

بیت

استان اردبیل
شهرستان سرعین



شورای اسلامی شهر گردشگری سرعین

۱۴۰۱/۸/۱۰

تاریخ: ۱۴ / /

شماره: ۱۴۱۸۰۷۱

پیوست: درر

جناب آقای دکتر باقرزاده

فرماندار و رئیس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:



احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، بیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۷۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ مشتمل بر ۱۰ بند و به تعداد ۷ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.٪

میرزا بابا موسی زاده



- رونوشت:
- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار.
 - مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار.
 - شهردار محترم سرعین جهت استحضار - صورتجلسه فوق الذکر بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود.
 - شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم.
 - شورای محترم اسلامی شهرستان سرعین جهت استحضار و بهره برداری لازم.

صور تجلسه مصوبات شورای اسلامی شهر سرعین دوره ششم

تاریخ و شماره دعوتنامه:	تاریخ و روز جلسه:	شماره جلسه:	نوع جلسه:	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:
۱۴۰۱/۰۸/۰۴ چهارشنبه	۱۶	۷۲	عادی	
مکان جلسه: اتاق جلسات شورا	ساعت شروع: ۱۶	ساعت خاتمه: ۱۹		

اعضای شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی)

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	محمد صبوری	محسن حسین پور
امضاء	امضاء	امضاء	امضاء	امضاء
ورود: ۱۶	ورود: ۱۶	ورود: ۱۶	ورود: ۱۶	ورود: ۱۶
خروج: ۱۹	خروج: ۱۹	خروج: ۱۹	خروج: ۱۹	خروج: ۱۹

خلاصه مفید مطالب مطرح شده توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد (ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل (ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری با حضور تمامی اعضای در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر سرعین تشکیل گردید.

مصوبات شورا:

۱- پیشنهاد شماره ۱۳۰۹۹ - ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۱۰۲۰ - ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه برابر کروکی و گزارش واحد شهرسازی خانم شهلا قدیری ۸۱۰/۷۵ مترمربع زمین واقع در سرعین - کمربندی پیامبر اعظم (ص) - انتهای خیابان حجاب جنوبی با کاربری پارکینگ ستاره دار دارنده که مقدار ۸۰۰ مترمربع از آن برابر توافق نامه شماره ۹۷/۹۶۴۱ مورخ ۹۷/۵/۲۱ درقبال واگذاری مقدار ۳۹۳ مترمربع واقع در طرح تعریض کمربندی و خیابان حجاب تغییر کاربری گردیده و مقدار ۱۰/۷۵ مترمربع باقی مانده است که سهم شهرداری از تغییر کاربری از کاربری پارکینگ به کاربری مسکونی برابر تعرفه عوارض سال ۱۴۰۱ - ۵۰ درصد به مقدار ۵/۳۷۵ مترمربع میباشد لذا سهم شهرداری جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع از سهم شهرداری مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱۶۱/۲۵۰/۰۰۰ ارزیابی نموده اند، لذا بپیوست تصویر نظریه هیئت کارشناسی شهرداری در نظر دارد مبلغ ۱۶۱/۲۵۰/۰۰۰ ریال بابت سهم شهرداری از تغییر کاربری مقدار ۱۰/۷۵ متر مربع در صورت عدم اعتراض توسط شورای اسلامی شهر برابر تعرفه عوارض دریافت و اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۶۱ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۸/۴

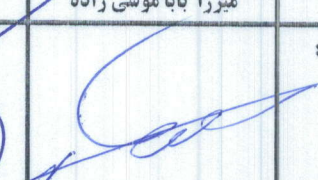
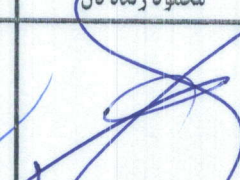
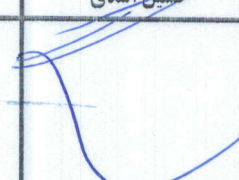
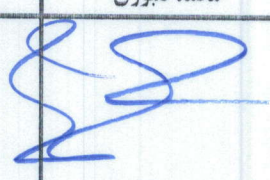
۱- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری مطابق نظریه هیئت کارشناس رسمی دادگستری با مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای هر مترمربع از مقدار ۵/۳۷۵ مترمربع برابر تعرفه عوارض سال ۱۴۰۱ - ۵۰ درصد به عنوان سهم شهرداری از تغییر کاربری از کاربری پارکینگ به کاربری مسکونی ملک خانم شهلا قدیری واقع در سرعین - کمربندی پیامبر اعظم (ص) - انتهای خیابان حجاب جنوبی و دریافت مبلغ کل ۱۶۱/۲۵۰/۰۰۰ ریال از ایشان و تغییر کاربری مقدار ۱۰/۷۵ مترمربع از کاربری پارکینگ به کاربری مسکونی ملک نامبرده به آدرس فوق موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	محمد صبوری	محسن حسین پور	امضاء:
امضاء	امضاء	امضاء	امضاء	امضاء	
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	آراء اعضا:
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد		

۲- پیشنهاد شماره ۱۳۲۸۰ - ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۱۰۴۹ - ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ در دفتر شورای اسلامی شهر، باستحضار می رساند برابر کروکی و گزارش واحد شهرسازی خانم پوران گویا برابر سند رسمی مالک ملک واقع در خیابان چالدران - شهرک ابرار قطعه ۲ می باشد که نامبرده در سال ۹۸ اقدام به ایجاد درب نسبت به خیابان چالدران بدون مجوز اقدام نموده است که سهم شهرداری از ایجاد درب برابر تعرفه عوارض به مقدار ۸۶/۳۷ مترمربع می باشد که شهرداری در سال ۹۹ در زمان مراجعه مالک نسبت به مطالبه سهم از بابت ایجاد درب (حق مشرفیت) اقدام نموده که سهم شهرداری جهت ارزیابی به هیئت کارشناسی ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نمودند که وفق بند ۱۱ صورتجلسه شماره ۲۵۱ مورد تأیید شورای اسلامی شهر قرار گرفته و قبل از تأیید هیئت محترم تطبیق مالک با ارائه درخواست نسبت به واریز عوارض اقدام نموده و متعهد گردیدند که در صورت مخالفت هیئت تطبیق با قیمت کارشناسی نسبت به پرداخت حق و حقوق شهرداری وفق مقررات اقدام نمایند که هیئت محترم تطبیق با قیمت کارشناسی مخالفت نموده و رأی بر ارجاع مجدد به هیئت کارشناسی صادر نمودند که در سال ۱۴۰۰ و در زمان اخذ پایانکار موضوع به مالک ابلاغ گردیده و مالک به موضوع اعتراض و موضوع با درخواست مالک به کمیسیون ماده ۷۷ ارجاع و کمیسیون ماده ۷۷ برابر رأی شماره ۸۸۱۷ مورخه ۱۴۰۱/۵/۲۰ اعلام نمودند که اولاً مبلغ تخفیف داده شده در فیش واریزی سال ۹۹ حذف و به حساب شهرداری عودت داده شود و ثانیاً در راستای اجرای نظر هیئت تطبیق شهرداری باید موضوع را به هیئت ۵ نفره کارشناسی ارجاع و ارزیابی بر اساس سال ۹۹ صورت گیرد که موضوع جهت ارزیابی بر اساس سال ۹۹ به هیئت ۵ نفره کارشناسی ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع از سهم شهرداری از ایجاد درب (حق مشرفیت) مبلغ ۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نمودند که برابر بند ۲ صورتجلسه شماره ۶۴ مورد اعتراض شورای اسلامی شهر قرار گرفته که مجدداً موضوع جهت ارزیابی به هیئت ۷ نفره کارشناسی ارجاع و هیئت ۷ نفره کارشناسی برای هر مترمربع مجدداً مبلغ ۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نمودند لذا شهرداری در نظر دارد در صورت عدم اعتراض توسط شورای اسلامی شهر مبلغ ۲/۷۶۳/۸۴۰/۰۰۰ ریال از بابت سهم شهرداری از ایجاد درب بر اساس قیمت سال ۹۹ از مالک دریافت و اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق	شماره: ۶۱	تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۸/۴
--------------------------	-----------	----------------------

۲- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با عنایت به رأی کمیسیون ماده ۷۷ مبنی بر ارزیابی بر اساس سال ۱۳۹۹ مطابق نظریه هیئت کارشناس رسمی دادگستری با مبلغ ۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال متناسب با قیمت سال ۱۳۹۹ برای هر مترمربع از مقدار ۸۶/۳۷ مترمربع سهم شهرداری برابر تعرفه عوارض از بابت حق بر مشرفیت ملک خانم پوران گویا واقع در خیابان چالدران - شهرک ابرار قطعه ۲ و دریافت مبلغ کل ۲/۷۶۳/۸۴۰/۰۰۰ ریال از نامبرده موافقت و تصویب شد.

اعضاء:	میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	محمد صبوری	محسن حسین پور
					
آراء اعضا:	موافق	موافق	موافق	مخالف	مخالف
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۳	تعداد آراء مخالف: ۲	تصویب شد		

۳- پیشنهاد شماره ۱۳۱۷۳ - ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ شهرداری سرعین مثبت شماره ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ - ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، بپیوست توافق نامه ها و سایر مدارک بحضور ایفاد و باستحضار میرساند شهرداری سرعین در راستای تملک اراضی واقع در مسیر پل کمربندی اقدام به تنظیم توافق نامه با آقای یونس ابی زاده به شماره های ۱۴۰۰/۷/۲۵ مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۲ و شماره ۹۹/۲۲۶۲۶ مورخ ۹۹/۱۱/۲۵ که مقرر گردیده در مقابل واگذاری مقادیر در طرح مسیر پل کمربندی تعدادی از واحد های تجاری و مسکونی استاد شهریار را به نامبرده واگذار نماید که موضوع جهت اخذ مجوز به شورای اسلامی شهر ارسال و شورای محترم برابر بندهای ۱۱ و ۱۲ صورتجلسه شماره ۳۲۲ و بند های ۹ و ۱۰ صورتجلسه شماره ۳۳۳ مورد تأیید شورای اسلامی شهر قرار گرفته و هیئت محترم تطبیق شهرستان اعلام نمودند که بلحاظ عدم تعیین تکلیف حقوقی مصوبه دارای اشکال و مورد اعتراض میباشد و نظر به شبهات به وجود آمده مبنی بر اینکه آقای یونس ابی زاده در سال ۷۲ زمین های در مسیر اجرای کمربندی را به شهرداری واگذار نموده است و نامه فرماندار محترم و رئیس هیئت تطبیق شهرستان مبنی بر توقف عملیات با نامبرده تا تعیین تکلیف وضعیت ملک آقای ابی زاده شورای محترم با دعوت رسمی از دفتر امور حقوقی و بازرسی استانداری و همچنین حراست استانداری، فرمانداری محترم و مالک ملک آقای ابی زاده جلسه ای با حضور اعضای محترم شورا، شهردار، نماینده حراست استانداری و کارشناسان امور حقوقی و بازرسی استانداری در محل ساختمان شورای اسلامی شهر برگزار گردید و پس از بررسی و تبادل نظر نهایتاً مقرر گردید موضوع از طریق استانداری بررسی گردد که مجدداً دو نفر از کارشناسان استانداری در محل شهرداری حاضر و نسبت به بررسی مجدد پروژه اقدام نمودند که نهایتاً اداره کل محترم امور شهری و استانداری طی نامه شماره ۳۰۴۷/م مورخه ۱۴۰۰/۴/۱۰ اعلام نمودند که به لحاظ جلوگیری از تضییع حقوق طرفین و ایجاد شفافیت در موضوع شهرداری سرعین نسبت به انتخاب کارشناس رسمی دادگستری ذیصلاح جهت بررسی توافقات قبلی و جدید شهرداری و محل وقوع ملک مورد نظر در طرح های توسعه شهری و انطباق توافقات با املاک مورد نظر پس از اخذ نظر کارشناس نسبت به سیر مراحل قانونی و صرفه و صلاح شهرداری اقدام گردد که شهرداری در این راستا موضوع را به کارشناسان رسمی در این حوزه ارجاع و کارشناسان رسمی دادگستری با بررسی موضوع بصورت میدانی و همچنین بررسی مدارک و اسناد موجود در پرونده نتیجه گیری و اعلام نمودند که در زمان عقد توافق نامه شهرداری در مسیر کمربندی امام زاده قصد بازگشایی کمربندی را داشته و املاک واقع در حد فاصل سایر مسیرها و تقاطع ها مد نظر نبوده است و به عبارت توافقی مذکور صرفاً مشمول املاک واقع در کمربندی امام زاده تا تقاطع خیابان شهرداری بوده است و همچنین با عنایت به حذف کمربندی در ملک مشارالیه فقدان توافق با آقای یونس ابی زاده در املاک واقع در کمربندی، نامه شماره ۱۷/۱۲۲۳۵۷۵ مورخه ۹۷/۵/۱۶ مدیرکل دفتر مدیریت عملکرد بازرسی و امور حقوقی استانداری و پروانه دیوار کشی صادره در سال ۱۳۹۶ توافق مذکور شامل ملک آقای یونس ابی زاده نبوده و در صورت اجرای پل جلب نظر مالکین و توافق و تراضی با آنها مورد نیاز می باشد که شهرداری نظریه کارشناسی را جهت اخذ مجوز و تعیین تکلیف به شورای اسلامی شهر ارسال و هیئت تطبیق شهرستان وفق بند ۲ صورتجلسه شماره ۳۴۶ اعلام نمودند که با توجه به انعقاد توافق نامه در سال ۷۲ فی مابین شهرداری و آقای یونس ابی زاده و نظر به طرح پرونده در نهادهای نظارتی و احتمال وجود تخلفات متعدد در این امر و عدم تعیین تکلیف در نهادهای موصوف مصوبه مورد اعتراض هیئت تطبیق قرار گرفت که شهرداری مجدداً طی لایحه شماره ۶۳۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۳ موضوع را جهت تعیین تکلیف و نحوه عمل به شورای اسلامی شهر ارسال نموده که شورای اسلامی شهر برابر بند ۲ صورتجلسه شماره ۵۲ اعلام نمودند که موضوع از طریق مراجع قضایی پیگیری گردد. که مجدداً

جلسه ای در مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۶ در سالن جلسات شورای اسلامی شهر با حضور فرماندار محترم جناب آقای دکتر باقرزاده و ریاست محترم دادگستری جناب آقای رحیمی نسب و امام جمعه محترم جناب آقای حجت الاسلام حاج آقای اصغری و رئیس محترم اداره اطلاعات شهرستان جناب آقای بهزادی و اعضای محترم شورای شهر و آقای عزیززاده مسئول محترم حراست شهرداری سرعین در خصوص پل بزرگ کمربندی سرعین برگزار گردید. و با عنایت به اینکه وضعیت تملک اراضی واقع در مسیر پل نیز مورد بررسی قرار گرفت مقرر گردید شورای محترم شهر نسبت به تشکیل جلسه با اکثریت اعضاء موضوع را بررسی و تصویب نماید که شهرداری در راستای اجرای صورتجلسه فوق طی نامه شماره ۱۰۵۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۶ درخواست تعیین تکلیف زمین آقای ابی زاده را نموده است که شورای اسلامی شهر برابر بند ۳ صورتجلسه شماره ۶۵ اعلام نمودند که مقرر است شهرداری در جهت اجرای پل کمربندی بر اساس آخرین توافق با نامبرده با رعایت قوانین و مقررات و صرفه و صلاح شهرداری اقدام نماید که این مصوبه مورد تایید هیئت محترم تطبیق نیز قرار گرفته است. با عنایت به اینکه توافق نامه های مذکور قبلاً برابر بند ۹ و ۱۰ صورتجلسه شماره ۳۳۳ مورد اعتراض هیئت تطبیق شهرستان قرار گرفته و نظر شورای محترم اقدام براساس آخرین توافق انجام گرفته میباشد لذا با توجه به مصوبه آن شورای محترم مبنی بر اقدام براساس آخرین توافق نامه و اینکه آخرین توافق نامه به شماره های ۱۴۰۰/۷۳۵ مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۲ و ۹۹/۲۲۶۲۶ مورخ ۹۹/۱۱/۲۵ می باشد در صورت تصویب شورای اسلامی شهر و تایید هیئت محترم تطبیق نسبت به اجرای آخرین توافق نامه فی ما بین شهرداری و آقای یونس ابی زاده عمل و نسبت به تملک آنها اقدام گردد و با اجرا یا عدم اجرای توافق نامه مذکور تقاضای صدور مجوز و تعیین تکلیف نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق	شماره: ۶۱	تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۸/۴
--------------------------	-----------	----------------------

۳- موضوع در جلسه طرح و مورد بررسی قرار گرفت و اینکه پس از اعتراض هیئت محترم تطبیق شهرستان به توافق نامه به شماره های ۱۴۰۰/۷۳۵ مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۲ و ۹۹/۲۲۶۲۶ مورخ ۹۹/۱۱/۲۵ در صورتجلسه شماره ۳۳۳ موضوع طی فرآیندی که در متن نامه شهردار محترم آمده پرونده آقای یونس ابی زاده بررسی و مشخص گردیده که مالک قبلاً با شهرداری سرعین توافق در این خصوص انجام نداده است فلذا با عنایت به متن لایحه شهرداری، کلیه اعضاء ضمن تاکید بر رعایت صرفه و صلاح شهرداری و رعایت قوانین و مقررات و آیین نامه های مالی بر اساس آخرین توافق نامه با مالک عمل نموده و نسبت به تملک محل احداث پل کمربندی اقدام نمایند.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	محمد صبوری	محسن حسین پور
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
آراء اعضاء:				
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۴- پیشنهاد شماره ۱۳۵۹۶ - ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۱۰۵۴ - ۱۴۰۱/۰۸/۰۴ در دفتر شورای اسلامی شهر، بپیوست درخواست و مدارک مورد نیاز شرکت ورزشهای زمستانی آلوارس سبلان (دهکده سلامتی آلوارس) و دستور استاندار محترم درخصوص تغییر کاربری و توافق با شهرداری بصورت ۴۰ درصد خالص به نفع شرکت و ۶۰ درصد مابقی به نفع شهرداری و ساخت شهرک گردشگری در زمینی به مساحت ۲۵۰۴۸۴ مترمربع برابر سند رسمی به پلاک ۶۰۷۹ فرعی از ۲۱۰ اصلی، شهرداری در نظر دارد در صورت عدم اعتراض توسط شورای اسلامی شهر و هیئت محترم تطبیق و صدور مجوز برابر درخواست شرکت فوق الذکر جهت تامین منابع مالی و افزایش درآمد شهرداری نسبت به توافق با شرکت فوق اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۶۱ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۸/۴

۴- موضوع در جلسه طرح و بررسی و ضمن موافقت با کلیات موضوع با توافق شرکت مذکور به صورت ۷۰ درصد سهم شهرداری و ۳۰ درصد خالص سهم شرکت اشاره شده برای ملک دارای سند رسمی به شماره پلاک ۶۰۷۹ فرعی از ۳۱۰ اصلی، مقرر است شهرداری با مشخص کردن دقیق محل سهم شهرداری در سایت پلان و سهم مالک به صورت مستند و تفکیک قطعات درخواستی و طرح پیشنهادی جهت تأیید و تصویب نهایی به این شورا ارسال نمایند.


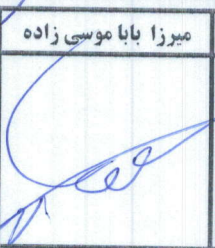
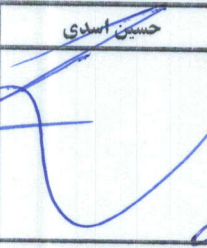
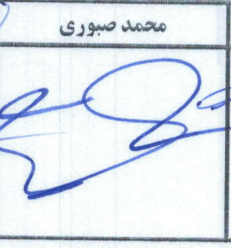
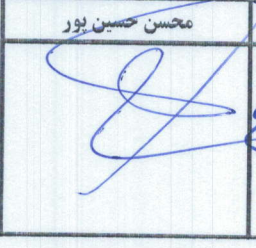
میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	محمد صبوری	محسن حسین پور	امضاء:
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	آراء اعضا:
تعداد آراء موافق: ۵		تعداد آراء مخالف:		تصویب شد	

۵- نامه شماره ۱۲۹۶۶ - ۱۴۰۱/۰۷/۲۵ شهرداری سرعین مثبت به شماره ۱۴۰۱/۱۰۱۵ - ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به شروع دوره ششم شورای اسلامی شهر سرعین لیست اعضای شورای اسلامی شهر جهت عضویت در کارگروه ها و کمیسیون های شهرداری بشرح ذیل معرفی می گردد و مابقی کمیسیون ها برابر مصوبه بند ۲ جلسه شماره ۵۷ اعضای کمیسیون ها جهت شرکت در جلسات مشخص و اعلام گردیده است.

- ۱- معاملات شهرداری: آقای محمد صبوری
- ۲- صورتجلسه تحویل قطعی: آقای محمود زنده دل
- ۳- صورتجلسه تحویل موقت: آقای حسین اسدی
- ۴- کمیسیون زیباسازی: آقای محسن حسین پور و آقای محمود زنده دل
- ۵- کمیته درآمد شهرداری: آقای محمد صبوری
- ۶- کمیسیون بند ۲۰ ماده ۵۵: آقای میرزابابا موسی زاده
- ۷- کمیسیون خدمات سفر: آقای محمود زنده دل
- ۸- ستاد بحران و خدمات ایمنی: آقای محسن حسین پور
- ۹- کمیسیون ماده ۷ (حفظ و گسترش فضای سبز): آقای حسین اسدی

محمود زنده دل	میرزا بابا موسی زاده	حسین اسدی	محمد صبوری	محسن حسین پور	اعضاء:
					

۶- نامه شماره ۱۴۰۱/۴۵۳/۱۷۰۴ - ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ شورای اسلامی استان اردبیل مثبت به شماره ۱۴۰۱/۱۰۴۶ - ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ در دفتر شورای اسلامی شهر، به پیوست تصویرنامه شماره ۱۴۰۱/۵۵۴۶ مورخ ۱۴۰۱/۷/۱۹ رییس محترم دبیرخانه شورای عالی استانها منضم به نامه شماره ۱۴۰۱/۴۸۴۶ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۶ رییس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات روستایی وزارت کشور در رابطه با دستورالعمل مدیریت، ساماندهی و کنترل جمعیت سگهای بلاصاحب در جلسه اعلام وصول و جهت اقدام به شهرداری ارسال گردید.

محمود زنده دل	میرزا بابا موسی زاده	حسین اسدی	محمد صبوری	محسن حسین پور	اعضاء:
					

۷- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۲۸۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبتوت بشماره ۱۴۰۱/۱۰۲۳ - ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص بند ۲ مصوبات جلسه شماره ۶۶ بشرح زیر در جلسه قرائت و طرح گردید.

بند ۲- پس از استماع گزارش کارشناس محترم شهرداری از موضوع رفع ابهام گردید و مصوبه واجد اعتراض دانسته نشد. (آقای بیت اله عبداللہی)

۸- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۲۸۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبتوت بشماره ۱۴۰۱/۱۰۲۴ - ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص مصوبات بندهای ۲ و ۳ جلسه شماره ۶۹ بشرح زیر در جلسه قرائت و طرح گردید.

بند ۲- کارشناس محترم شهرداری جهت ارائه توضیحات تکمیلی با بهمراه داشتن پرونده در جلسه آتی حضور یابد. (آقای اکبر هلالی به وکالت آقای احمد غفاری)

بند ۳- نظر به اینکه انتقال سند منوط به صدور گواهی پایانکار یا عدم خلافی می باشد، لذا اعضای هیأت تطبیق به اتفاق آراء، مصوبه را مغایر با احکام مرتبط در قانون شهرداری بویژه ماده یک قانون تسهیل تنظیم اسناد در دفاتر اسناد رسمی دانسته و اعلام می نمایند. (استاد شهربار) نظر شورا: شورا از مصوبه فوق عدول می نماید.

۹- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۲۸۰۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبتوت بشماره ۱۴۰۱/۱۰۲۵ - ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص مصوبات جلسه شماره ۷۰ بشرح زیر در جلسه قرائت و طرح گردید.

بند ۱- با عنایت به اینکه موضوع مکرراً در صورتجلسات متعدد مطرح شده و هیأت تطبیق نظرش را اعلام نموده است. لذا مجدداً تأکید می گردد در راستای تکریم ارباب رجوع و جلوگیری از موازی کاری، بایستی طرح موضوع در شکل صحیح و مرجع ذیصلاح صورت گیرد. بدین شرح که اگر منشاء اختلاف بین مؤدی و شهرداری در مورد عوارض و بهای خدمات باشد؟ موضوع در صلاحیت کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری بوده و باید به آن مرجع ارجاع گردد و واگر موضوع اختلاف، برداشت و تفسیر متفاوت از مفاد مصوبات شورا مابین شهرداری و شورای اسلامی باشد، موضوع باید از طرف شهرداری در قالب استفساریه از شورا مطرح گردد. (ماده ۱۵ تعرفه عوارض) نظر شورا: مقرر است شهرداری به صورت استفساریه موضوع را از شورای اسلامی شهر استعلام نمایند.

۱۰- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۲۸۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبتوت بشماره ۱۴۰۱/۱۰۳۴ - ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص بندهای ۲ و ۳ مصوبات جلسه شماره ۷۱ بشرح زیر در جلسه قرائت و طرح گردید.

بند ۲- کارشناس محترم شهرداری جهت ارائه توضیحات لازم برای رفع ابهام از موضوع در جلسه آتی حضور یابد. (آقای بهمن موسی زاده)

بند ۳- کارشناس محترم شهرداری جهت ارائه توضیحات لازم برای رفع ابهام از موضوع در جلسه آتی حضور یابد. (آقای داود اسکندرزاده)

امضاء:	میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	محمد صبوری	محسن حسین پور
	