



شورای اسلامی شهر سرعین

بیتکلی  
استان اردبیل  
شهرستان سرعین

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۶/۱۵  
شماره: ۱۴۰۰/۱۸۷۹  
پیوست: دلدرد

سرپرست فرمانداری و رئیس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:

احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، پیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۴ مشتمل بر ۱۱ بند و به تعداد ۴ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.



رونوشت:

- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار
- مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار
- شهردار محترم سرعین جهت استحضار - صورتجلسه فوق الذکر بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود
- شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم
- شورای اسلامی شهرستان سرعین جهت استحضار و بهره برداری لازم

صور تجلسه شورای اسلامی شهر سرعین دوره ششم

تاریخ و شماره دعوتنامه :	تاریخ و روز جلسه : ۱۴۰۰/۰۶/۱۳ یکشنبه	شماره جلسه : ۸	نوع جلسه : عادی	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده
مکان جلسه : اتاق جلسات شورا	ساعت شروع : ۱۱	ساعت خاتمه : ۱۳		

اعضاء شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی)									
میرزا بابا موسی زاده		محمود زنده دل		حسین اسدی		جعفر بذری		محسن حسین پور	
امضاء		امضاء		امضاء		امضاء		امضاء	
ورود: ۱۱		خروج: ۱۳		ورود: ۱۱		خروج: ۱۳		ورود: ۱۱	
خروج: ۱۳		ورود: ۱۱		خروج: ۱۳		ورود: ۱۱		خروج: ۱۳	

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد (ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل (ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری تشکیل گردید.

۱- پیشنهاد شماره ۸۵۴۹-۱۴۰۰/۶/۱۰ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۸۵۷-۱۴۰۰/۶/۱۳ در دفتر شورای اسلامی شهر، شهرداری در نظر دارد مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۴۰۰ ریال برابر معرفی فرمانداری محترم که به پیوست ارسال می گردد در وجه آقای امین مولاخواه از بابت تهیه و پخش برنامه مراسمات ماه محرم که بصورت زنده از شبکه سبلان و شبکه شما پخش شده است از محل ۵ درصد تبلیغات شهری پرداخت نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۵ تاریخ جلسه ۱۴۰۰/۶/۱۳

۱- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با رعایت قوانین و مقررات مربوطه موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده		محمود زنده دل		حسین اسدی		جعفر بذری		محسن حسین پور	
امضاء		امضاء		امضاء		امضاء		امضاء	
موافق		موافق		موافق		موافق		موافق	
تصمیم شورا		تعداد آراء موافق : ۵		تعداد آراء مخالف:		تصویب شد			

۲- پیشنهاد شماره ۸۵۱۱-۱۴۰۰/۶/۱۰ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۸۳۶-۱۴۰۰/۶/۱۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، به پیوست تصویر درخواست آقای علی زنده دل به شماره ۱۴۰۰/۸۵۰۳ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۰ در خصوص تمدید چک، با توضیح اینکه نامبرده یک فقره چک به شماره ۱-۱۶۶۲/۶۷۲۵۲۴ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۰ مبلغ -/۲۵/۲۱۱/۷۹۴ ریال از بابت عوارض ساختمانی تحویل در آمد داده بودند که تقاضای تمدید ۳ ماهه مجدد چک بدلیل عدم توانایی در پرداخت بدلیل رکود اقتصادی ناشی از کرونا و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۵ تاریخ جلسه ۱۴۰۰/۶/۱۳

۲- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با توجه به شرایط اقتصادی ناشی از شیوع ویروس کرونا با پیشنهاد شهرداری به جهت تمدید ۳ ماهه چک آقای علی زنده دل به مبلغ -/۲۵/۲۱۱/۷۹۴ ریال موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده		محمود زنده دل		حسین اسدی		جعفر بذری		محسن حسین پور	
امضاء		امضاء		امضاء		امضاء		امضاء	
موافق		موافق		موافق		موافق		موافق	
تصمیم شورا		تعداد آراء موافق : ۵		تعداد آراء مخالف:		تصویب شد			

۳- پیشنهاد شماره ۱۴۰۰/۶/۱۳-۱۴۰۰/۸۶۳ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۶/۱۳-۱۴۰۰/۸۶۳ در دفتر شورای اسلامی شهر، شهرداری اعلام نموده خودرو پرشیا از کیفیت نامطلوبی برخوردار است و این خودرو متعلق به دفتر شهرداری بوده و تمامی مأموریت‌های استانی، کشوری شهرداری و شورای اسلامی شهر باین خودرو اتفاق می افتد که از ایمنی مناسبی برخوردار نمی باشد، لذا با عنایت به مراتب فوق در صورت موافقت مجوز صادر فرمائید تا این شهرداری نسبت به خرید یک دستگاه خودرو در شأن شهر نمونه گردشگری سرعین خریداری نماید شایان ذکر است با عنایت به اینکه این شهرداری فاقد خودرو تشریفات می باشد خودرو خریداری شده در این زمینه بکار گیری خواهد شد ضمناً محل تأمین اعتبار از فروش ماشین الات مستهلک شهرداری که در حساب موجود می باشد خواهد و مابقی از اعتبارات جاری تخصیصی داده خواهد شد ضمناً در صورت موافقت و صدور مجوز نوع خودرو را نیز تعیین نمایند و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۵ تاریخ جلسه ۱۴۰۰/۶/۱۳

۳- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری صرفاً جهت خرید خودرو مناسب موافقت بعمل آمد و مقرر گردید شهرداری در جهت طی روند قانونی خرید، استعلام قیمت و نوع خودرو را به جهت تصمیم گیری و اعلام نظر نهایی طی لایحه ای به شورا ارسال نمایند. همچنین قابل ذکر است در آمد حاصله از فروش ماشین آلات مستهلک همانگونه که در مصوبات بند ۸ صورت جلسه شماره ۲۸۲ و بند ۱ صورت جلسه شماره ۵ قبلاً تصویب شده است فقط برای خرید ماشین مینی لودر استفاده و محل تأمین اعتبار خودرو پیشنهادی از محل دیگر تأمین اعتبار و اعلام گردد.

امضاء:	میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور
آراء اعضا:	موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد		

۴- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۴۴۹ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۱ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۸۴۰-۱۴۰۰/۶/۱۱ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص بند ۵ مصوبات جلسه شماره ۳۴۹ بشرح زیر در جلسه قرائت مطرح گردید .  
بند پنج : صرف نظر از اینکه پیشنهاد ارائه شده از ناحیه شهرداری و به تبع آن مصوبه شورا در رابطه با قالب حقوقی توافق منعقد فی مابین شهرداری و آقای عبدالله کیشی زاده کاملاً مبهم می باشد و با توجه به توضیحات از ناحیه کارشناس محترم امور حقوقی شهرداری و اظهار اینکه توافق اعلامی در قالب تهاوت صورت گرفته است ، لذا اعضای هیأت تطبیق به اتفاق آراء به لحاظ مغایرت اقدام شهرداری با ترتیبات قانونی تأسیس تهاوت در قانون مدنی مصوبه را واجد اعتراض می دانند .  
نظر شورا : شورا از مصوبه فوق عدول می نماید و مقرر است شهرداری در جهت شفاف سازی موضوع مجدداً لایحه ای را به تفسیر و توضیح مسائل مبهم تنظیم و به شورا ارسال نمایند.

۵- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۴۴۷ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۱ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۸۳۹-۱۴۰۰/۶/۱۱ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص بند ۲ و ۴ مصوبات جلسه شماره ۴ بشرح زیر در جلسه قرائت مطرح گردید .  
بند ۲: « بارعایت ضوابط مربوطه و اخذ مجوز از مراجع قانونی اقدام شود .  
نظر شورا : مطابق نظر هیأت محترم تطبیق اقدام گردد .

بند چهارم: پس از استماع گزارش کارشناس محترم امور حقوقی شهرداری و اظهار مشارالیه مبنی بر درج و قید اشتباهی کاربری تجاری به جای مسکونی در ارزیابی کارشناسی از موضوع رفع ابهام گردید و مصوبه واجد اعتراض دانسته نشد .  
۶- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۴۴۸ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۱ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۸۳۸-۱۴۰۰/۶/۱۱ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص مصوبات جلسه شماره ۶ بشرح زیر در جلسه قرائت مطرح گردید .

- مصوبه صورت جلسه شماره ۶ شورای اسلامی شهر سرعین مبنی بر انتخاب شهردار با حضور اعضاء و کارشناسان مشورتی هیأت قرائت و پس از بررسی مدارک و مستندات و تطبیق مصوبه با قوانین جاری و آئین نامه اجرایی شرایط احراز تصدی سمت شهردار، واجد اعتراض دانسته نشد .

۷- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۴۵۱ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۱ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۸۴۱-۱۴۰۰/۶/۱۱ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص مصوبات جلسه شماره ۷ بشرح زیر در جلسه قرائت مطرح گردید .  
بند ۱: باتوجه به اینکه شهرداری در صورت بودجه فرهنگی خود می بایست رأساً و یا از طریق عقد قرار داد با موسسات فرهنگی اقدام نماید . در حالیکه در رابطه با مصوبه هیچ رابطه حقوقی وجود ندارد ، لذا اعضای هیأت تطبیق مصوبه را واجد اعتراض می دانند .

نظر شورا: شورا از مصوبه فوق عدول می نماید و مقرر است شهرداری با رعایت موارد قانونی اقدام نماید .  
بند ۶: « باتوجه به اینکه درخواست تمدید بعد از سر رسید چکها بوده است ، لذا مصوبه متغیر با تبصره ۴ ماده ۳۲ لایحه عوارض سال ۱۴۰۰ و ماده ۳۲ آئین نامه مالی شهرداریها تشخیص داده شد و مورد اعتراض اعضای هیأت تطبیق می باشد .

نظر شورا : با توجه به اینکه طبق اظهارات نامبرده درخواست قبل از سر رسید چک بوده و به جهت مصادف شدن با تعطیلات رسمی نظیر تاسوعا و عاشورای حسینی و تعطیلات گرونیایی سراسری درخواست تمدید پس از سر رسید در دبیر خانه ثبت گردیده ، لذا شورا از مصوبه فوق عدول می نماید و مقرر است شهرداری با توضیح موارد مطرح شده در نظریه هیأت محترم تطبیق و ماده ۳۲ لایحه عوارض سال ۱۴۰۰ لایحه ای را تنظیم و به شورا ارسال نمایند  
بند ۱۱: نظر هیأت تطبیق کماکان نظریه منعکس در بند ۶ صورت جلسه شماره ۳۴۸ می باشد .  
نظر شورا: شورا از مصوبه فوق عدول می نماید .

۸- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۴۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۴ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۸۶۶-۱۴۰۰/۶/۱۴ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص مصوبات جلسه شماره ۳ بشرح زیر در جلسه قرائت مطرح گردید .  
بند پنج : پس از استماع گزارش کارشناس مربوطه از موضوع رفع ابهام گردید و مصوبه واجد اعتراض دانسته نشد .

بند هفت: نظر به اینکه مصوبه شورا با پیشنهاد و احراز مالکیت صورت گرفته از ناحیه شهرداری منطبق نبوده و بر همین اساس نسبت به تقریباً نصف مساحت مورد ادعای متقاضی اتخاذ تصمیم شده است ، این در حالی است که مبنای تصمیم گیری شورا مشخص نیست ، لذا در جهت حفظ حقوق شهروندان و حفظ بیت المال و با توجه به موارد فوق الذکر ، اعضای هیأت تطبیق مصوبه را دارای اشکال و واجد اعتراض می دانند .

نظر شورا : با توجه به اینکه مالکیت مقدار مساحت اعلامی توسط مالک سالیان است که دیوار کشی شده و دیوار نیز موجود می باشد و هنوز تخریب نشده است و همچنین دلیل اینکه نصف مساحت مورد ادعای متقاضی ملاک قرار داده شده به این دلیل است که با رایزنی اعضای شورا با مالک ، به مساحت اشاره شده از طرف مالک به شهرداری همه شده و مالک طبق توافق برای مابقی درخواست غرامت می نماید لذا با عنایت به نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان شورا از مصوبه فوق عدول نموده و مقرر است شهرداری لایحه ای بادر نظر گرفتن نظریه هیأت محترم تطبیق و شورای محترم اسلامی استان که در بند ۷ صورت جلسه شماره ۷ ذکر شده است تنظیم و به شورا ارسال نمایند .

بند هشت: با توجه به نقصان مدارک و مشخص نبودن اسباب مالکیت متقاضی ، اعضای هیأت تطبیق به اتفاق آراء مصوبه ۱ واجد اعتراض می دانند .  
نظر شورا: شورا از مصوبه فوق عدول می نماید و مقرر است شهرداری با تکمیل نمودن مدارک و اسباب مالکیت ( مطابق نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان ) لایحه ای را مجدداً تنظیم و جهت تصمیم گیری به شورا ارسال نمایند .

میرزا بابا موسوی زاده	محمد زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور
امضاء:				

۹- نامه شماره ۱۴۰۰/۴۵۳/۱۱۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۳ شورای اسلامی استان اردبیل موضوع اعلام نظر به مصوبات جلسه شماره ۶ این شورا در جلسه بشرح زیر قرائت و طرح گردید.

- با توجه به آئین نامه اجرایی شرایط احراز تصدی سمت شهردار مصوب ۱۳۹۷/۹/۲۵ هیأت محترم وزیران - مورد بررسی و واجد اعتراض تشخیص داده نشد.

۱۰- نامه شماره ۱۴۰۰/۴۵۳/۱۰۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۶/۰۷ شورای اسلامی استان اردبیل موضوع اعلام نظر به مصوبات جلسه شماره ۵ این شورا در جلسه بشرح زیر قرائت و طرح گردید.

- بند ۲: با رعایت صرفه و صلاح شهرداری وفق بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون شوراها و با جلب نظر کارشناس رسمی دادگستری باانتخاب شهرداری  
نظر شورا:

بند ۴: صرفاً در رابطه با عوارضی که شورای اسلامی شهر وفق مقررات و آئین نامه مربوطه اختیار وضع و تصویب آنرا دارد و اینکه بند ۵ (جریمه ماده صد نیز مشمول کاهش پرداختی نقدی می شود) بدلیل عدم اختیار قانونی شورا در موضوع جرائم و آرای صادره کمیسیون های موضوع قانون شهرداری و بند ۸ (کاهش عوارض در صورت پرداخت نقدی چک های برگشتی) بدلیل عدم رعایت صرفه و صلاح شهرداری بااستناد بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون شوراها، واجد اعتراض تشخیص داده شد.

نظر شورا: در رابطه با بند ۵ صورتجلسه فوق شورا از بند ۵ عدول می نماید. و در رابطه با بند ۸ صورتجلسه فوق اعضای شورا درخواست نمودند شورای محترم استان مجدداً موضوع را بررسی و اعلام نظر نمایند.

بند ۹: با رعایت مفاد نامه شماره ۱۲۸۲۲۵ مورخ ۱۳۹۷/۷/۱۷ وزیر محترم کشور در خصوص فهرست عناوین کمیسیون ها، شوراها و هیأت های قانونی مرتبط با امور شهرداری به منظور وحدت رویه در تعیین میزان ونحوه پرداخت حق جلسه اعضای کمیسیون های مذکور وسایر قوانین و دستور العمل های مرتبط با موضوع.

۱۰- نامه شماره ۱۴۰۰/۴۵۳/۱۰۶۲ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۳ شورای اسلامی استان اردبیل موضوع اعلام نظر به مصوبات جلسه شماره ۴ این شورا در جلسه بشرح زیر قرائت و طرح گردید.

- مصوبات صورتجلسه مورد بررسی و واجد اعتراض تشخیص داده نشد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور
امضاء:				

۱۱- براساس قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شورای های اسلامی کشور و انتخابات شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ واصلاحات بعدی آن و با استناد ماده ۱۰ آن و با رأی کلیه اعضای حاضر آقای محمود زنده دل بعنوان نماینده شورای اسلامی شهر سرعین در شورای اسلامی شهرستان سرعین انتخاب و معرفی گردیدند.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور
امضاء:				