

بیتکلی

استان اردبیل  
شهرستان سرعین



شورای اسلامی شهر سرعین

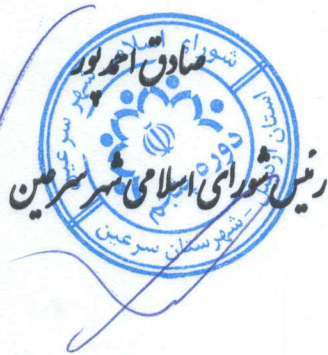
تاریخ: ۱۳۹۹/۰۹/۲۴  
شماره: ۹۹۱۶۸۲  
پیوست: ۱ رار

جناب آقای حسن پور

فرماندار و رئیس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:

احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، پیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۳۰۲ مورخ ۹۹/۰۹/۲۳ مشتمل بر ۱۲ بند و به تعداد ۵ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.٪



رونوشت:

- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار
- مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار
- شهردار محترم سرعین جهت استحضار - صورتجلسه فوق الذکر بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود
- شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم
- شورای اسلامی شهرستان سرعین جهت استحضار و بهره برداری لازم



صور تجلسه شورای اسلامی شهر سرعین دوره پنجم

تاریخ و شماره دعوتنامه : بر اساس جدول زمانبندی	تاریخ و روز جلسه : ۹۹/۰۹/۲۳ یکشنبه	شماره جلسه : ۳۰۲	نوع جلسه : عادی	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده
مکان جلسه : اتاق جلسات شورا	ساعت شروع : ۱۱	ساعت خاتمه : ۱۴		

اعضاء شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا ( اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی									
ناصر محمدی امضاء		صادق احمدپور امضاء		اکبر مینایی امضاء		محمود زنده دل امضاء		حسین اسدی امضاء	
ورود: ۱۱	خروج: ۱۴	ورود: ۱۱	خروج: ۱۴	ورود: ۱۱	خروج: ۱۴	ورود: ۱۱	خروج: ۱۴	ورود: ۱۱	خروج: ۱۴

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا ، نطق ها و مذاکرات

جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد(ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل(ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری تشکیل گردید.

آقای محمدی به عنوان ناطق پیش از دستور مواردی به شهرداری متذکر شدند و درخواست تسریع در اقدام لازم را نمودند .

۱- ضمن تشکر از خدمات چندین ساله آقای محمد واحد ، باتوجه به تسویه آقای واحد از واحد حقوقی شهرداری لازم است در سریعترین زمان ممکن فرد شایسته و معرب و کارداران که بتواند هم در جهت صیانت از حق و حقوق شهرداری وهم فردی خوش خلق و خوش فکر و با اخلاق حسنه بتواند در جهت تسهیل امورات شهروندان بیش از بیش تلاش نماید جایگزین مسئول واحد حقوقی قرار گیرد .

۲- در جهت به شفاف سازی عملکرد شهرداری وشورا لزوم تهیه وتدوین عملکرد شهرداری وشورا از ابتدای فعالیت دوره پنجم جهت ارائه به شهروندان علیرغم تأکیدات قبلی شهرداری در اقدام لازم به طریق ممکن تعجیل نماید .

۳- لزوم وصول مطالبات شهرداری از اشخاص حقوقی و حقیقی که بعضاً سالیهاست بلا تکلیف مانده است از جمله مطالبات شهرداری از سازمان آب منطقه ای باتوجه به عدم مطلوبیت اوضاع مالی واقتصادی شهرداری که در عملکرد بودجه تا به امروز نمایان است .

۱- پیشنهاد شماره ۱۷۵۴۷-۹۹/۹/۱۹ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۶۴۱-۹۹/۹/۱۹ در دفتر شورای اسلامی شهر، نظر به اینکه برابر کروکی و گزارش واحد شهرسازی آقایان نصراله و محب اله موسی زاده مقدار ۲۷۳/۲۰ مترمربع ملک واقع در سرعین میدان آب با کاربری مسکونی دارند ، نظر به اینکه ملک مذکور از ملک دیگری تفکیک گردیده لذا سهم شهرداری از تفکیک عرصه برابر تعرفه عوارض سال ۹۹ به مقدار ۲۶/۶۳ مترمربع می باشد که سهم شهرداری جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع از سهم شهرداری با کاربری مسکونی مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده اند شهرداری در نظر دارد مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت سهم شهرداری در صورت عدم اعتراض توسط شورا برابر تعرفه عوارض دریافت نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۳۰ تاریخ جلسه ۹۹/۹/۲۲

۱- موضوع در جلسه طرح و بررسی وباعتماد شهرداری به جهت دریافت مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برابر نظریه هیئت کارشناس رسمی دادگستری برای هر مترمربع از ۲۶/۶۳ مترمربع سهم شهرداری از ۲۷۳/۲۰ مترمربع کل مساحت زمین مطابق با لایحه عوارض سال ۹۹ موافقت و دریافت مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تصویب شد.

ناصر محمدی امضاء	صادق احمدپور امضاء	اکبر مینایی امضاء	محمود زنده دل امضاء	حسین اسدی امضاء
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا				
تعداد آراء موافق : ۵		تعداد آراء مخالف:		تصویب شد



۲- پیشنهاد شماره ۱۷۵۵۹-۹۹/۹/۱۹ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۶۶۹-۹۹/۹/۲۲ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به وسعت شهر و موقعیت گردشگری آن و لزوم و ضرورت ارائه خدمات مناسب و به موقع در حوزه خدمات شهری علی الخصوص رفت و روب و نظیف شهری که به دلیل کمبود امکانات و ماشین آلات مورد نیاز در این حوزه و مستهلک شدن ماشین آلات فعلی و هزینه های سنگین نگهداری و تعمیرات آنها و نیز هزینه های بالای دستمزد نیروهای شاغل که بصورت فصلی بکارگیری می شوند و این شهرداری بدلیل مشکلات و تنگنای مالی قادر به پاسخگویی کامل در این حوزه نمی باشد و نظر به پیش بینی اعتبار در بودجه سال جاری ، پیرو پیشنهاد شماره ۱/۱/۲۶۴۰۵ مورخه ۹۹/۳/۱ تقاضای مجوز واگذاری خدمات شهری ( رفت و روب و نظیف شهری ) از طریق نشر آگهی مناقصه تا سقف اعتبار به مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۱۵ ریال به پیمانکار واجد شرایط را داریم و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۲۳ تاریخ جلسه ۹۹/۹/۲۲

۲- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با واگذاری خدمات شهری به بخش خصوصی تا سقف مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۱۵ ریال از طریق برگزاری آگهی مناقصه و رعایت کلیه مقررات و آئین نامه مالی و اداری به بخش خصوصی با به کار گیری نیروهای موجود در خدمات شهری فعلی موافقت و تصویب شد .

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				
موافق مخالف	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق : ۴	تعداد آراء مخالف : ۱	تصویب شد	

۳- پیشنهاد شماره ۱۷۶۱۵-۹۹/۹/۱۹ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۶۷۰-۹۹/۹/۲۲ در دفتر شورای اسلامی شهر، پیرو نامه شماره ۹۹/۱۶۳۲ مورخه ۹۹/۹/۱۶ مبنی بر عدم اخذ هزینه حفاری به متر اژ حفاری آسفالت ۲۰۰ متر و حفاری خاکی ۱۱۰۰ متر از محل کلانتری تا ساختمان سپاه ناحیه شهرستان سرعین واقع در کمربندی ایرانیان منطقه ( داش اوستی ) به مبلغ -/۰۰۰/۴۵۱/۱۰۵۳ ریال بحروف یک میلیارد و پانصد و سی میلیون و چهارصد و پنجاه و یک هزار ریال ، تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۲۳ تاریخ جلسه ۹۹/۹/۲۲

۳- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری موافقت و تصویب شد.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق : ۵	تعداد آراء مخالف :	تصویب شد	



۴- پیشنهاد شماره ۹۹/۹/۲۲-۱۷۶۷۴ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۶۷۱-۹۹/۹/۲۲ در دفتر شورای اسلامی شهر، بیوست تصویر توافق نامه منعقد شده شماره ۹۹/۱۵۷۳۴ مورخه ۹۹/۸/۲۰ فی مابین شهرداری و آقای حمید موسی زاده به انضمام سایر مدارک، نظر به اینکه مقدار ۱۷۳/۷۹ مترمربع از ملک مالک واقع در سرعین کمربندی امام (ع) کوچه ناصر شکفته دل جنب مدرسه شهید عباسی در طرح تعریض خیابان و غیره قرار گرفته، لذا شهرداری در نظر دارد در قبال انتقال مقدار مورد اصابت به طرح شهرداری و عقب نشینی و کسر از نسق زراعی پروانه دیوار کشی رایگان برای باقی مانده ملک برای ۲ قطعه به مساحت های ۷۱۱/۳۸ مترمربع و مقدار ۵۱۲/۴۱ مترمربع صادر و مابقی ملک معاف از حق مشرفیت خواهد بود. توضیح اینکه مقدار ۱۷۳/۷۹ مترمربع در طرح تعریض قرار گرفته که از آن به مقدرا ۱۵۲/۹۷ مترمربع بابت حق بر مشرفیت باقیمانده ملک کسر و مقدار ۲۰/۸۲ مترمربع محاسبه می گردد که مقرر گردید پروانه دیوار کشی رایگان برای باقیمانده ملک برای ۲ قطعه به مساحت های ۷۱۱/۳۸ و مقدار ۵۱۲/۴۱ مترمربع صادر گردد. حال با عنایت به اینکه توافق نامه مذکور به اشتباه قبل از امضای شهرداری در دبیر خانه شهرداری ثبت گردیده است. لذا مالک ادعا می کند چون شهردار توافق نامه را امضاء ننموده است مورد قبول نبوده و باید پروانه دیوار کشی رایگان برای ملک دیگری که عوارض آن برابر فیش پیوستی به مبلغ -/۱۶۰/۵۳۹/۳۰۴ ریال می باشد نیز صادر و در توافق نامه قید گردد و تقاضای صدور مجوز و تعیین تکلیف نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۱۳۰ تاریخ جلسه ۹۹/۹/۲۲

۴- موضوع در جلسه طرح و بررسی به توضیحات شهردار محترم و کارشناس حقوقی و اینکه توافق نامه مورد اشاره به امضای شهردار نرسیده و نظر به درخواست مالک مذکور، نظر شورا اصلاح توافق نامه مذکور با رعایت حق و حقوق طرفین و با توجه به مترائز ملک مورد تعریض ملک و ارسال مجدد آن به شورا می باشد.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۵- پیشنهاد شماره ۹۹/۹/۲۲-۱۷۷۱۶ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۶۷۲-۹۹/۹/۲۲ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه این شهرداری مبلغ -/۱۱۹/۹۰۰/۰۰۰ ریال بابت خرید تجهیزات و وسایل بازی پارک آناهیتا از سال ۱۳۹۸ به شرکت مهد تجارت نوین اصفهان بدهکار می باشد، لذا در نظر دارد مبلغ فوق را از محل ماده ۲۰ دیون در وجه شرکت مذکور پرداخت نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۱۲۳ تاریخ جلسه ۹۹/۹/۲۲

۵- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری بابت خرید تجهیزات و وسایل بازی پارک آناهیتا در سال ۹۸ با دریافت اسناد مثبته و رعایت مقررات و آئین نامه مالی و اداری از محل ماده ۲۰ دیون در وجه شرکت مهد تجارت نوین اصفهان موافقت و تصویب شد.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	



۶- پیشنهاد شماره ۹۹/۹/۲۲-۱۷۷۱۷ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۶۷۳-۹۹/۹/۲۲ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه در بودجه سال ۹۹ در بخش رفاهی مبلغ -/۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان کمک هزینه کفن و دفن فوت بستگان درجه یک کارکنان در نظر گرفته شده است و با عنایت به اینکه مادر همکار عزیزمان آقای اکبر قادری پس از ۱۳ روز از قطع ارتباط آقای قادری بعلت بازنشستگی فوت نموده است، لذا شهرداری در نظر دارد بلحاظ اینکه آقای قادری ۷ ماه از سال ۹۹ رادر شهرداری انجام وظیفه نموده است مبلغ مذکور را از محل رفاهی در وجه ایشان پرداخت نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۱۲۳ تاریخ جلسه ۹۹/۹/۲۲

۶- موضوع در جلسه طرح و بررسی و بایشهاد شهرداری به جهت تقدیر از زحمات آقای اکبر قادری و نیز جبران بخشی از خسارت وارده ناشی از فوت مادر ایشان با رعایت مقررات و آئین نامه مالی و اداری موافقت و تصویب شد.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
آراء اعضاء:	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۷- پیشنهاد شماره ۹۹/۹/۲۲-۱۷۷۹۸ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۶۷۴-۹۹/۹/۲۲ در دفتر شورای اسلامی شهر، به پیوست مدارک و برآورد آزمایشات مربوط به پل بزرگ کمربندی شهرداری در نظر دارد نسبت به انجام آزمایشات ژئوتکنیک و مقاومت و گمانه زنی پل کمربندی را از طریق ترک تشریفات مناقصه به آزمایشگاه مکانیک خاک استان اردبیل با ۳۰ در مینوس نسبت به تعرفه خدمات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح سال ۹۹ به مبلغ -/۲/۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برابر درخواست شماره ۹۹/۱۷۷۴۸ مورخه ۹۹/۹/۲۲ و اگذار نماید، ضمناً لازم به توضیح است قبلاً موضوع فوق براساس فهرست بهای سال ۹۷ اخذ گردیده بود به دلیل ابلاغ بخشنامه شماره ۹۹/۴۱۸۹۰۰ مورخه ۹۹/۸/۷ از مورخه ۹۹/۷/۱ لازم الاجرا است. ضمناً تأمین اعتبار در بودجه سال ۹۹ پیش بینی شده است. تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۱۲۳ تاریخ جلسه ۹۹/۹/۲۲

۷- موضوع در جلسه طرح و بررسی و نظر به توضیحات شهردار محترم و کارشناس واحد عمران و همچنین باتوجه به بخشنامه شماره ۹۹/۴۱۸۹۰۰ مورخ ۹۹/۸/۷ رئیس محترم سازمان برنامه و بودجه کشور ابلاغ تعرفه خدمات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح سال جاری و نیز ملاحظه صورت وضعیت مطالعات ژئوتکنیک پل کمربندی سرعین و همچنین صور تجلسه کمیسیون عالی معاملات شهرداری بشماره ۹۹/۱۷۸۰۰-۹۹/۹/۲۲ و اینکه بدلیل پیشنهاد طراحی پل مذکور در چند نمونه، اجرای مصوبه بند ۲ جلسه شماره ۲۷۳ مقدور نگردید، فلذا شورا با پیشنهاد شهرداری بشرح مفاد لایحه مذکور موافقت و واگذاری انجام آزمایشات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح و گمانه زنی پل کمربندی با ترک تشریفات مناقصه با توجه به ماده ۹ آئین نامه مالی شهرداری ها - به آزمایشگاه مکانیک خاک استان اردبیل از (زیر مجموعه وزارت راه و شهرسازی) با سی درصد مینوس تا سقف مبلغ ۲۱۲۵ میلیون ریال (دویست و دوازده میلیون و پانصد هزار ریال) تصویب شد.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
آراء اعضاء:	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	



۸- رونوشت نامه شماره ۱۷/۱/۳۸۹۴۹ مورخ ۱۳۹۹/۲۰۹ استاندار محترم اردبیل در خصوص بررسی تفریغ بودجه سالهای ۱۳۹۶، ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ و عملکرد قطعی عمرانی سالهای مذکور شهرداری سرعین موافقت با پرداخت مبلغ -/۰۰۰/۷۵۵/۲۶۸ ریال برای سال ۱۳۹۶ و مبلغ -/۰۰۰/۷۲۰/۳۵۲ ریال برای سال ۱۳۹۷ و مبلغ -/۰۰۰/۵۰۰/۷۲۲/۴۳۴ ریال برای سال ۱۳۹۸ با استناد ماده ۲ آئین نامه حقوق و مزایای شهرداران ، به شهرداران وقت متناسب کارمزد بشرط آنکه مبالغ پرداختی برای هر سال از دو برابر مجموع حقوق مبناء و افزایش سنوتی و فوق العاده شغل سالانه موضوع بند الف و بند ۲ الف ماده ۱ و بند ج ماده ۲ آئین نامه مذکور تجاوز نماید در جلسه طرح و با پرداخت مبالغ مذکور با رعایت مفاد آئین نامه مورد اشاره و مقررات مرتبط تصویب شد.

امضاء:	ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
آراء اعضا:	موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق : ۵		تعداد آراء مخالف:		تصویب شد

۹- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۲۱۸۷ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۱ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثنوت بشماره ۹۹/۱۶۴۴ - ۹۹/۹/۲۰ در دفتر شورا ، در خصوص اعلام نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان نسبت به مصوبات صورتجلسه شماره ۲۹۵ بشرح زیر در جلسه طرح و اعلام نظر می گردد. بندهای دو - چهار و پنج : کارشناس محترم شهرداری در امور مربوطه با به همراه داشتن پرونده برای ارائه توضیحات تکمیلی و رفع ابهام در جلسه بعدی در رابطه با بندهای اشاره شده حضور یابد .

۱۰- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۲۱۸۶ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۰ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثنوت بشماره ۹۹/۱۶۴۵ - ۹۹/۹/۲۰ در دفتر شورا ، در خصوص اعلام نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان نسبت به مصوبات صورتجلسه شماره ۲۹۶ بشرح اینکه مصوبات صورتجلسه شماره ۲۹۶ با حضور اعضا و کارشناس مشورتی هیأت تطبیق قرائت و پس از بررسی واجد اعتراض دانسته نشد در جلسه قرائت گردید.

۱۱- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۲۱۸۵ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۱ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثنوت بشماره ۹۹/۱۶۴۶ - ۹۹/۹/۲۰ در دفتر شورا ، در خصوص اعلام نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان نسبت به مصوبات صورتجلسه شماره ۲۹۷ بشرح زیر در جلسه طرح و اعلام نظر می گردد. بند پنج: این مصوبه در قالبهای مختلف و بصورت مکرر سابقاً مورد بررسی قرار گرفته و نظر هیأت تطبیق صراحتاً در این رابطه اعلام شده است . لذا اقدام شهرداری و شورای اسلامی شهر در راستای تملک اراضی و انجام توافق جهت اجرای طرحهای شهری بدون رعایت ترتیبات قانونی مربوطه و به صرف ارائه قولنامه از ناحیه مالک و عدم اقدام به تنظیم سند مربوط به کسر از نسق زراعی مربوطه در حالت کلی خلاف مقررات و قوانین موضوعه بوده و قطعاً نتیجه چنین اقداماتی که صرفاً باهدف تسهیل امورات شهرداری صورت می پذیرد در آتیه علاوه بر این که موجبات تضییع حقوق اشخاص ثالث را فراهم می نماید باعث افزایش ورودی پرونده به محاکم شده و نهایتاً با اهداف سازمانی شهرداری نیز مغایرت دارد ، از طرفی اینکه در حال حاضر صدور اسناد مالکیت از طریق ثبت اسناد و املاک و بنیاد مسکن در کوتاهترین زمان ممکن فراهم می باشد و طبیعتاً شهرداری می تواند قبل از توافق ذینفع را ملزم به اخذ سند رسمی مالکیت نماید.

نظر شورا: باتوجه به نظر هیأت محترم تطبیق ، شورا ضمن عدول از مصوبه بند ۵ صورتجلسه شماره ۲۹۷ ، مقرر می دارد شهرداری سرعین بالحفاظ نظر آن هیأت محترم در رابطه با املاک مورد توافق در طرحهای عمرانی ، نسبت به احراز مالکیت وفق مقررات مرتبط و موارد حقوقی اقدام نمایند.

۱۲- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۲۱۸۴ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۱ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثنوت بشماره ۹۹/۱۶۴۷ - ۹۹/۹/۲۰ در دفتر شورا ، در خصوص اعلام نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان نسبت به مصوبات صورتجلسه شماره ۲۹۸ بشرح زیر در جلسه طرح و اعلام نظر می گردد. بند هشت : توافق نامه منعقد فی ما بین مالک و شهرداری و کروکی محل به هیأت تطبیق ارسال گردد تا پس از بررسی نسبت به اظهار نظر درباره مصوبه اقدام شود .

امضاء:	ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
--------	------------	--------------	-------------	---------------	-----------