

تاریخ: ۱۴۰۱/۱۰/۱۸
شماره: ۱۴۰۱/۲۹۳
پیوست: درر



شورای اسلامی شهر گردشگری سرعین

بیتسلی
استان اردبیل
شهرستان سرعین

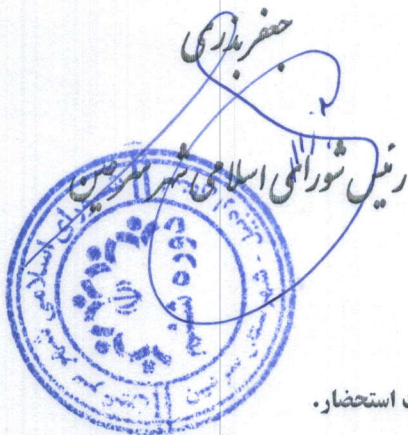


جناب آقای دکتر باقرزاده

فرماندار و رئیس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:

احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، بیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ مشتمل بر ۸ بند و به تعداد ۵ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.٪



رونوشت:

- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار.
- مدیر کل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار.
- شهردار محترم سرعین جهت استحضار - صورتجلسه فوق الذکر بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود.
- شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم.
- شورای محترم اسلامی شهرستان سرعین جهت استحضار و بهره برداری لازم.

صور تجلسه مصوبات شورای اسلامی شهر سرعین دوره ششم

تاریخ و شماره دعوتنامه :	تاریخ و روز جلسه :	شماره جلسه :	نوع جلسه :	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده :
۱۴۰۱/۱۰/۱۱ یکشنبه		۷۹	عادی	
مکان جلسه : اتاق جلسات شورا	ساعت شروع : ۱۱	ساعت خاتمه : ۱۳		

اعضاء شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۶ قانون شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی)									
میرزا بابا موسی زاده		محمود زنده دل		حسین اسدی		جعفر بذری		محسن حسین پور	
امضاء		امضاء		امضاء		امضاء		امضاء	
ورود: ۱۱	خروج: ۱۳	ورود: ۱۱	خروج: ۱۳	ورود: ۱۱	خروج: ۱۳	ورود: ۱۱	خروج: ۱۳	ورود: ۱۱	خروج: ۱۳

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا ، نطق ها و مذاکرات

جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد (ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل (ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری با حضور تمامی اعضاء در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر سرعین تشکیل گردید. در نطق پیش از دستور اعضای شورای اسلامی شهر فرارسیدن سومین سالگرد شهادت جانسوز سردار شجاع سپاه اسلام شهید سیدحاج قاسم سلیمانی را به محضر مبارک امام زمان (عج)، رهبر فرزانه انقلاب (مدظله العالی) و همهی رهروان مکتب امام راحل (ره) و شهدای گرانقدر بسویزه خاندان معنظم شهدا و ایثارگران و تمامی دوستداران آن شهید والامقام و تمامی انسانهایی که دل در گرو آزادی و ظلم ستیزی دارند، تسلیت عرض نموده، استمرار راه پر افتخار و با عزت اش را با عظمتی فزون تر از خداوند متعال مسئلت نمودند.

در ابتدای جلسه جعفر بذری عضو شورای اسلامی سرعین ضمن ادای احترام و نثار درود بی کران به روان پاک و روح پرفتوح بنیانگذار جمهوری اسلامی حضرت امام خمینی و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری و تسلیت سومین سالگرد شهادت سردار رشید اسلام سپهبد حاج قاسم سلیمانی و آرزوی توفیقات روز افزون برای همه خدمتگذاران صدیق نظام مقدس جمهوری اسلامی با اشاره به آیه شریفه ((إِنْ أَلَّهَ يَأْمُرْكُمْ أَنْ تُؤَدُّوا الْأَمَانَاتِ إِلَىٰ أَهْلِهَا وَإِذَا حَكَمْتُمْ بَيْنَ النَّاسِ أَنْ تَحْكُمُوا بِالْعَدْلِ)) اعتراض خود را در خصوص عدم اجرای کامل مفاد رای قطعی صادره از شعبه ۲۶ تجدید نظر دیوان عدالت اداری علیرغم ابلاغ قانونی در تاریخ ۲ آذر و متعاقباً نامه ارسالی فرماندار محترم شهرستان به شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۳۷۲۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ در خصوص ابلاغیه شماره ۱۴۰۱۳۱۱۰۰۰۷۸۰۴۶۴۰ تنظیمی مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ که به شماره ۱۴۰۱/۱۲۶۷ در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ در دفتر شورای اسلامی شهر سرعین ثبت گردیده که در آن به صراحت اعلام شده که اینجانب با سمت زمان صدور حکم موقت (رئیس شورا) عودت به کار نماید و علیرغم گذشت یک هفته از ابلاغ دستور قضایی تاکنون اقدامی انجام نگرفته اعلام و خواستار طرح نامه در صحن شورا و اجرای ابلاغیه مذکور گردید که در ادامه آقای میرزابابا موسی زاده اعلام نمودند که در خصوص مفاد دادنامه و ابلاغیه مذکور معترض بوده و اعتراض کتبی خود را به فرماندار شهرستان ارسال نموده ام و در ذیل نامه نیز بصورت مکتوب اشاره نموده ام و طرح نامه ارسالی از فرمانداری در صحن شورا و اجرای مفاد ابلاغیه مورد اشاره ارسالی از دفتر شعبه ۲۶ دادگاه تجدید نظر دیوان عدالت را منوط به اعلام جوییه فرمانداری به اعتراض ارسالی نمود.

در ادامه آقای جعفر بذری ضمن تذکر قانونی در خصوص تبعات عدم اجرای ابلاغیه در حضور اعضای حاضر اعلام نمود که عدم تمکین به دستور قضایی صادره ابلاغی توسط فرمانداری ترک فعل قانونی و مصداق بارز استنکاف از اجرای اوامر کتبی دولتی و مراجع قضایی می باشد و هرگونه امضاء مکاتبات اداری ، اسناد مالی و ابلاغ مصوبات شورا از تاریخ ابلاغ دادنامه دیوان عدالت اداری توسط آقای میرزابابا موسی زاده در مقام ریاست شورا بار حقوقی داشته و در تضاد با مفاد دادنامه صادره از شعبه ۲۶ دادگاه تجدید نظر دیوان بوده و می باشد و قابلیت پیگیری قضایی داشته و دارد و نهایتاً اعلام نمود که مراتب عدم تمکین به مفاد دادنامه اصداری و دستور قضایی ابلاغی را از طریق مراجع صالحه قضایی و مقامات مربوطه و در چهار چوب قانون پیگیری خواهیم نمود.

۱- پیشنهاد شماره ۱۷۴۷۰ - ۱۴۰۱/۱۰/۰۸ شهرداری سرعین مثبت شماره ۱۴۰۱/۱۲۷۲ - ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، این شهرداری در نظر دارد نسبت به افتتاح دو حساب بانکی بنام شهرداری سرعین در بانک شهر بوجه سرعین جهت پرداخت هزینه های رفاهی کارکنان اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۴۲ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱

۱- موضوع در جلسه طرح و بررسی و مقرر گردید مسئول امور مالی شهرداری سرعین جهت ارائه توضیحات در جلسه آتی حضور یابد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور	
امضاء:					
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد		

۲- پیشنهاد شماره ۱۷۲۵۵ - ۱۴۰۱/۱۰/۰۴ شهرداری سرعین مثبت شماره ۱۴۰۱/۱۲۶۳ - ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ در دفتر شورای اسلامی شهر، این شهرداری در نظر دارد پیرو درخواست ریاست محترم ستاد برگزاری نماز جمعه به شماره ۱۴۱۷۸ مورخ ۱۴۰۱/۸/۱۵ مثبت در دبیرخانه شهرداری سرعین جهت نصب دوربین مداربسته، بمنظور حفاظت فیزیکی و برقراری امنیت در ساختمانی و محوطه دفتر امام جمعه محترم سرعین از محل ماده ۱۷ مبلغ ۱۷۱/۷۱۸/۶۰۰ ریال هزینه نماید و تقاضای صدور مجز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۶۹ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱۰/۷

۲- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با هزینه کرد مبلغ ۱۷۱/۷۱۸/۶۰۰ ریال از محل ماده ۱۷ جهت نصب دوربین به منظور حفاظت فیزیکی و برقراری امنیت در ساختمان و محوطه دفتر امام جمعه محترم شهرستان با رعایت قوانین و مقررات و سقف قانونی و آیین نامه ماده ۱۷ موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور	
امضاء:					
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد		

۳- پیشنهاد شماره ۱۷۳۰۰ - ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۱۲۶۶ - ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه برابر کروکی و گزارش واحد شهرسازی آقای رضا اسدی مقدار ۴۳۷۱/۵۰ مترمربع ملک برابر نسق زراعی به شماره ۱۰۸۸۸۷۰ مورخ ۵۲/۴/۳۱ واقع در سرعین - کمربندی پیامبر اعظم (ص) - انتهای حجاب و معلم شرقی دارند که از آن به مقدار ۱۲۲۵/۵۴ مترمربع در طرح تعریض کوچه و خیابان قرار گرفته و مقدار ۳۱۴۵/۹۶ مترمربع باقی مانده است که از مقدار در طرح تعریض به مقدار ۷۳۹/۸۱ مترمربع به جهت تفکیک ملک و ایجاد کوچه اختصاصی توسط مالک هیچگونه امتیازی تعلق نگرفته و مالک نیز هیچگونه ادعایی نخواهد داشت و الباقی به مساحت ۴۸۵/۷۳ مترمربع که در طرح تعریض از قسمت خیابان قرار گرفته جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع مبلغ ۲۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نمودند که مورد اعتراض شهرداری قرار گرفت و با توافق مالک و شهرداری مقرر گردید برای هر مترمربع مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و اقدام گردد ، لذا بپیوست تصویر نظریه هیئت کارشناسی ، شهرداری در نظر دارد توافق نامه ای با نامبرده تنظیم و در قبال انتقال مقدار مورد اصابت به طرح شهرداری (۱۲۲۵/۵۴ مترمربع) و عقب نشینی و کسر از نسق زراعی تا سقف مبلغ ۱۲/۱۴۳/۲۵۰/۰۰۰ ریال از عوارض و پروانه و کلیه بدهی نامبرده کسر و اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۶۹ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱۰/۷

۳- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای هر مترمربع از مقدار ۴۸۵/۷۳ مترمربع مساحت واقع در طرح تعریض ملک آقای رضا اسدی واقع در سرعین - کمربندی پیامبر اعظم (ص) - انتهای حجاب و معلم شرقی و کسر مبلغ ۱۲/۱۴۳/۲۵۰/۰۰۰ ریال از عوارض و پروانه و کلیه بدهی نامبرده در قبال انتقال مقدار ۱۲۲۵/۵۴ مترمربع به نام شهرداری موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر لداری	محسن حسین پور	اعضاء:
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	آراء اعضاء:
تصمیم شورا		تعداد آراء مخالف:	تصویب شد		
تعداد آراء موافق: ۵					

۴- پیشنهاد شماره ۱۷۴۷۳ - ۱۴۰۱/۱۰/۰۸ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۱۲۷۳ - ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، این شهرداری در نظر دارد به مناسبت روز ۹ دی جهت برگزاری مسابقات فوتسال شهدای گمنام شهرستان سرعین به هیئت فوتبال شهرستان سرعین به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل ماده ۱۷ هبه نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۴۳ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱

۴- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری در جهت گرامیداشت روز ۹ دی و حمایت از ورزش شهرستان با هبه مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل ماده ۱۷ در وجه هیئت فوتبال شهرستان سرعین با رعایت قوانین و مقررات و سقف قانونی و آیین نامه ماده ۱۷ موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر لداری	محسن حسین پور	اعضاء:
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	آراء اعضاء:
تصمیم شورا		تعداد آراء مخالف:	تصویب شد		
تعداد آراء موافق: ۵					

۵- پیشنهاد شماره ۱۷۳۰۱ - ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۱۲۶۴ - ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه برابر کروکی و گزارش واحد شهرسازی شرکت تعاونی کارکنان امور مالیاتی مقدار ۱۰۳۴/۰۶ مترمربع برابر سند رسمی به پلاک ثبتی ۴۵۳۹ فرعی از ۳۱۰ اصلی واقع در سرعین - خیابان ویلا دره با کاربری گردشگری دارند که مالک مقدار ۲۶/۵۰ مترمربع را از کاربری گردشگری به تجاری تغییر کاربری نمودند و موضوع در کمیسیون ماده ۱۰۰ مطرح و رای صادر شده است که سهم شهرداری از ارزش افزوده تجاری برابر تعرفه عوارض سال ۱۴۰۱ - ۲۰ درصد به مقدار ۵/۳۰ مترمربع می باشد که سهم شهرداری جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع از سهم شهرداری مبلغ ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱/۱۶۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نمودند لذا پیوست تصویر نظریه هیئت کارشناسی، شهرداری در نظر دارد مبلغ ۱/۱۶۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت سهم شهرداری از ارزش افزوده تجاری در صورت عدم اعتراض توسط شورای اسلامی شهر برابر تعرفه عوارض دریافت و اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذریبطه: موافق شماره: ۶۹ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱۰/۷

۵- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری به جهت پایین بودن قیمت کارشناسی از عرف محل مخالفت گردید.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور	اعضاء:
مخالف	موافق	مخالف	مخالف	مخالف	آراء اعضا:
تعداد آراء موافق: ۱		تعداد آراء مخالف: ۴		تصویب نشد	تصمیم شورا

۶- پیشنهاد شماره ۱۷۴۲۵ - ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۱۲۷۱ - ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، این شهرداری در نظر دارد پیرو درخواست موسسه فرهنگی هنری سروش نغمه امید مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت مساعدت به انجام برنامه فرهنگی با محوریت فضای مجازی از محل ماده ۱۷ شهرداری در وجه موسسه فوق هبه نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذریبطه: موافق شماره: ۴۲ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱

۶- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با هبه مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل ماده ۱۷ در وجه موسسه فرهنگی هنری سروش نغمه امید با رعایت قوانین و مقررات شهرداری و سقف قانونی و آیین نامه ماده ۱۷ موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور	اعضاء:
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	آراء اعضا:
تعداد آراء موافق: ۵		تعداد آراء مخالف: ۰		تصویب شد	تصمیم شورا

۷- نامه شماره ۱۶۳۸۲ - ۱۴۰۱/۰۹/۱۹ شهرداری سرعین مثبت به شماره ۱۴۰۱/۱۲۴۴ - ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، در اجرای ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریهای کشور به پیوست ۵ جلد لایحه عوارض و بهای خدمات پیشنهادی این شهرداری جهت بررسی و تصویب، برای اجرا در سال ۱۴۰۲ به این شورا ارسال نموده است.

۷- شورا ضمن اعلام وصول لایحه عوارض و بهای خدمات شهرداری سرعین برای سال ۱۴۰۲، لایحه مذکور جهت بررسی کارشناسی به کمیسیون برنامه و بودجه شورا ارجاع و از همه اعضا خواسته شد در طول هفته با حضور در جلسات کمیسیون نسبت به ارائه نکته نظرات اقدام و مقرر است کمیسیون تخصصی نظر خود را به صحن شورا ارائه نمایند.

۸- ابلاغیه شعبه اول دادگاه عمومی شهرستان سرعین به شماره ابلاغیه ۱۳۳۴۸۱۹۳/۱۴۰۱۰۷۱۰۰۰۰۰ به شماره پرونده ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ - ۱۴۰۱/۱۲۷۶ به شماره ۰۱۰۱۰۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۵ مثبت به شماره ۱۴۰۱/۱۲۷۶ - ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، در خصوص دعوی محمود زنده دل به طرفیت آن مرجع دایسر بر ورود ثالث در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در این شعبه حاضر شوید.

۸- اعضای شورا ضمن اعلام وصول و بررسی موضوع دادخواست در جلسه مقرر نمودند در این خصوص لایحه ای تنظیم و به امضای کلیه اعضای شورای اسلامی رسیده و رئیس شورای اسلامی شهر در جلسه رسیدگی حاضر و دفاعیات خود را برابر لایحه تقدیم دادگاه نماید.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بدری	محمسن حسین پور
امضاء:				