

بیت کمال

استان اردبیل

شهرستان سرعین



شورای اسلامی شهر سرعین

تاریخ: ۱۴۰۰/۷/۱۲

شماره: ۱۴۰۴/۱۳۹۶

پیوست: دراز

سرپرست فرمانداری و رئیس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:

احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، پیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۱ مشتمل بر ۹ بند و به تعداد ۴ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.٪



رونوشت:

- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار
- مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار
- شهردار محترم سرعین جهت استحضار - صورتجلسه فوق الذکر بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود
- شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم
- شورای اسلامی شهرستان سرعین جهت استحضار و بهره برداری لازم

تلفکس: ۳۲۲۲۴۷۷۰

شهر سرعین: خیابان دانش - شورای اسلامی شهر تلفن: ۰۴۵-۳۲۲۲۳۰۰۲

صورتجلسه شورای اسلامی شهر سرعین دوره ششم

تاریخ و شماره دعوتنامه :	تاریخ و روز جلسه :	شماره جلسه :	نوع جلسه :	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده
	۱۴۰۰/۰۷/۱۱ یکشنبه	۱۳	عادی	
مکان جلسه : اتاق جلسات شورا	ساعت شروع : ۱۱	ساعت خاتمه : ۱۳		

اعضاء شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی				
میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور
امضاء	امضاء	امضاء	امضاء	امضاء
ورود: ۱۱	خروج: ۱۳	ورود: ۱۱	خروج: ۱۳	ورود: ۱۱
خروج: ۱۳		خروج: ۱۳		خروج: ۱۳

خلاصه مفید مطالب مطرحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد(ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل(ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری تشکیل گردید.

۱- پیشنهاد شماره ۹۷۹۲-۱۴۰۰/۷/۰۱- شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۷/۸-۱۴۰۰/۹۹۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، مبنی بر اینکه به لحاظ محدودیت قانونی وعدم وجود جذب نیروی انسانی ودر جهت استفاده از توانمندیهای بخش خصوصی وهمچنین در جهت نظم بخشی به امورات شهرداری وتوسعه خدمات دهی به شهروندان وقانونمند کردن فرآیند خدمات رسانی، شهرداری در نظر دارد بخش خدمات شهری وفضای سبز را به شرکت های صلاحیت دار از طریق نشر آگهی واگذار نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۸ تاریخ جلسه ۱۴۰۰/۷/۴

۱- موضوع در جلسه طرح وبررسی وبایستادن شهرداری بارعایت قوانین ومقررات وآئین نامه های مربوطه موافقت وتصویب شد. ومقررات شهرداری قبل از اقدام هر گونه تشریفات مرتبط با موضوع با شرکتهای برنده شده در آگهی نسبت به بررسی توانمندیهای ایشان دراین رابطه اقدام نماید.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور
امضاء				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق : ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۲- پیشنهاد شماره ۱۰۱۱۷-۱۴۰۰/۷/۸- شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۱۰۱۳-۱۴۰۰/۷/۱۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، به پیوست صورتجلسه مورخه ۱۴۰۰/۷/۶ در خصوص ایجاد پارک بانوان در قسمتی از پارک شادی، تقاضای صدور مجوز و تعیین تکلیف نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط : موافق شماره : ۲ تاریخ جلسه ۱۴۰۰/۷/۱۱

۲- موضوع در جلسه طرح وبررسی ومقرر شد ضمن بازدید میدانی از محل مورد نظر امکان سنجی موضوع بررسی ودر جلسات آینده شورا تصمیم گیری گردد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور
امضاء				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق : ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۳- پیشنهاد شماره ۹۸۱۳-۱۴۰۰/۷/۳ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۱۰۳۱-۱۴۰۰/۷/۱۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، شهرداری در نظر دارد مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۵ ریال از محل ماده ۱۷ در وجه آقای حسنعلی امیر پور به علت معلولیت ایشان که از نظر مالی شدیداً در تنگنا می باشد هبه نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۴ تاریخ جلسه ۱۴۰۰/۷/۴

۳- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری به جهت بی بضاعت بودن نامبرده برای هبه به ایشان به مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۵ ریال با رعایت سقف قانونی از محل ماده ۱۷ موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
آراء اعضا:	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۴- پیشنهاد شماره ۹۷۹۳-۱۴۰۰/۷/۰۱ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۹۸۷-۱۴۰۰/۷/۳ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه شهرداری از بابت عوارض ساختمان ثبت و اسناد سرعین مبلغ -/۰۰۰/۰۰۰/۳۲۷۵ ریال اسناد خزانه با سررسید ۱۴۰۲/۸/۷ از اداره ثبت و اسناد استان اردبیل دریافت نموده است ، لذا شهرداری در نظر دارد اوراق مذکور را به قیمت روز بورس معامله نموده و منابع حاصل از آن را صرف هزینه های جاری و عمرانی شهرداری نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۸ تاریخ جلسه ۱۴۰۰/۷/۴

۴- موضوع در جلسه طرح و بررسی و مقرر گردید کارشناس مربوطه بابه همراه داشتن پرونده مذکور در جلسه آتی شورای شهر حضور یابد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
آراء اعضا:	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۵- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۷۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۷ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۷/۰۸-۱۴۰۰/۹۹۴ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص مصوبات **جلسه شماره ۱۰** بشرح زیر در جلسه قرائت و طرح گردید .

بند یک : باحراز مالکیت اقدام شود.

نظر شورا: مقرر است شهرداری باحراز مالکیت نامبرده اقدام نماید.

بند دو : کارشناس مربوطه شهرداری جهت رفع ابهام از مصوبه در جلسه آتی حضور یابد.

بند پنج: باتوجه به اینکه تمدید عوارض مربوطه که سابقاً طی صدور چک به نوعی استمهال ، تقسیط و تسویه شده مغایر ترتیبات مندرج در ماده ۳۲ آئین نامه مالی شهرداریها ، ماده ۷۷ قانون شهرداری و لایحه عوارض می باشد .

نظر شورا: شورا از مصوبه فوق عدول می نماید.

بند شش : با احراز مالکیت اقدام شود.

نظر شورا: مقرر است شهرداری باحراز مالکیت نامبرده اقدام نماید.

۶- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۷۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۷ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۷/۰۸-۱۴۰۰/۹۹۵ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص مصوبات **جلسه شماره ۱۱** بشرح زیر در جلسه قرائت و طرح گردید .

بند یک : باحراز مالکیت اقدام شود.

بند سه : باحراز مالکیت اقدام شود.

بند پنج : باحراز مالکیت اقدام شود.

بند شش : باحراز مالکیت اقدام شود.

نظر شورا: مقرر است شهرداری باحراز مالکیت در رابطه با بندهای فوق اقدام نماید.

۷- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۱۷۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۷ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۰/۷/۰۸-۱۴۰۰/۹۹۶ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص مصوبات **جلسه شماره ۱۲** بشرح زیر در جلسه قرائت و طرح گردید .

- مصوبه صورتجلسه شماره ۱۲ شورای اسلامی شهر سرعین با حضور اعضاء و کارشناسان مشورتی هیأت تطبیق قرائت گردید و پس از بررسی و مطابقت با قوانین جاری و آئیننامه اجرایی احراز شرایط شهرداری ، واجد اعتراض دانسته نشد.

امضاء:	میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور
					

۸- نامه شماره ۱۴۰۰/۴۵۳/۱۲۹۵ مورخ ۱۴۰۰/۷/۰۱ شورای اسلامی استان اردبیل موضوع اعلام نظر به مصوبات جلسه شماره ۹ این شورا در جلسه بشرح زیر قرائت و طرح گردید.

بند ۱ و ۶: عنداللزوم کسب مجوز در رابطه با کاربری تجاری از مراجع ذیصلاح

بند ۳- باتوجه به اینکه برابر آرای متعدد هیأت عمومی دیوان عدالت اداری مقررہ مربوط به دریافت خسارت تأخیر، تأدیه توسط شهرداری ها ابطال شده است و صرفاً در این خصوص با رعایت مفاد ماده ۵۹ قانون رفع مواضع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۴/۲/۱ و دستور العمل ماده ۳۲ آئین نامه مالی شهرداری ها (اصلاحی طبق ماده ۷۳ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۲۷) امکان پذیر است. فلذا بدلیل عدم رعایت صرفه و صلاح شهرداری وفق بند ۴ ماده ۸۰ قانون شوراها و قانون چک، واجد اعتراض تشخیص داده شد.

نظر شورا: شورا از مصوبه فوق عدول می نماید

بند ۹- با رعایت صرفه و صلاح شهرداری وفق بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون شوراها و تعرفه عوارض و بهای خدمات سالجاری شهرداری

نظر شورا: مقرر است شهرداری مطابق نظر شورای محترم استان اردبیل و رعایت صرفه و صلاح شهرداری اقدام نماید.

۹- نامه شماره ۱۴۰۰/۴۵۳/۱۲۹۳ مورخ ۱۴۰۰/۷/۰۱ شورای اسلامی استان اردبیل موضوع اعلام نظر به مصوبات جلسه شماره ۱۰ این شورا در جلسه بشرح زیر قرائت و طرح گردید.

بند ۱- با رعایت قانون نحوه تقویم ابنیه، املاک و اراضی مورد نیاز شهرداری ها مصوب ۱۳۷۰/۸/۲۸ و رعایت صرفه و صلاح شهرداری وفق

بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون شوراها و مقررہ مرتبط با موضوع برابر تعرفه عوارض و بهای تعرفه عوارض و بهای خدمات سالجاری شهرداری

نظر شورا: مقرر است شهرداری مطابق نظر شورای محترم استان اردبیل اقدام نماید

بند ۲: با احراز مالکیت در خصوص مساحت واقع در طرح تعریض فاقد سند رسمی وفق مقررات مربوطه و رعایت موارد مندرج در بند یک.

نظر شورا: با احراز مالکیت نامبرده اقدام شود.

بند ۴: مستفاد از ماده ۲۸، ۲۵، ۲۳ و ۳۹ آئین نامه مالی شهرداری ها و اینکه محل تأمین و افزایش مبلغ ۲۰۰۰ میلیون ریال به کد ۱۶۰۲۰۳ بودجه مصوب

سال ۱۴۰۰ شهرداری در لایحه شهرداری و مصوبه شورا مشخص نشده است. فلذا مصوبه واجد اعتراض تشخیص داده می شود.

نظر شورا: شورا از مصوبه فوق عدول می نماید.

بند ۵: باتوجه به اینکه برابر آرای متعدد هیأت عمومی دیوان عدالت اداری مقررہ مربوط به دریافت خسارت تأخیر، تأدیه توسط شهرداری ها ابطال شده

است و صرفاً در این خصوص با رعایت مفاد ماده ۵۹ قانون رفع مواضع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۴/۲/۱ و دستور العمل ماده

۳۲ آئین نامه مالی شهرداری ها (اصلاحی طبق ماده ۷۳ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۲۷) امکان پذیر می باشد.

بند ۶: با احراز مالکیت ذینع در خصوص مساحت واقع در طرح تعریض وفق مدارک مستند قانونی

نظر شورا: با احراز مالکیت نامبرده اقدام شود.

بند ۷: با رعایت مقررات و قوانین مرتبط و صرفه و صلاح شهرداری وفق بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون شوراها

نظر شورا: مطابق نظر شورای محترم استان اردبیل و رعایت صرفه و صلاح شهرداری اقدام شود.

امضاء:	میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور
--------	----------------------	---------------	-----------	-----------	---------------