

بیتکلی

استان اردبیل
شهرستان سرعین



شورای اسلامی شهر سرعین

تاریخ: ۱۳ / ۱ / ۱۳۹۹
شماره: ۹۹،۱۲۸۰
پیوست: درلر

جناب آقای حسن پور

فرماندار و رئیس محترم هیات تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:

احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، پیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۲۸۲ مورخ ۹۹/۰۷/۶ مشتمل بر ۱۶ بند و به تعداد ۶ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.



رونوشت:

- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار
- مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار
- شهردار محترم سرعین جهت استحضار - صورتجلسه فوق الذکر بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود
- شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم
- شورای اسلامی شهرستان سرعین جهت استحضار و بهره برداری لازم

صور تجلسه شورای اسلامی شهر سرعین دوره پنجم

| | | | | |
|---|---------------------------------------|---------------------|--------------------------|--|
| تاریخ و شماره دعوتنامه : بر اساس جدول زمانبندی | تاریخ و روز جلسه : ۹۹/۰۷/۰۶ یکشنبه | شماره جلسه : ۲۸۲ | نوع جلسه : فوق العاده | علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده رئیس شورا |
| مکان جلسه : اتاق جلسات شورا | ساعت شروع: ۱۱ | ساعت خاتمه: ۱۴ | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|--------------|-------------|---------------|-----------|----------|--|--|--|--|--|
| اعضاء شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی) | | | | | | | | | | |
| ناصر محمدی | صادق احمدپور | اکبر مینایی | محمود زنده دل | حسین اسدی | | | | | | |
| امضاء | امضاء | امضاء | امضاء | امضاء | | | | | | |
| ورود: ۱۱ | خروج: ۱۴ | ورود: ۱۱ | خروج: ۱۴ | ورود: ۱۱ | خروج: ۱۴ | | | | | |

خلاصه مفید مطالب مطرحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد (ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل (ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری تشکیل گردید.

۱- پیشنهاد شماره ۱۰۵۳۱-۹۹/۶/۲-شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۰۵۰-۹۹/۶/۲ در دفتر شورای اسلامی شهر، عطف به بند ۷ صور تجلسه شماره ۲۵۴ شورای اسلامی شهر، نظر به اینکه هیئت کارشناسی سهم شهرداری ارزیابی نموده است، پیوست ارزیابی هیئت کارشناسی، شهرداری در نظر دارد کل مغازه و مسکونی های استاد شهریار را وفق نظریه هیئت کارشناس رسمی دادگستری از طریق آگهی مزایده به اشخاص حقیقی و حقوقی جهت تملک واحداث پل واگذار نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۱۰۰ تاریخ جلسه ۹۹/۶/۵

۱- موضوع در جلسه طرح و بررسی و بایشهاد شهرداری مبنی بر واگذاری مغازه ها و واحد های مسکونی استاد شهریار برابر نظریه هیئت کارشناس رسمی دادگستری مهور به مهر شورا که به پیوست میباشد از طریق نشر آگهی مزایده موافقت و تصویب شد.

| | | | | | | | | | |
|-------------|---------------------|-------------------|---------------|-----------|-------|--|--|--|--|
| ناصر محمدی | صادق احمدپور | اکبر مینایی | محمود زنده دل | حسین اسدی | | | | | |
| امضاء | | | | | | | | | |
| آراء اعضاء: | موافق | موافق | موافق | موافق | موافق | | | | |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق: ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد | | | | | | |

۲- پیشنهاد شماره ۹۹/۶/۲۷-۱۲۰۸۶ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۶/۲۷-۹۹/۱۲۰۰۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه شهرداری نسبت به نشر آگهی مناقصه در سامانه ستاد جهت اجرای ادامه سنگ فرش مسیر سلامتی که در بودجه سال ۹۹ پادار می باشد اقدام نموده که در مرحله اول شرکت کننده ای وجود نداشت و در مرحله دوم نیز یک شرکت کننده در آگهی شرکت نموده و بعلت اینکه قیمت پیشنهادی شرکت برنده (۲۲۲٪ پلوس) غیر معقول می باشد مورد تأیید کمیسیون معاملات فنی و بازرگانی این شهرداری قرار نگرفت ، لذا شهرداری در نظر دارد اجرای عملیات فوق را بصورت امانی تا سقف مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اجرا نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۱۱ تاریخ جلسه ۹۹/۷/۱

۲- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با عنایت به توضیحات مسئول واحد عمران با پیشنهاد شهرداری جهت اجرای حدود ۳۰۰۰ مترمربع سنگ فرش در مسیر سلامتی تا سقف مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با رعایت ماده ۳۴ آئین نامه مالی شهرداری ها و ماده ۱۵ آئین نامه مذکور موافقت و تصویب شد .

| | | | | | |
|-------------|----------------------|-------------------|-------------|---------------|-----------|
| امضاء: | ناصر محمدی | صادق احمدپور | اکبر مینایی | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| آراء اعضاء: | موافق | موافق | موافق | موافق | موافق |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق : ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد | | |

۳- پیشنهاد شماره ۹۹/۷/۰۲-۱۲۵۲۳ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۷/۲-۹۹/۱۲۲۶ در دفتر شورای اسلامی شهر، نظر به اینکه برابر کروکی و گزارش واحد شهرسازی آقایان کاظم و شهرام هر دو بدری نژاد مقدار ۲۴۶۱/۱۳ مترمربع ملک واقع در سرعین خیابان چالدران سه راهی ساری دره با کاربری گردشگری دارند و بدلیل اینکه ملک از ملک دیگری تفکیک گردیده لذا سهم شهرداری از بابت تفکیک عرصه برابر تعرفه عوارض سال ۹۹ به مقدار ۶۷/۶۱۲ مترمربع می باشد که ارزش افزوده جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناس رسمی دادگستری برای هر مترمربع از ارزش افزوده با کاربری گردشگری مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۱۸ ریال جمعاً به مبلغ -/۰۰۰/۰۱۶/۸ ریال ارزیابی نموده ، که مورد مخالفت شورای اسلامی شهر قرار گرفته و مالک برابر نامه شماره ۹۹/۱۲۱۴۶ مورخه ۹۹/۶/۲۹ درخواست نموده که حاضر برای هر مترمربع از ارزش افزوده مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۱۹ ریال پرداختن نمایم لذا به پیوست تصویر نظریه کارشناس رسمی دادگستری و درخواست نامبرده ، شهرداری در نظر دارد مبلغ -/۰۰۰/۴۳۴/۹ ریال از نامبردگان بابت ارزش افزوده از تفکیک زمین در صورت عدم اعتراض توسط شورا برابر تعرفه عوارض دریافت نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : مخالف شماره : ۱۱۰ تاریخ جلسه ۹۹/۷/۵

۳- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری مبنی بر دریافت مبلغ -/۰۰۰/۴۳۴/۹ ریال از بابت تفکیک عرصه برابر لایحه عوارض و بهای خدمات سال ۹۹ به مقدار ۴۶۷/۶۱۲ مترمربع از ملک آقایان کاظم و شهرام بدری نژاد واقع در خیابان چالدران - سه راهی ساری دره با کاربری گردشگری به مساحت کل ۲۴۶۱/۱۳ مترمربع بابهای -/۰۰۰/۵۰۰/۱۹ ریال برای هر مترمربع موافقت و تصویب شد.

| | | | | | |
|-------------|----------------------|---------------------|-------------|---------------|-----------|
| امضاء: | ناصر محمدی | صادق احمدپور | اکبر مینایی | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| آراء اعضاء: | مخالف | موافق | موافق | موافق | مخالف |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق : ۳ | تعداد آراء مخالف: ۲ | تصویب شد | | |

دلایل مخالفت : قیمت ارزیابی شده بسیار پایین تر از عرف محل می باشد برای مثال کمی پایین تر از محل مذکور برای کاربری معبر در مسیر پل مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۴۲ ریال برای هر مترمربع ارزیابی شده است .

۴- پیشنهاد شماره ۹۹/۷/۲-۱۲۶۴۷ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۷/۵-۹۹/۱۲۶۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به درخواست خانم مریم ساجدی که اعلام نموده در تأمین هزینه روز مره زندگی بعلت نداشتن منبع درآمد در مضیقه می باشند ، لذا شهرداری در نظر دارد مبلغ ده میلیون ریال از محل ماده ۱۷ در وجه نامبرده هبه نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۷۳ تاریخ جلسه ۹۹/۷/۵

۴- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با توجه به دستور العمل نحوه هزینه کرد ماده ۶۰۶ و بند مربوطه تا سقف مبلغ -/۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال موافقت و تصویب شد.

| | | | | | |
|------------|----------------------|-------------------|-------------|---------------|-----------|
| امضاء: | ناصر محمدی | صادق احمدپور | اکبر مینایی | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| آراء اعضا: | موافق | موافق | موافق | موافق | موافق |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق : ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد | | |

۵- پیشنهاد شماره ۹۹/۷/۲-۱۲۶۴۹ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۷/۵-۹۹/۱۲۶۱ در دفتر شورای اسلامی شهر، به پیوست تصویر درخواست آقای هوشنگ فزونی در خصوص تمدید چک برگشتی با توضیح اینکه نامبرده یک فقره چک به شماره ۸۱۰۸۳۷ به تاریخ ۹۸/۱۰/۱۰ با مبلغ -/۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت عوارض تحویل در آمد داده اند که علیرغم سپری شدن مدت ۳۶ ماهه تقسیط ، پیرو بند ۳ مصوبه ۲۱۵ شورای اسلامی شهر مجدداً بدلیل شیوع ویروس کرونا و تعطیلی مراکز اقامتی و نبود درآمد و عدم توانایی در پرداخت مبلغ چک ، تقاضای تمدید مجدد یکساله چک ، و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۱۲ تاریخ جلسه ۹۹/۷/۵

۵- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با عنایت به وضعیت اقتصادی ناشی از ویروس کرونا با دریافت مبلغ -/۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و تمدید مابقی مبلغ چک تا تاریخ ۱۴۰۰/۱/۳۰ با پیشنهاد شهرداری موافقت و تصویب شد.

| | | | | | |
|------------|----------------------|-------------------|-------------|---------------|-----------|
| امضاء: | ناصر محمدی | صادق احمدپور | اکبر مینایی | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| آراء اعضا: | موافق | موافق | موافق | موافق | موافق |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق : ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد | | |

۶- پیشنهاد شماره ۹۹/۷/۵-۱۲۸۰۵ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۷/۵-۹۹/۱۲۶۴ در دفتر شورای اسلامی شهر، به پیوست تصویر نظریه کارشناس رسمی دادگستری ، شهرداری در نظر دارد تعدادی از لاستیک های قابل استفاده مستعمل و فرسوده را برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری از طریق آگهی مزایده به افراد واجد شرایط (حقیقی و حقوقی) واگذار نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۱۰ تاریخ جلسه ۹۹/۷/۵

۶- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری مبنی بر واگذاری لاستیک های مستعمل و فرسوده برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری از طریق آگهی مزایده موافقت و تصویب شد

| | | | | | |
|------------|----------------------|-------------------|-------------|---------------|-----------|
| امضاء: | ناصر محمدی | صادق احمدپور | اکبر مینایی | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| آراء اعضا: | موافق | موافق | موافق | موافق | موافق |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق : ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد | | |

۷- پیشنهاد شماره ۹۹/۷/۵-۱۲۸۰۶ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۷/۵-۹۹/۱۲۶۵ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به قرار داد شماره ۹۸/۲۰۳۱ مورخه ۹۸/۱۰/۱۵ فی مابین شهرداری و آقای میلاد اروج پور در خصوص ارائه سرویس ایاب و ذهاب به اعضای محترم شورا نظر به حجم امورات شورای اسلامی شهر از جمله مدیریت سایت رایانه ای، تایپ نامه های اداری و انجام خدمات فنی به جهت اینکه حق الزحمه نامبرده طبق قرار داد مبلغ -/۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد لذا شهرداری در نظر دارد به لحاظ کم بودن قرار داد و انجام امورات فوق و تورم اقتصادی حاکم مبلغ -/۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ماهانه تا اتمام قرار داد نامبرده به عنوان ترمیم حق الزحمه در وجه آقای میلاد اروج پور پرداخت نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذریبط : موافق شماره : ۱۱۲ تاریخ جلسه ۹۹/۷/۵

۷- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با عنایت به تورم اقتصادی حاکم با تعدیل مبلغ قرار داد تا مبلغ -/۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال موافقت و تصویب شد.

| | | | | | |
|------------|----------------------|-------------------|-------------|---------------|-----------|
| امضاء: | ناصر محمدی | صادق احمدپور | اکبر مینایی | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| آراء اعضا: | موافق | موافق | موافق | موافق | موافق |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق : ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد | | |

۸- پیشنهاد شماره ۹۹/۷/۵-۱۲۸۰۸ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۷/۵-۹۹/۱۲۶۶ در دفتر شورای اسلامی شهر، به پیوست تصویر نظریه کارشناس رسمی دادگستری، شهرداری در نظر دارد تعدادی از ماشین آلات سنگین را برابر نظریه های کارشناس رسمی دادگستری از طریق آگهی مزایده به افراد واجد شرایط (حقیقی و حقوقی) واگذار نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

۱- کامیون کمپرسی بنز دارای شماره انتظامی ۹۱-۴۶۶۹ ع ۴۸ مبلغ -/۱/۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال - ۲- کامیون زباله کش بنز فاقد شماره انتظامی مبلغ -/۱/۹۴۰/۰۰۰/۰۰۰ - ۳- موتورسیکلت نامی دارای شماره انتظامی قدیم ۱۴۳۴ اردبیل ۴ مبلغ -/۳/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال - ۴- مینی لودر فاقد شماره انتظامی ساخت شرکت دراج رفسنجان -/۲/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۵- لودر فیات آلیس فاقد شماره انتظامی -/۳/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۶- اسکیدر لودر ۳/۳ تن فاقد شماره انتظامی -/۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

نظر کمیسیون ذریبط : موافق شماره : ۱۱۰ تاریخ جلسه ۹۹/۷/۵

۸- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری مبنی بر واگذاری ماشین آلات برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به شرح فوق از طریق نشر آگهی مزایده موافقت و تصویب شد.

| | | | | | |
|------------|----------------------|-------------------|-------------|---------------|-----------|
| امضاء: | ناصر محمدی | صادق احمدپور | اکبر مینایی | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| آراء اعضا: | موافق | موافق | موافق | موافق | موافق |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق : ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد | | |

۹- پیشنهاد شماره ۱۲۸۱۴-۹۹/۷/۵ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۷/۵-۹۹/۱۲۶۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، پیوست تصویر توافق نامه منعقد شده بشماره ۹۹/۱۲۵۹۲ مورخه ۹۹/۷/۲ فی مابین شهرداری و آقای توحید صبوری به انضمام سایر مدارک، نظر به اینکه مقدار ۲۱/۴۸ مترمربع از ملک مالک برابر سند رسمی به شماره ۱۷۴۶ واقع در سرعین خیابان طالقانی کوچه شهید احمدپور در طرح تعریض خیابان قرار گرفته و مقدار ۴۱۳/۵۲ مترمربع باقی مانده است، شهرداری در نظر دارد در قبال انتقال مقدار مورد اصابت به طرح شهرداری، عقب نشینی و کسر از سند رسمی برابر نظریه هیئت کارشناسی تاسقف مبلغ -/۵۳۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱- مبلغ -/۲۶۸/۶۸۶/۰۲۲ ریال بابت فیش شماره ۲۹۴۳۳ (اخذ پروانه ساختمانی برای باقی مانده ملک طبق پرونده ۳۳۹۵ بایگانی شهرداری ۲- از بابت مابقی بستانکاری مالک برابر نظریه کارشناسی برای ملک مذکور مقدار ۸۹/۵ مترمربع کاربری تجاری با معاف از بهای خدمات تجاری با قابلیت انتقال به ملک دیگر و شخص دیگر با ارزش منطقه ای همان ملک (خیابان طالقانی) صادر نماید و با توجه به وجود معبر در نقشه هوایی حق مشرفیت شامل نمی شود (توضیح اینکه مقدار ۲۱/۴۸ مترمربع از ملک مالک در طرح تعریض قرار گرفته که جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناس رسمی دادگستری برای هر مترمربع از قسمت تعریض مبلغ -/۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ -/۵۳۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نمودند که مقرر گردید مبلغ -/۲۶۸/۶۸۶/۰۲۲ ریال بابت فیش شماره ۲۹۴۳۳ کسر و همچنین برای مابقی مبلغ ارزیابی به مبلغ -/۲۶۸/۳۱۳/۹۷۸ ریال مقدار ۸۹/۵ مترمربع کاربری تجاری با معاف از بهای خدمات تجاری برای همان ملک با قابلیت انتقال به ملک و شخص دیگر صادر گردد و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۱۰ تاریخ جلسه ۹۹/۷/۵

۹- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری به شرح موصوف برابر نظریه هیأت کارشناس رسمی دادگستری برای هر مترمربع از قسمت تعریض مبلغ -/۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً مبلغ -/۵۳۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال و کسر مبلغ -/۲۶۸/۶۸۶/۰۲۲ ریال از بابت فیش شماره ۲۹۴۳۳ و مابقی مبلغ -/۲۶۸/۳۱۳/۹۷۸ ریال برای سهم شهرداری برابر لایحه عوارض و بهای خدمات سال ۹۹ برای تغییر کاربری ۸۹/۵ مترمربع در همان محل موافقت و تصویب شد.

| | | | | | |
|------------|----------------------|-------------------|-------------|---------------|-----------|
| امضاء: | ناصر محمدی | صادق احمدپور | اکبر مینایی | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| آراء اعضا: | موافق | موافق | موافق | موافق | موافق |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق : ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد | | |

۱۰- پیشنهاد شماره ۱۲۸۷۹-۹۹/۷/۵ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۷/۵-۹۹/۱۲۶۸ در دفتر شورای اسلامی شهر، نظر به اینکه برابر کروکی و گزارش واحد شهرسازی آقای یونس بذری مقدار ۳۶۵/۱۱ مترمربع ملک واقع در سرعین کمربندی امام (ع) خیابان ابریشم با کاربری مسکونی دارند و نظر به اینکه مقدار ۶/۱۵ مترمربع از ملک مالک در طرح تعریض قرار گرفته و سهم شهرداری از بابت حق بر مشرفیت باقیمانده همان ملک برابر تعرفه عوارض سال ۹۹ - ۵ درصد به مقدار ۱۸/۲۵ مترمربع می باشد که مقدار در طرح تعریض (۶/۱۵) از مقدار سهم شهرداری (۱۸/۲۵) کسر و مابقی به مقدار ۱۲/۱۰ مترمربع محاسبه می گردد با عنایت به اینکه سهم شهرداری از تفکیک همان ملک اخیراً توسط کارشناسان رسمی دادگستری ارزیابی گردیده و برای هر مترمربع از سهم شهرداری مبلغ -/۱۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال قیمت گذاری گردیده که مالک برابر نامه شماره ۹۹/۱۲۸۲۹ مورخه ۹۹/۷/۵ درخواست نموده که مبلغ سهم شهرداری از مشرفیت نیز با همان قیمت محاسبه و اخذ گردد شهرداری در نظر دارد برابر نظریه هیئت کارشناس رسمی دادگستری مبلغ -/۲۵/۸۴۰/۰۰۰ ریال بابت سهم شهرداری در صورت عدم اعتراض توسط شورا برابر تعرفه عوارض دریافت نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۱۰ تاریخ جلسه ۹۹/۷/۵

۱۰- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با عنایت به اینکه در بند ۲ صورت جلسه شماره ۲۷۸ مورخ ۹۹/۶/۲۳ برای هر مترمربع مبلغ -/۱۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال برابر نظریه هیأت کارشناس رسمی دادگستری برای سهم شهرداری از بابت تفکیک ارزیابی توسط در بند اشاره شده شورا تصویب گردیده و نیز توسط هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان مورد اعتراض قرار نگرفته فلذا با پیشنهاد شهرداری مبنی بر اخذ مبلغ -/۱۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال برای هر مترمربع از بابت حق بر مشرفیت پس از کسر قسمت تعریض و دریافت مبلغ -/۱۲۵/۸۴۰/۰۰۰ ریال موافقت و تصویب شد.

| | | | | | |
|------------|----------------------|-------------------|-------------|---------------|-----------|
| امضاء: | ناصر محمدی | صادق احمدپور | اکبر مینایی | محمود زنده دل | حسین اسدی |
| آراء اعضا: | موافق | موافق | موافق | موافق | موافق |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق : ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد | | |

۱۱- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۵۸۷ مورخ ۹۹/۷/۲ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت شماره ۹۹/۱۲۳۱-۹۹/۷/۳ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص بندسه صورتجلسه شماره ۲۷۴ این شورا، بشرح زیر در جلسه قرائت مطرح گردید. بند سه: با توجه به توضیحات کارشناس مربوطه شهرداری و بارعایت صرفه و صلاح شهرداری براساس لایحه عوارض عمل شود.. نظر شورا: مقرر گردید شهرداری براساس لایحه عوارض و بهای خدمات سال ۹۹ اقدام نماید.

۱۲- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۵۹۰ مورخ ۹۹/۷/۲ فرماندار محترم شهرستان سرعین در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص صورتجلسه شماره ۲۷۵ مثبت شماره ۹۹/۱۲۳۲-۹۹/۷/۳ در دفتر شورا بشرح « مصوبات صورتجلسه شماره ۲۷۵ با حضور اعضاء و کارشناسان مشورتی هیأت تطبیق قرائت گردید و پس از بررسی واجد اعتراض دانسته نشد.» در جلسه قرائت گردید.

۱۳- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۵۸۸ مورخ ۹۹/۷/۲ فرماندار محترم شهرستان سرعین در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص صورتجلسه شماره ۲۷۶ مثبت شماره ۹۹/۱۲۳۳-۹۹/۷/۳ در دفتر شورا بشرح « مصوبات صورتجلسه شماره ۲۷۶ با حضور اعضاء و کارشناسان مشورتی هیأت تطبیق قرائت گردید و پس از بررسی واجد اعتراض دانسته نشد.» در جلسه قرائت گردید.

۱۴- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۵۸۹ مورخ ۹۹/۷/۲ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت شماره ۹۹/۱۲۳۴-۹۹/۷/۳ در دفتر شورا، در رابطه با اعلام نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص صورتجلسه شماره ۲۷۷ این شورا بشرح زیر در جلسه قرائت گردید. بند ۴: کارشناس امور حقوقی شهرداری باهمراه داشتن پرونده، جهت ارائه توضیحات لازم در جلسه آتی حضور یابد.

۱۵- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۵۸۵ مورخ ۹۹/۷/۲ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت شماره ۹۹/۱۲۳۶-۹۹/۷/۳ در دفتر شورا، در رابطه با اعلام نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص صورتجلسه شماره ۲۷۸ این شورا بشرح زیر در جلسه قرائت گردید. بند یک: کارشناس امور حقوقی شهرداری باهمراه داشتن پرونده، جهت ارائه توضیحات لازم در جلسه آتی حضور یابد.

۱۶- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۵۸۴ مورخ ۹۹/۷/۲ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت شماره ۹۹/۱۲۳۷-۹۹/۷/۳ در دفتر شورا، در رابطه با اعلام نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان در خصوص صورتجلسه شماره ۲۷۹ این شورا بشرح زیر در جلسه قرائت گردید. بند سه: کارشناس امور حقوقی شهرداری باهمراه داشتن پرونده، جهت ارائه توضیحات لازم در جلسه آتی حضور یابد.

| | | | | | |
|--------|------------|--------------|-------------|----------------|-----------|
| امضاء: | ناصر محمدی | صادق احمدپور | اکبر مینایی | مجموعه زنده دل | حسین اسدی |
|--------|------------|--------------|-------------|----------------|-----------|