

بیتکالی

استان اردبیل
شهرستان سرعین



شورای اسلامی شهر سرعین

۱۳۹۹ / ۳ / ۲۶

تاریخ: ۱۳ / ۱ / ۱

شماره: ۹۹,۵۰۷

پیوست: درر

جناب آقای حسن پور

فرماندار و رئیس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:

احتراماً، پیوست یک نسخه از رونوشت صورتجلسه شماره ۲۵۳ مورخ ۱۳۹۹/۳/۱۱ که جهت بررسی پرونده های مربوط به شهرداری سرعین که در مراجع محترم قضایی مطروح ویا منجر به صدور احکام قضایی شده است ودر اجرای بند ۱۷ ماده ۸۰ قانون اصلاحی شورا بمنظور نظارت بر حسن جریان دعاوی مربوط به شهرداری تشکیل و تصمیماتی در این راستا اتخاذ شد، جهت استحضار تقدیم می گردد.

نظر به تعداد و تنوع پرونده های مطروحه در مراجع محترم قضایی ودر جهت جلوگیری از ورود ضرر و زیان ناشی از احتمال قصور و سهل انگاری های صورت گرفته از محضر عالی و سایر اعضای محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان خواهشمند است دستورات و راهنمایی های لازم را مبذول و ابلاغ فرمائید. ۹۹/۳/۲۶٪



رونوشت:

- شهردار محترم سرعین

صور تجلسه شورای اسلامی شهر سرعین دوره پنجم

تاریخ و شماره دعوتنامه :	تاریخ و روز جلسه :	شماره جلسه :	نوع جلسه :	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده :
۹۹/۳/۶ - ۹۹/۳/۸	۹۹/۰۳/۱۱ یکشنبه	۲۵۳	داخلی	رئیس شورا
مکان جلسه : اتاق جلسات شورا		ساعت شروع : ۱۱		ساعت خاتمه : ۱۴

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا ، نطق ها و مذاکرات

جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد (ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل (ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری، با حضور اعضای شورا، شهردار محترم، رئیس محترم حراست و مسئول محترم امور حقوقی شهرداری تشکیل گردید.

رئیس شورا با عرض ادب و احترام و سلام خدمت اعضای حاضر در جلسه از حضور اعضای محترم شورا و مهندس هدایت شهردار محترم و آقای علیزاده رئیس محترم حراست شورا و شهرداری و آقای واحد مسئول محترم امور حقوقی شهرداری در جلسه تقدیر و تشکر نمودند مینایی با تسلیت و گرامی داشت سالگرد ارتحال ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران حضرت امام خمینی رضوان الله تعالی و یوم ا... پانزدهم خرداد و شهدای انقلاب اسلامی، اظهار امیدواری کردند که همه ما بتوانیم با الهام از سیره آن امام عزیز و پیروی از رهنمود های مقام معظم رهبری در پیشبرد اهداف مقدس نظام جمهوری اسلامی ایران و خدمت گذاری به مردم شریف و شهروندان گرامی به وظایف قانونی خود بنحو احسن عمل و در توسعه و عمران شهر کوشا و موثر باشیم.

رئیس جلسه با اشاره و تأکید بر وظیفه قانونی شورا وفق بند ۱۷ ماده ۸۰ قانون شوراهای اسلامی کشور در رابطه با « نظارت بر حسن جریان دعاوی مربوط به شهرداری » اظهار داشتند در راستای اعمال و وظیفه نظارتی شورا در این ارتباط، دستور جلسه امروز « بررسی و رسیدگی به پرونده های مطروحه در مراجع محترم قضایی و مربوط به شهرداری سرعین » می باشد

در ادامه جلسه آقای محمد واحد مسئول محترم واحد حقوقی شهرداری سرعین ضمن اشاره به تعداد پرونده های قضایی مربوط به شهرداری که به تعداد ۲۴ مورد حقوقی، ۶ مورد کیفری و ۱۴ مورد مطروحه در دیوان عدالت اداری می باشد و ارائه گزارش کلی در ارتباط با آنها، در رابطه با پرونده های ذیل گزارشی به جلسه ارائه نمودند.

۱- پرونده حقوقی طرح دعوی آقای رائف طاحونه با وکالت آقای بشیروند بطرفیت شهرداری سرعین به خواسته ای مطالبه پرداخت قیمت روز زمین واقع در طرح شهرداری با احتساب هزینه های دادرسی و حق الوکاله وکیل با جلب نظر کارشناس و خسارت تأخیر و تأدیه که با توجه به پرونده و اینکه برابر توافق نامه شماره ۸۹/۱۲۲۶۲ - ۸۹/۷/۲۹ مقدار ۱۰۰۰ مترمربع زمین نامبرده در طرح کمربندی - ایرانیان - واقع که توافق شده در قبال آن تا سقف مبلغ -/۱۰۷۴/۰۵۷/۱۵۸ ریال با چک شماره ۷۵۸۷۳ ایشان تهاتر و تسویه گردد که شورای اسلامی وقت وفق بند ۷ جلسه ۲۷۰ با آن مخالفت که با طرح دعوی ایشان شهرداری برابر دادنامه شماره ۹۸۰۹۹۷۴۵۳۲۳۰۰ بتاريخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۸ محکوم به پرداخت مجموعاً -/۸۴۱/۷۳۷/۳۰۶ ریال گردیده که با تجدید نظر خواهی نامبرده پرونده به دادگاه تجدید نظر استان ارسال گردیده است.

۲- پرونده حقوقی طرح دعوی خانم منیره واهب زاده با وکالت خانم پزشکی به طرفیت شهرداری سرعین به خواسته ای مطالبه بهای عادلانه ۳۳۶ مترمربع از ملک خود که در محل خیابان دانش لاله در طرح تعریض واقع شده با احتساب حق الوکاله و خسارت دادرسی با جلب نظر کارشناسی که برابر توافق نامه شماره ۸۶/۱۱۹۷۹ - ۸۶/۸/۲ شهرداری سرعین متعهد شده بود که تا سقف مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال پروانه ساختمانی رایگان بنام مالک به همان آدرس صادر گردد که برابر بند ۱۲ صور تجلسه شماره ۴۲ شورای اسلامی وقت با آن مخالفت که با طرح دعوی وکیل ایشان شهرداری برابر دادنامه شماره ۹۸۰۹۹۷۴۵۳۲۳۰۰۲۴۷ مورخ ۱۳۹۸/۴/۵ محکوم به پرداخت مجموعاً -/۰۰۰/۷۴۰/۱۶۹/۴ ریال گردیده که با اعتراض وکیل ایشان پرونده در دادگاه تجدید نظر استان در حال رسیدگی است.

۳- پرونده حقوقی طرح دعوی شرکت بیمه البرز با وکالت آقای مطلعی نمینی بطرفیت شهرداری سرعین به خواسته ای مطالبه وجه سه فقره چک به مبلغ -/۹۰۴/۱۰۹/۱۰۹۸ ریال با احتساب خسارت دادرسی و تأخیر و تأدیه بتاريخ های سر رسید ۹۴/۹/۳۰ - ۹۴/۸/۳۰ و ۹۴/۷/۳۱ که به علت کسر موجودی منجر به صدور گواهی عدم پرداخت از سوی بانک محال علیه شده و اینکه چک های مذکور در قبال هزینه بیمه تکمیلی کارکنان شهرداری برابر قرار داد شماره ۹۳/۱۰۲۴/۷۷ و اگذار گردیده که برابر دادنامه شماره ۹۵۰۹۹۷۰۴۰۳۰۰۱۶۳ مورخ

۱۳۹۵/۲/۱۵ شهرداری محکوم به پرداخت وجه چک ها و خسارات دادرسی و تأخیر و تأدیه شده که مجموعاً بالغ بر ۲۵۰ میلیون تومان تا بحال گردیده که اصل مبلغ چک به شرکت مذکور پرداخت و تأخیر و تأدیه و خسارت دادرسی تا بحال باقی مانده است که به همین علت شهرداری سرعین و خود شورای اسلامی شهر نیز نمی توانند از چک های بانکی در مبادلات مالی خود استفاده نمایند .

۴- پرونده حقوقی طرح دعوی آقای اکبر کریمیان با وکالت آقایان محمود عقابی و علیرضا صادقی بطرفیت شهرداری سرعین به خواسته مطالبه خسارت و خسارات دادرسی در رابطه با موضوع شهرسازی پارک شهرداری که در دادرسی شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی سرعین طی دادنامه شماره ۹۸۰۹۹۷۴۵۳۲۳۰۰۷۹۴ مورخ ۹۸/۱۰/۱۸ شهرداری محکوم به پرداخت مجموعاً مبلغ بیش از ۱۲۵۰۰ میلیون ریال شده که شهرداری با انتخاب وکیل آقای روحان بالایی به دادنامه صادره اعتراض در شعبه اول تجدید نظر استان در حال رسیدگی است .

۵ - پرونده پروژه ساختمانی رویال پارک که بنا به اعلام پیمانکار مجری ساختمان آقای اغنیایی بدلیل اهمال شهرداری نزدیک به ۸۰۰ مترمربع تخلف نامبرده در کمیسیون ماده ۱۰۰ نادیده گرفته شده که بنا به شکایت آقای اغنیایی پرونده در دادگستری محترم استان در حال رسیدگی است .

آقای واحد به غیر از پرونده های مذکور در رابطه با سایر پرونده های مطروحه در مرجع قضایی نیز به شرح آمار پیوستی صورتجلسه توضیحاتی به جلسه ارائه نمودند .

مصوبات:

۱- با عنایت به بند ۱۷ ماده ۸۰ قانون شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و وظیفه نظارتی شورای اسلامی شهر بر حسن جریان دعاوی مرتبط با شهرداری ، مقرر گردید شهرداری سرعین نسبت به ارسال تصویر دادخواست ها و شکوائیه های مرتبط با شهرداری در مراجع محترم قضایی و دیوان عدالت اداری و نیز لوایح دفاعیه و احکام صادره به موقع به شورا اقدام نمایند .

۲- مقرر گردید در اجرای بند ۱۷ ماده ۸۰ ق. شوراها، شهرداری سرعین و مسئول محترم واحد حقوقی ، حداقل هر ماه یکبار با هماهنگی رئیس شورا در جلسه شورا حاضر و گزارشی در ارتباط با پرونده های مرتبط با شهرداری در مراجع محترم قضایی به شورا ارائه نمایند.

۳- مقرر است شهرداری سرعین در راستای دفاع از حقوق خود و در صورت لزوم برای تهیه لوایح دفاعیه در پرونده های مهم از خدمات مشاورین حقوقی مجرب دادگستری با أخذ مجوز از شورای اسلامی شهر اقدام نمایند .

۴- مقرر گردید در راستای صیانت از حقوق شهرداری و اینکه به نظر می رسد در تعدادی از پرونده های مورد اشاره و سایر پرونده های مطروحه که شهرداری سرعین محکوم گردیده احتمال سهل انگاری و قصور توسط مسئولین و مدیران شهرداری وجود دارد . شورا وفق مقررات و براساس وظیفه نظارتی خود مراتب را در مراجع ذیربط نظارتی و اداره کل بازرسی و حقوقی استانداری طرح و پیگیری نمایند .

۵- مقرر گردید در صورت قطعیت یافتن هرگونه قصور و سهل انگاری و بی توجهی به رعایت موارد قانونی که منجر به ورود خسارت به شهرداری گردیده ، شهرداری سرعین موضوع را با اقامه دعوا در مراجع محترم قضایی و نیز تخلیفات صورت گرفته به مرجع مربوطه تا حصول نتیجه و جبران خسارت پیگیری و نتیجه را به شورای اسلامی شهر ارسال دارند.

نظر به طرح سؤال آقای ناصر محمدی عضو محترم شورا از شهردار که طی نامه شماره ۹۹/۳۲۳ مورخ ۹۹/۳/۲۹ به شهردار محترم ابلاغ که آقای مهندس هدایت جهت ارائه جواب و توضیحات در جلسه حضور داشت که به علت مدت جلسه ، مقرر گردید در جلسه داخلی شورا بصورت فوق العاده مورخ ۹۹/۳/۱۴ ساعت ۱۱ که زمان آن حضوراً به اعضاء و شهردار محترم ابلاغ گردید ، حاضر و ارائه جواب نمایند. در ضمن جواب کتبی آقای هدایت بشماره ۱/۱/۳۷۸۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۰۷ به این شورا ارسال و بشماره ۹۹/۴۱۰ مورخ ۹۹/۳/۷ در دفتر ثبت وبه آقای محمدی ارائه شده است .