

بیتکلی

استان اردبیل
شهرستان سرعین



شورای اسلامی شهر سرعین

۱۳۹۹ / ۷ / ۲۴

تاریخ: ۱۳ / /

شماره: ۹۹۸۳۹۱

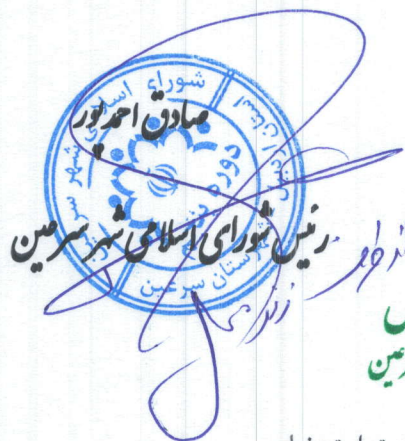
پیوست: در

جناب آقای حسن پور

فرماندار و رئیس محترم هیات تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:

احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، پیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۲۸۶ مورخ ۹۹/۰۷/۲۳ مشتمل بر ۳ بند و به تعداد ۲ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.٪



از طرف محمود زنده دل
نایب رئیس شورای اسلامی شهر سرعین

رونوشت:

- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار
- مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار
- شهردار محترم سرعین جهت استحضار - صورتجلسه فوق الذکر بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود
- شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم
- شورای اسلامی شهرستان سرعین جهت استحضار و بهره برداری لازم

صور تجلسه شورای اسلامی شهر سرعین دوره پنجم

تاریخ و شماره دعوتنامه : بر اساس جدول زمانبندی	تاریخ و روز جلسه : ۹۹/۰۷/۲۳ چهارشنبه	شماره جلسه : ۲۸۶	نوع جلسه : فوق العاده	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده رئیس شورا
مکان جلسه : اتاق جلسات شورا		ساعت شروع : ۱۷	ساعت خاتمه : ۲۰	

اعضاء شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی									
ناصر محمدی		صادق احمدپور		اکبر مینایی		محمود زنده دل		حسین اسدی	
امضاء		امضاء		امضاء		امضاء		امضاء	
ورود: ۱۷		ورود: ۱۷		ورود: ۱۷		ورود: ۱۷		ورود: ۱۷	
خروج: ۲۰		خروج: ۲۰		خروج: ۲۰		خروج: ۲۰		خروج: ۲۰	

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد (ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل (ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری تشکیل گردید.

رئیس شورا فرارسیدن ایام سوگواری حضرت ثامن الحجج حضرت علی ابن موسی الرضا (ع) و همچنین سالروز رحلت پیامبر اعظم (ص) را به خدمت مردم شریف شهرستان سرعین تعزیت و تسلیت عرض نمودند.

از شهردار محترم درخواست کردند به جهت فرارسیدن فصل سرما، نسبت به لکه گیری کلیه معابر و کوچه های شهر و نیز تسریع در تکمیل و جمع بندی پروژه های در حال اجراء اقدام نمایند.

همچنین تدابیر لازم نسبت به برف رویی و خدمات رسانی بهینه به شهروندان عزیز اندیشه باشد از جمله تجهیز ماشین آلات و تهیه نمک و وسایل اقلام مورد نیاز اقدام نماید.

۱- پیشنهاد شماره ۹۷۳۲-۹۹/۵/۲۲ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۹۶۰-۹۹/۵/۲۲ در دفتر شورای اسلامی شهر، به پیوست تصویر لیست کوچه های بدون نام شهر سرعین به همراه نام های پیشنهادی و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق		شماره : ۶۵		تاریخ جلسه ۹۹/۵/۲۲	
۱- موضوع در جلسه طرح و بررسی و مقرر گردید موضوع در جلسه آتی طرح و مورد بررسی قرار گیرد.					
ناصر محمدی		صادق احمدپور		اکبر مینایی	
امضاء		امضاء		امضاء	
ورود: ۱۷		ورود: ۱۷		ورود: ۱۷	
خروج: ۲۰		خروج: ۲۰		خروج: ۲۰	
تصمیم شورا		تعداد آراء موافق : ۵		تعداد آراء مخالف :	
تصویب شد					

۲- پیشنهاد شماره ۹۹/۷/۲۳-۱۳۹۳۱ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۷/۲۳-۹۹/۱۳۶۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، همانطوریکه مزید استحضار است آقای مهندس اوچی از همکاران محترم بازنشسته شهرداری اردبیل در امر بهبود خدمات رسانی و همچنین در خصوص انجام فرآیند واگذاری خدمات شهری به بخش خصوصی همکاری تنگاتنگی با واحد خدمات شهری این شهرداری در سال ۹۷ در زمان تصدی شهردار وقت آقای مهندس حبیبی داشته است که تابحال حق الزحمه ایشان پرداخت نگردیده ، شهرداری در نظر دارد در جهت ارج نهادن به خدمات مشارالیه و همچنین در راستای تأمین بخشی از هزینه رفت و آمد مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال معادل ده میلیون تومان در وجه مشارالیه پرداخت نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۱۴ تاریخ جلسه ۹۹/۷/۲۳

۲- موضوع در جلسه طرح و بررسی و مقرر گردید شهرداری نسبت به ارسال مدارک مرتبط با موضوع جهت اعلام نظر به این شورا اقدام نماید.

امضاء:	ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
آراء اعضا:	موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق : ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد		

۳- پیشنهاد شماره ۹۹/۷/۲۳-۱۳۹۳۹ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۷/۲۳-۹۹/۱۳۶۱ در دفتر شورای اسلامی شهر، نظریه اینکه وفق توافق نامه شماره ۸۴/۱۲۶۱۵ مورخه ۸۳/۱۰/۳ متعهد گردیده در قبال واگذاری مقدار ۱۵۶۷ مترمربع زمین واقع در خیابان تپه دالی تغییر کاربری پارکینگ به کاربری تجاری به مقدار ۴۰۰ مترمربع بنام مالکین آقایان حمد اله ، ورقا ، عزیز همگی نجف پور برای ملک واقع در روبروی هتل لاله صادر نماید که سهم آقای عزیز نجف پور مقدار ۱۳۰ مترمربع می باشد که درخواست نموده که مقدار ۱۳۰ مترمربع به مقدار ۵۰ مترمربع برلی همان ملک استفاده و مقدار ۸۰ مترمربع را به شخص دیگری واگذار نماید که موضوع به شورای اسلامی شهر ارسال و در بند ۵ صورتجلسه ۲۷۲ تصویب و مورد موافقت هیأت محترم تطبیق گردیده که سهم شهرداری از ارزش افزوده تجاری برابر تعرفه سال ۹۹ - ۲۰ درصد به مقدار ۱۶ مترمربع می باشد که جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع از سهم شهرداری با کاربری تجاری مبلغ -/۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده اند شهرداری در نظر دارد مبلغ -/۲/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت سهم شهرداری از ارزش افزوده تجاری در صورت عدم اعتراض توسط شورا و تأیید کمیته انطباق از نامبرده دریافت نموده و بطور رایگان اعمال و در دفاتر مالی ثبت و اقدام و در صورت انتقال به غیر موافقت نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۱۴ تاریخ جلسه ۹۹/۷/۲۳

۳- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با توجه به توافق نامه مذکور و سوابق امر ، و نظر به ارزیابی بهای سهم شهرداری از ارزش افزوده ناشی از کاربری تجاری ، با پیشنهاد شهرداری موافقت و اعمال و ثبت در دفاتر مالی مبلغ -/۲۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت مراتب مذکور که قابل انتقال به غیر می باشد تصویب شد در ضمن در صورت واگذاری امتیاز مذکور از طرف نامبرده به غیر برابر مقررات و محاسبه با ارزش منطقه ای روبروی هتل لاله خواهد بود .

امضاء:	ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
آراء اعضا:	موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق : ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد		