷ سابق) بودجه با رعایت سقف قانونی تصویب شد.

|            |              |                      |                   |           |
|------------|--------------|----------------------|-------------------|-----------|
| ناصر محمدی | صادق احمدپور | اکبر میبایی          | محمود زنده دل     | حسین اسدی |
| امضاء:     |              |                      |                   |           |
| موافق      | موافق        | موافق                | موافق             | موافق     |
| آراء اعضا: | تصمیم شورا   | تعداد آراء موافق : ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد  |

۹- پیشنهاد شماره ۳۰۶۷-۹۹/۲/۲۹ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۳۶۴-۹۹/۲/۳۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، با توجه به درخواست خانم مهربان حیدری که اعلام نموده در تأمین هزینه روز مره زندگی بعلت نداشتن منبع درآمد در مضیقه می باشند شهرداری در نظر دارد از محل ماده ۱۷ مبلغ سه میلیون ریال به نایرمد هبه نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۵۵ تاریخ جلسه ۹۹/۲/۳۰

۹- موضوع در جلسه طرح و بررسی و بررسی و با پیشنهاد شهرداری موافقت و پرداخت مبلغ سه میلیون ریال از محل اعتبار پیش بینی شده در ذیل ماده ۶۰۶ (۱۷ سابق) بودجه با رعایت سقف قانونی به خانم مهربان حیدری تصویب شد.

|            |                     |                   |               |           |
|------------|---------------------|-------------------|---------------|-----------|
| ناصر محمدی | صادق احمدپور        | اکبر مینایی       | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| امضاء:     |                     |                   |               |           |
| آراء اعضا: | موافق               | موافق             | موافق         | موافق     |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق: ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد      |           |

۱۰- پیشنهاد شماره ۳۰۶۸-۹۹/۲/۲۹ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۳۶۵-۹۹/۲/۳۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، با توجه به اینکه آقای شعبان مهدی زاده درخواست هبه از شهرداری نموده و بنا به اظهار ایشان مستأجر و در وضعیت تنگنای مالی قرار دارند شهرداری در نظر دارد از محل ماده ۱۷ مبلغ سه میلیون ریال به نایرمد هبه نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۵۵ تاریخ جلسه ۹۹/۲/۳۰

۱۰- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری موافقت و پرداخت مبلغ سه میلیون ریال از محل اعتبار پیش بینی شده در ذیل ماده ۶۰۶ (۱۷ سابق) بودجه با رعایت سقف قانونی به آقای شعبان مهدی زاده تصویب شد.

|            |                     |                   |               |           |
|------------|---------------------|-------------------|---------------|-----------|
| ناصر محمدی | صادق احمدپور        | اکبر مینایی       | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| امضاء:     |                     |                   |               |           |
| آراء اعضا: | موافق               | موافق             | موافق         | موافق     |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق: ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد      |           |

۱۱- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۳۹۸ مورخ ۹۹/۲/۲۸ فرماندار محترم شهرستان سرعین ، مثبت شماره ۹۹/۳۲۹ - ۹۹/۲/۳۰ در دفتر شورا ، در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص صورتجلسه شماره ۲۴۵ این شورا بشرح « بند ۵: با رعایت صرفه و صلاح شهرداری و دریافت هزینه های دادرسی اقدام شود.» در جلسه قرائت و مقرر شد شهرداری سرعین با لحاظ و رعایت نظر هیأت محترم مصوبه مذکور را اجرایی نماید.

۱۲- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۳۹۵ مورخ ۱۳۹۹/۲/۲۸ مثبت شماره ۹۹/۳۳۳ - ۹۹/۲/۳۰ و ۱۷۳۹/۱/۱/۳۹۶ مورخ ۱۳۹۹/۲/۲۸ مثبت شماره ۹۹/۳۲۰ - ۹۹/۲/۳۰ در رابطه با نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص صورتجلسات شماره ۲۴۹ و ۲۴۶ این شورا بشرح « مصوبات صورتجلسه شماره ۲۴۹ و ۲۴۶ پس از بررسی واجد اعتراض دانسته نشد.» در جلسه قرائت گردید .

۱۳- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۳۹۳ مورخ ۱۳۹۹/۲/۲۸ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت شماره ۹۹/۳۳۱ - ۹۹/۲/۳۰ در دفتر شورا در رابطه با نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص صورتجلسه شماره ۲۴۷ این شورا بشرح « بندهای یک ، پنج ، شش و هفت به علت پائین بودن قیمت کارشناسی از عرف محل مورد اعتراض هیأت تطبیق می باشد.» در جلسه قرائت و طرح گردید و بعد از بحث و بررسی و با توجه به نظریه آن هیأت شورا از بند یک مصوبات جلسه شماره ۲۴۷ عدول می نماید و مقرر است به جهت رعایت صرفه و صلاح شهرداری سرعین موضوع ارزیابی سهم شهرداری از بابت عوارض بر حق مشرفیت ملک خانم پوران گویا را مجدداً به هیأت کارشناسی رسمی دادگستری ارجاع نمایند .

در رابطه با بند های ۵ ، ۶ و ۷ مصوبات جلسه شماره ۲۴۷ از آنجائیکه ارزیابی هیأت کارشناسی در رابطه با مساحت های واقع شده در طرح تعریض از ملک خانم اشرف فرزانه در سه قطعه واقع در خیابان شهید موسی زاده - کوچه میخک دارای اسناد ثبتی - صورت گرفته و شهرداری با توجه به آن نسبت به پرداخت غرامت اقدام خواهد نمود در نتیجه قیمت گذاری باین تر از عرف محل و به نفع و صرفه و صلاح شهرداری می باشد . فلذا شورا بر مصوبات مذکور اصرار از رئیس و اعضای محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان خواهشمند است بندهای مذکور مجدداً بررسی و اعلام نظر فرمایند . در ضمن مصوبات مذکور قبلاً در جلسه شماره ۱۶۲ طی بندهای ۴ ، ۵ و ۶ مصوب و به تأیید آن هیأت محترم برابر نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۷۶۸ - ۹۸/۳/۱۱ فرماندار محترم شهرستان سرعین رسیده است و مصوبه فعلی فقط در رابطه با موافقت و تصویب مجوز انتقال به غیر امتیازات و اگذاری شهرداری به نامبرده می باشد.

۱۴- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۳۹۴ مورخ ۱۳۹۹/۲/۲۸ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت شماره ۹۹/۳۳۲ - ۹۹/۲/۳۰ در دفتر این شورا در رابطه با نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص صورتجلسه شماره ۲۴۸ این شورا بشرح « بند ۵: به جهت ابهام در مصوبه و لزوم شفاف سازی ، موضوع با حضور و توضیحات رئیس محترم اداره امور مالیاتی شهرستان و کارشناسان امور حقوقی و مالی شهرداری همراه با پیش نویس قرار داد در جلسه آتی بررسی خواهد گردید.» در جلسه قرائت و طرح گردید . و اعضای شورا ضمن تأکید بر استفاده از فرصت تبصره ۷ ماده ۱۷ قانون مالیات بر ارزش افزوده که قانونگذار جهت حمایت از شهرداری ها و دهیاریها جهت تهاتر یا استرداد مبالغی که در اجرای قانون یاد شده ، در خریدهای خود پرداخت می نماید با مبالغی که موظف به دریافت آن مالیات از مودیان و پرداخت آن به حساب امور مالیاتی است می باشد ، براساس قرار داد یاد شده هر مبلغی طرف قرار داد از این بابت به نفع شهرداری از امور مالیاتی تهاتر یا استرداد خواهد نموده ۱۷٪ آن بعنوان حق الزحمه به ایشان پرداخت خواهد شد.

|           |               |             |              |            |        |
|-----------|---------------|-------------|--------------|------------|--------|
| حسین اسدی | محمود زنده دل | اکبر مینایی | صادق احمدپور | ناصر محمدی | امضاء: |
|-----------|---------------|-------------|--------------|------------|--------|

جلسه بعدی شورا طبق جدول زمانبندی روز چهارشنبه هفتم خرداد ماه بادرستور جلسه رسیدگی به پرونده های مطروحه شهرداری در مراجع قضایی و نیز احکام صادره در رابطه با آنها تشکیل خواهد شد .