

بیتکلی

استان اردبیل
شهرستان سرعین



شورای اسلامی شهر سرعین

۱۳۹۹ / ۱۰ / ۱۴

تاریخ: ۱۳ / /

شماره: ۴۹ / ۱۷۸۱

پیوست: **دو**

جناب آقای حسن پور

فرماندار و رئیس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:

احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، پیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۳۰۷ مورخ ۹۹/۱۰/۱۰ مشتمل بر ۵ بند و به تعداد ۳ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.٪



رونوشت:

- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار
- مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار
- شهردار محترم سرعین جهت استحضار - صورتجلسه فوق الذکر بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود
- شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم
- شورای اسلامی شهرستان سرعین جهت استحضار و بهره برداری لازم

صور تجلسه شورای اسلامی شهر سرعین دوره پنجم

تاریخ و شماره دعوتنامه : بر اساس جدول زمانبندی	تاریخ و روز جلسه : ۹۹/۱۰/۱۰ چهارشنبه	شماره جلسه : ۳۰۷	نوع جلسه : عادی	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده
مکان جلسه : اتاق جلسات شورا		ساعت شروع : ۱۷		ساعت خاتمه : ۲۰

اعضاء شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شورا های اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی									
ناصر محمدی		صادق احمدپور		اکبر مینایی		محمود زنده دل		حسین اسدی	
امضاء		امضاء		امضاء		امضاء		امضاء	
ورود: ۱۷		ورود: ۱۷		ورود: ۱۷		ورود: ۱۷		ورود: ۱۷	
خروج: ۲۰		خروج: ۲۰		خروج: ۲۰		خروج: ۲۰		خروج: ۲۰	

خلاصه مفید مطالب مطرحه توسط رئیس شورا ، نطق ها و مذاکرات جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد(ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل(ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری تشکیل گردید.

۱- پیشنهاد شماره ۱۸۴۷۴-۹۹/۱۰/۰۴ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۰/۷-۹۹/۱۷۴۸ در دفتر شورای اسلامی شهر، پیوست توافق نامه منعقد شماره ۹۳/۳۸۸۴ مورخه ۹۳/۳/۴ فی مابین شهرداری و آقای غیبعلی عزتی به انضمام سایر مدارک ، نظر به اینکه مقدار ۵۰ مترمربع از ملک مالک واقع در سرعین خیابان معلم غربی در طرح تعریض خیابان و غیره قرار گرفته ، لذا شهرداری در نظر دارد در قبال انتقال مقدار مورد اصابت به طرح شهرداری سرعین ، مبلغ فیش شماره ۸۵۰۰۱۷۱۹۹ به مبلغ ۵۰/۷۹۹/۲۱۹ ریال تهاتر گردد (توضیح اینکه مقرر گردید در قبال انتقال مقدار ۵۰ مترمربع بنام شهرداری مبلغ -۵۰/۷۹۹/۲۱۹ ریال دریافت نگریده و بطور رایگان اعمال گردد و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۳۴ تاریخ جلسه ۹۹/۱۰/۹

۱- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری برابر توافق نامه شماره ۹۳/۳۸۸۴ مورخه ۹۳/۳/۴ فی مابین شهرداری و آقای غیبعلی عزتی در رابطه با تعریض مقدار ۵۰ مترمربع از ملک مالک واقع در سرعین خیابان معلم عزتی و تهاتر با فیش شماره ۸۵۰۰۱۷۱۹۹ به مبلغ ۵۰/۷۹۹/۲۱۹ ریال و عدم دریافت مبلغ مذکور در قبال مقدار مورد تعریض موافقت و تصویب شد.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء	امضاء	امضاء	امضاء	امضاء
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق

تصمیم شورا تعداد آراء موافق : ۵ تعداد آراء مخالف: تصویب شد

۲- پیشنهاد شماره ۱۸۶۴۴-۹۹/۱۰/۰۷ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۷۴۹-۹۹/۱۰/۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، پیوست توافق نامه منعقد شماره ۹۱/۵۳۰۵ مورخ ۹۱/۴/۱۷ فی مابین شهرداری و آقای اباذر بدخشان به انضمام سایر مدارک ، نظر به اینکه مقدار ۱۲۶/۲ مترمربع از ملک مالک واقع در سرعین خیابان عبدی آباد جنب گورستان در طرح تعریض خیابان و غیره قرار گرفته است ، لذا شهرداری در نظر دارد در قبال انتقال مقدار مورد اصابت به طرح شهرداری و عقب نشینی ، فیش شماره ۸۵۰۰۱۳۲۱۶ به مبلغ -/۳۳/۵۳۳/۳۷۲ ریال از مالک دریافت نگردیده و بطور رایگان اقدام گردد و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۳۴ تاریخ جلسه ۹۹/۱۰/۹

۲- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری برابر توافق نامه شماره ۹۱/۵۳۰۵ مورخ ۹۱/۴/۱۷ فی مابین شهرداری و آقای اباذر بدخشان در رابطه با تعریض مقدار ۱۲۶/۲ مترمربع از ملک مالک واقع در سرعین عبدی آباد جنب گورستان و عدم دریافت فیش شماره ۸۵۰۰۱۳۲۱۶ به مبلغ -/۳۳/۵۳۳/۳۷۲ ریال در قبال مقدار تعریض اشاره شده موافقت و تصویب شد .

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
آراء اعضا:				
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق : ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۳- پیشنهاد شماره ۱۸۴۷۶-۹۹/۱۰/۰۴ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۷۵۸-۹۹/۱۰/۹ در دفتر شورای اسلامی شهر، نظر به اینکه شهرداری در نظر دارد جایگاه سی ان جی را بصورت اجاره به افراد واجد شرایط واگذار نماید و وفق بند ۶ صورتجلسه شماره ۲۸۹ شورای اسلامی شهر مجوز لازم صادر گردیده و محل مذکور جهت تعیین اجاره بهاء به هیئت کارشناسی ارجاع گردیده و نظر به اینکه جایگاه جهت استاندارد سازی حدوداً مبلغ -/۱۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال هزینه دارد و شهرداری مقرر داشته که مبلغ مذکور توسط پیمانکار برنده هزینه و در اجاره بهای جایگاه لحاظ گردد ، با توجه به توصیه هیئت کارشناسی ، شهرداری در نظر دارد جایگاه سی ان جی را به مدت ۳ سال با جلب نظر هیئت کارشناس رسمی دادگستری از طریق آگهی مزایده به اشخاص و شرکت های واجد شرایط واگذار نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۳۴ تاریخ جلسه ۹۹/۱۰/۹

۳- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با رعایت مقررات مالی و اداری موافقت و تصویب شد .

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
آراء اعضا:				
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق : ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۴- پیشنهاد شماره ۱۸۷۴۷-۹۹/۱۰/۰۸ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۷۵۳-۹۹/۱۰/۰۹ در دفتر شورای اسلامی شهر، به پیوست تصویر درخواست آقای احد مختارپور به شماره ۹۹/۱۸۶۷۹ در خصوص تمدید چک، با توضیح اینکه نامبرده از بابت تغییر کاربری تجاری یک فقره چک به شماره ۲۰۸۶۰۲ مورخ ۹۹/۶/۲۵ به مبلغ -/۱۱۱/۲۸۶/۱۵۷ ریال تحویل در آمد داده بودند که بدلیل عدم موجودی چک برگشت خورده است لذا تقاضای تمدید و تعویض ۸ ماهه چک به دلیل مشکل مالی وعدم توانایی در پرداخت و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۲۷ تاریخ جلسه ۹۹/۱۰/۹

۴- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری به جهت تمدید چک به مبلغ -/۱۱۱/۲۸۶/۱۵۷ ریال مورخ ۹۹/۶/۲۵ آقای احد مختارپور به مدت ۶ ماه باعنایت به وضعیت اقتصادی ناشی از شیوع ویروس کرونا موافقت و تصویب شد

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق : ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۵- پیشنهاد شماره ۱۸۷۶۴-۹۹/۱۰/۰۹ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۹۹/۱۷۵۵-۹۹/۱۰/۰۹ در دفتر شورای اسلامی شهر، پیوست تصویر توافقی نامه منعقد شماره ۹۹/۱۸۶۹۸ مورخ ۹۹/۱۰/۸ فی مابین شهرداری و آقای امیر فضل خانعلی زاده به انضمام سایر مدارک ، نظر به اینکه مالک برابر سند رسمی به شماره ثبتی ۶۶۵۵ فرعی از ۳۱۰ اصلی مقدار ۷۴۰ مترمربع ملک واقع در سرعین خیابان ولی عصر نرسیده به میدان گاو میش گلی با کاربری گردشگری دارند که درخواست نموده اند کل ملک به کاربری تجاری تغییر کاربری گردد که سهم شهرداری از ارزش افزوده تجاری برابر تعرفه عوارض سال ۹۹- ۲۰ درصد به مقدار ۱۴۸ مترمربع می باشد که توافق نامه ای با مالک منعقد و مقرر گردید شهرداری در قبال تغییر کاربری مقدار ۷۴۰ مترمربع از ملک نامبرده به کاربری تجاری واخذ مجوز تغییر کاربری از مراجع ذیصلاح به محض تأیید و صدور مجوز مبلغ سهم شهرداری به مساحت ۱۴۸ مترمربع را با جلب نظر هیئت کارشناسی از مالک دریافت و اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۱۳۴ تاریخ جلسه ۹۹/۱۰/۹

۵- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با رعایت آئین نامه مالی و اداری واخذ مجوز از مراجع مربوطه و دریافت به روز مبالغ کارشناسی در زمان تغییر کاربری و پس اخذ مجوزهای لازم موافقت و تصویب شد.

ناصر محمدی	صادق احمدپور	اکبر مینایی	محمود زنده دل	حسین اسدی
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق : ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	