

بیست و یکمین

استان اردبیل  
شهرستان سرعین



شورای اسلامی شهر گردشگری سرعین

۱۴۰۱/۲۱-۴

تاریخ: ۱۴ / /

شماره: ۱۴۱، ۱۲۸

پیوست: داور

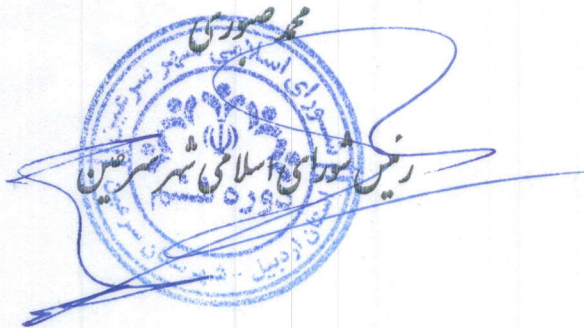


جناب آقای باقرزاده

فرماندار و رئیس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:

احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، پیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۴۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۸ مشتمل بر ۵ بند و به تعداد ۳ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.



رونوشت:

- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار.
- مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار.
- شهردار محترم سرعین جهت استحضار - صورتجلسه فوق الذکر بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود.
- شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم.
- شورای محترم اسلامی شهرستان سرعین جهت استحضار و بهره برداری لازم.

صور تجلیسه شورای اسلامی شهر سرعین دوره ششم

تاریخ و شماره دعوتنامه:	تاریخ و روز جلسه:	شماره جلسه:	نوع جلسه:	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:
۱۴۰۱/۱/۲۸ یکشنبه	ساعت شروع: ۱۱	۴۰	عادی	
مکان جلسه: اتاق جلسات شورا	ساعت خاتمه: ۱۳			

اعضاء شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی)

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	محمد صبوری	محمسن حسین پور
اعضاء	اعضاء	اعضاء	اعضاء	اعضاء
ورود: ۱۱	خروج: ۱۳	ورود: ۱۱	خروج: ۱۳	ورود: ۱۱
خروج: ۱۳	ورود: ۱۱	خروج: ۱۳	ورود: ۱۱	خروج: ۱۳

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد (ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل (ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری تشکیل گردید.  
در نطق پیش از دستور جلسه کلیه اعضاء ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای ارتش جمهوری اسلامی ایران فرا رسیدن روز ارتش را خدمت دلیر مردان این قوای نظامی تبریک و تهنیت عرض نمودند.

۱- پیشنهاد شماره ۱۰۶۷ - ۱۴۰۱/۰۱/۲۵ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ - ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، پیرو مصوبه شورای هماهنگی ترافیک شهرستان سرعین شهرداری در نظر دارد تا سقف مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال اقلام فرهنگی مورد درخواست راهنمایی رانندگی سرعین تهیه و در بین مسافران و گردشگران توزیع نماید و تقاضای صدور مجوز جهت پرداخت از ماده ۱۷ هبه نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۲۲ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۱/۲۷

۱- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با هبه مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل ماده ۱۷ جهت تهیه اقلام فرهنگی مسورد در خواست راهنمایی و رانندگی شهرستان سرعین و توزیع آن بین مسافران و گردشگران و شهروندان موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	محمد صبوری	محمسن حسین پور
اعضاء	اعضاء	اعضاء	اعضاء	اعضاء
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۲- پیشنهاد شماره ۸۹۸ - ۱۴۰۱/۰۱/۲۴ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۷۸ - ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه پارک شادی برابر ضوابط و مقررات احداث پارک بانوان فضای موجود در پارک شادی جهت تفکیک پارک بانوان نمی باشد، ضمن بررسی و نحوه عملکرد در این خصوص جهت اجرا تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذربط: موافق شماره: ۲۲ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۱/۲۷

۲- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با توجه به اینکه محل مذکور جهت احداث پارک بانوان مناسب نمی باشد و فضای اشاره شده صرفاً جهت استفاده بانوان تفکیک می گردد که به هیچ وجه استانداردهای لازم را جهت احداث پارک بانوان دارا نمی باشد لذا با پیشنهاد شهرداری مخالفت گردید و مقرر است شهرداری مکان مناسبی را بررسی و جهت اعلام نظر به این شورا ارسال نماید.

امضاء:	میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	محمد صبوری	محسن حسین پور
آراء اعضا:	مخالف	مخالف	مخالف	مخالف	موافق
توضیحات آقای محسن حسین پور: پارک شادی با متراژ تقریبی ۱۸ هزار مترمربع می باشد که مساحت تقریبی ۱۰ هزار مترمربع با زیرساختار در حال بهره برداری برای خانواده های محترم می باشد و ۸ هزار مترمربع با زیرساختار کم که می توان حداقل رفاه را برای بانوان شهرمان ایجاد کنیم را این حداقل ها را از بانوان شهرمان دریغ نماییم. آیا در سرعین جایی وجود دارد که حداقل امکانات را از جمله سالن ورزشی با دسترسی آسان و امن در مرکز شهر و همچنین متراژ ۸ هزار مترمربع زمین که با حداقل هزینه بشود پارک را برای تشکر از زحمات مادران شهرمان ایجاد کنیم را بخاطر ناهمه مجموعه شهرداری که بیست همین صورتجلسه (برداشت شده از اینترنت) را بجای قانون مدنظر قرار دهیم و از حقوق اولیه و حداقل رفاه مادران شهرمان بگذریم. بنده موافق ایجاد پارک برای مادران شهرمان در قسمت غربی مجموعه پارک شادی می باشم.					
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۱	تعداد آراء مخالف: ۴	تصویب شد		

۳- پیشنهاد شماره ۱۰۷۵ - ۱۴۰۱/۰۱/۲۵ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۷۷ - ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، شهرداری در نظر دارد مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل ماده ۱۷ در وجه خانم مهربان حیدری که از نظر مالی شدیداً در تنگنا می باشد هبه نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذربط: موافق شماره: ۲۲ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۱/۲۷

۳- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با هبه مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل ماده ۱۷ در وجه خانم مهربان حیدری موافقت و تصویب شد.

امضاء:	میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	محمد صبوری	محسن حسین پور
آراء اعضا:	موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد		

۴- پیشنهاد شماره ۱۰۶۰ - ۱۴۰۱/۰۱/۲۵ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۷۵ - ۱۴۰۱/۱/۲۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، به استحضار می رساند خانم پوران گویا مالک ملک واقع در خیابان چالدران - شهرک ابرار قطعه ۲ می باشد که نامبرده در سال ۱۹۸ اقدام به ایجاد درب نسبت به خیابان چالدران بدون مجوز اقدام نموده است که شهرداری در سال ۹۹ در زمان مراجعه مالک نسبت به مطالبه سهم از بابت ایجاد درب (حق مشرفیت) اقدام نموده است که سهم شهرداری جهت ارزیابی به هیئت کارشناسی ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰ ریال ارزیابی نمودند که وفق بند ۱۱ صورتجلسه شماره ۲۵۱ مورد تأیید شورای اسلامی شهر قرار گرفته است و قبل از تأیید هیئت محترم تطبیق مالک با ارائه درخواست نسبت به واریز عوارض اقدام نموده و متعهد گردیدند که در صورت مخالفت هیئت تطبیق با قیمت کارشناسی نسبت به پرداخت حق و حقوق شهرداری وفق مقررات اقدام نمایند که هیئت محترم تطبیق با قیمت کارشناسی مخالفت نموده و رأی بر ارجاع مجدد به هیئت کارشناسی صادر نمودند که رأی هیئت تطبیق به نامبرده ابلاغ نگردیده و موضوع به هیئت ۵ نفره ارجاع نگردیده است و در سال ۱۴۰۰ و در زمان اخذ پایانکار موضوع به مالک ابلاغ گردیده و مالک به موضوع اعتراض و درخواست نموده که با مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و پرداخت نماید که برابر بند ۸ صورتجلسه شماره ۲۶ شورای اسلامی مورد مخالفت قرار گرفت و مالک نسبت به طرح شکایت در سازمان بازرسی اقدام نموده که کارشناسان محترم سازمان بازرسی در جلسه حضوری با کارشناسان این شهرداری اعلام نمودند که با توجه به اینکه در سال ۹۹ مالک نسبت به پرداخت عوارض اقدام نموده و شهرداری نیز موضوع را به هیئت ۵ نفره ارجاع نداده است می بایست با قیمت کارشناسی نیمه اول سال ۹۹ و زمان پرداخت عوارض اقدام گردد لذا شهرداری در نظر دارد نسبت به ارجاع امر به هیئت کارشناسی و ارزیابی سهم شهرداری بر اساس نیمه اول سال ۹۹ و زمان واریز مبلغ اقدام و نسبت به اخذ الباقی وجه اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۳۳ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱/۲۷

۴- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با عنایت به اینکه مالک متعهد گردیده در صورت مخالفت با ارزیابی انجام یافته نسبت به پرداخت حق و حقوق شهرداری اقدام نماید و از طرف مالک هیچگونه اقدام و پیگیری صورت نپذیرفته لذا با پیشنهاد شهرداری به دلیل عدم رعایت صرفه و صلاح شهرداری مخالفت گردید.

امضاء:	میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	محمد صیوری	مجتبن حسین پور
آراء اعضا:	موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵		تعداد آراء مخالف:		تصویب شد

۵- پیشنهاد شماره ۸۹۷ - ۱۴۰۱/۰۱/۲۴ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۷۶ - ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه پیشنهاد اعضای محترم شورای اسلامی شهر جهت احداث زمین ورزشی در پارک آناهیتا بدلیل عدم طراحی زمین ورزش در نقشه های موجود جهت احداث زمین ورزشی در پارک آناهیتا تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۸ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱/۲۷

۵- موضوع در جلسه طرح و بررسی و کلیه اعضا با احداث زمین ورزشی چند منظوره در مقیاس محلی در پارک آناهیتا با رعایت قسوانین و مقررات موافقت و تصویب شد.

امضاء:	میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	محمد صیوری	مجتبن حسین پور
آراء اعضا:	موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵		تعداد آراء مخالف:		تصویب شد