

بیتسلی

استان اردبیل
شهرستان سرعین



شورای اسلامی شهر گردشگری سرعین

تاریخ: / / ۱۴
شماره:
پیوست:

جناب آقای دکتر باقرزاده

فرماندار و رئیس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:



احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، پیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۸۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ مشتمل بر ۸ بند و به تعداد ۷ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.٪

۱۴۰۱/۱۵/۲۰
۱۴۰۱/۱۲/۲۰

رئیس شورای اسلامی شهر سرعین
حضرتی

رونوشت:

- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار.
- مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار.
- شهردار محترم سرعین جهت استحضار - صورتجلسه فوق الذکر بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود.
- شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم.
- شورای محترم اسلامی شهرستان سرعین جهت استحضار و بهره برداری لازم.

صور تجلسه مصوبات شورای اسلامی شهر سرعین دوره ششم

| | | | | |
|----------------------------|-------------------|----------------|-----------|--|
| تاریخ و شماره دعوتنامه: | تاریخ و روز جلسه: | شماره جلسه: | نوع جلسه: | علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده: |
| ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ یکشنبه | ۱۶ | ۸۶ | عادی | |
| مکان جلسه: اتاق جلسات شورا | ساعت شروع: ۱۶ | ساعت خاتمه: ۱۹ | | |

اعضاء شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی)

| | | | | |
|----------------------|---------------|-----------|-----------|---------------|
| میرزا بابا موسی زاده | محمود زنده دل | حسین اسدی | جعفر بذری | محسن حسین پور |
| امضاء | امضاء | امضاء | امضاء | امضاء |
| ورود: ۱۶ | خروج: ۱۹ | ورود: ۱۶ | خروج: ۱۹ | ورود: ۱۶ |

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد(ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل(ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری با حضور تمامی اعضاء در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر سرعین تشکیل گردید.

مصوبات شورا:

۱- پیشنهاد شماره ۲۰۴۱۱ - ۱۴۰۱/۱۱/۲۷ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۱۴۹۶ - ۱۴۰۱/۱۱/۲۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه برابر کروکی و گزارش واحد شهرسازی آقای نودز صنوبر مقدار ۶۷۱/۹۰ مترمربع زمین برابر سند رسمی به پلاک ثبتی ۳۹۷۷ فرعی از ۳۱۰ اصلی واقع در سرعین - خیابان معلم شرقی روبروی مدرسه شهید عباسی با کاربری مسکونی دارند که مالک درخواست تغییر کاربری مقدار ۵۴/۵۰ مترمربع از کاربری مسکونی به کاربری تجاری نمودند که سهم شهرداری از ارزش افزوده تجاری برابر تعرفه عوارض سال ۱۴۰۱ - ۱۵ درصد به مقدار ۸/۱۷ مترمربع می باشد لذا سهم شهرداری جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع از سهم شهرداری مبلغ ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۸۹۸/۷۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی موده اند لذا بپیوست تصویر نظریه هیئت کارشناسی، شهرداری در نظر دارد مبلغ ۸۹۸/۷۰۰/۰۰۰ ریال از بابت سهم شهرداری از ارزش افزوده تجاری در صورت عدم اعتراض توسط شورای اسلامی شهر برابر تعرفه عوارض دریافت و اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۷۸ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱۱/۲۷

۱- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری مطابق نظریه هیئت کارشناس رسمی دادگستری با مبلغ ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای هر مترمربع از مقدار ۸/۱۷ مترمربع به عنوان سهم شهرداری از بابت ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری برابر تعرفه عوارض سال ۱۴۰۱ - ۱۵ درصد از کاربری مسکونی به تجاری ملک آقای نودز صنوبر واقع در سرعین - خیابان معلم شرقی - روبروی مدرسه شهید عباسی و دریافت مبلغ کل ۸۹۸/۷۰۰/۰۰۰ ریال از ایشان و تغییر کاربری مقدار ۵۴/۵۰ مترمربع از کاربری مسکونی به تجاری ملک نامبرده به آدرس فوق موافقت و تصویب شد.

| | | | | |
|----------------------|---------------------|-------------------|-----------|---------------|
| میرزا بابا موسی زاده | محمود زنده دل | حسین اسدی | جعفر بذری | محسن حسین پور |
| امضاء | امضاء | امضاء | امضاء | امضاء |
| موافق | موافق | موافق | موافق | موافق |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق: ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد | |

۲- پیشنهاد شماره ۲۰۴۱۲-۱۴۰۱/۱۱/۲۷ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۱۴۹۷ - ۱۴۰۱/۱۱/۲۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه برابر کروکی و گزارش واحد شهرسازی آقای علی ظهري مقدار ۱۲۷۸/۵۰ مترمربع زمین برابر سند رسمی به پلاک ثبتی ۱۵۳۳ فرعی از ۳۱۰ اصلی واقع در سرعین - خیابان حجاب شمالی دارند که از آن به مقدار ۱۲۴/۸۵ مترمربع در طرح تعریض کوچه قرار گرفته و مقدار ۱۱۵۳/۶۵ مترمربع باقیمانده است که از مقدار تعریض به مساحت ۵۷/۶۸ مترمربع بابت حق بر مشرفیت باقیمانده ملک کسر و الباقی به مقدار ۶۷/۱۷ مترمربع جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع حدوداً مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۲/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده اند، لذا بپیوست تصویر نظریه هیئت کارشناسی، شهرداری در نظر دارد توافق نامه ای با نامبرده تنظیم و در قبال انتقال مقدار مورد اصابت به طرح شهرداری (۱۲۴/۸۵ مترمربع) و عقب نشینی و کسر از سند رسمی تا سقف مبلغ ۲/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از عوارض و پروانه و کلیه بدهی نامبرده کسر و اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۷۸ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱۱/۲۷

۲- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری مطابق نظریه هیئت کارشناس رسمی دادگستری با مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای هر مترمربع از مقدار ۶۷/۱۷ مترمربع مساحت واقع در طرح تعریض ملک آقای علی ظهري واقع در سرعین - خیابان حجاب شمالی پس از کسر مقدار ۵۷/۶۸ مترمربع از بابت حق بر مشرفیت باقیمانده ملک ایشان و کسر مبلغ ۲/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از عوارض و پروانه و کلیه بدهی نامبرده در قبال انتقال مقدار ۱۲۴/۸۵ مترمربع به نام شهرداری موافقت و تصویب شد.

| | | | |
|---|--|--|--|
| محمود زنده دل | حسین اسدی | جعفر بذری | محسن حسین پور |
|  |  |  |  |
| موافق | موافق | موافق | موافق |
| تصویب شد | | | |
| تعداد آراء مخالف: | | تعداد آراء موافق: ۵ | |
| تصمیم شورا | | | |

۳- پیشنهاد شماره ۲۰۳۰۹ - ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۱۱/۲۷ - در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه برابر کروکی و گزارش واحد شهرسازی آقای سعید آقایی مقدار ۲۳۲/۵۱ مترمربع ملک برابر سند رسمی به پلاک ۵۴۴۳ فرعی از ۳۱۰ اصلی واقع در سرعین - خیابان شهید زارع با کاربری مسکونی دارند که مالک درخواست تغییر کاربری مقدار ۷۵ مترمربع از کاربری مسکونی به کاربری تجاری (۳۳) مترمربع همکف تجاری و ۴۲ مترمربع بالکن تجاری) نمودند که سهم شهرداری از ارزش افزوده تجاری برابر تعرفه عوارض سال ۱۴۰۱ - ۱۵ درصد به مقدار ۱۱/۲۵ مترمربع (۴/۹۵ مترمربع همکف تجاری و مقدار ۶/۳۰ مترمربع بالکن تجاری) می باشد لذا سهم شهرداری جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع از سهم شهرداری از قسمت همکف تجاری مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۸۹۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برای هر مترمربع از قسمت بالکن تجاری مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۶۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده اند لذا بپیوست تصویر نظریه هیئت کارشناسی، شهرداری در نظر دارد مبلغ ۱/۵۲۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بیت سهم شهرداری از ارزش افزوده تجاری در صورت عدم اعتراض توسط شورای اسلامی شهر برابر تعرفه عوارض دریافت و اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۷۸ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱۱/۲۷





۳- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری مطابق نظریه هیئت کارشناس رسمی دادگستری با مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای هر مترمربع از مقدار ۴/۹۵ مترمربع (سهم شهرداری از بابت ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری به تجاری در همکف) و مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای هر مترمربع از مقدار ۶/۳۰ مترمربع سهم شهرداری (از بابت ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری به بالکن تجاری) برابر تعرفه عوارض سال ۱۴۰۱ - ۱۵ درصد از کاربری مسکونی به تجاری ملک آقای سعید آقایی واقع در سرعین - خیابان شهید زارع و دریافت مبلغ ۱/۵۲۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ایشان و تغییر کاربری مقدار ۷۵ مترمربع (۳۳ همکف به تجاری و ۴۲ به بالکن تجاری) از ملک نامبرده به آدرس فوق موافقت و تصویب شد.

| | | | | | |
|------------|----------------------|-------------------|-----------|-----------|---------------|
| امضاء: | میرزا بابا موسی زاده | محمود زنده دل | حسین اسدی | جعفر بظری | محسن حسین پور |
| آراء اعضا: | موافق | موافق | موافق | موافق | موافق |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق: ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد | | |

۴- پیشنهاد شماره ۲۰۲۰۸ - ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۱۴۹۹ - ۱۴۰۱/۱۱/۲۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه برابر کروکی و گزارش واحد شهرسازی آقای بهمن علومی مقدار ۱۰۰۲/۵ مترمربع زمین برابر سند رسمی به پلاک ثبتی ۲۴۷۳ فرعی از ۳۱۰ اصلی واقع در سرعین - خیابان چالدران - جنب هتل چالدران با کاربری گردشگری دارند که مالک درخواست تغییر کاربری مقدار ۱۴۲/۶۱ مترمربع از کاربری گردشگری به کاربری تجاری نمودند که سهم شهرداری از ارزش افزوده تجاری برابر تعرفه عوارض سال ۱۴۰۱ - ۲۵ درصد به مقدار ۳۵/۶۵ مترمربع می باشد لذا سهم شهرداری جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع از سهم شهرداری مبلغ ۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده اند. لذا پیوست تصویر نظریه هیئت کارشناسی، شهرداری در نظر دارد مبلغ ۸/۱۹۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت سهم شهرداری از ارزش افزوده تجاری در صورت عدم اعتراض توسط شورای اسلامی شهر برابر تعرفه عوارض دریافت و اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذریبط: موافق شماره: ۷۸ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱۱/۲۷

۴- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری مطابق نظریه هیئت کارشناس رسمی دادگستری با مبلغ ۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای هر مترمربع از مقدار ۳۵/۶۵ مترمربع به عنوان سهم شهرداری از بابت ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری برابر تعرفه عوارض سال ۱۴۰۱ - ۲۵ درصد تغییر کاربری از کاربری گردشگری به تجاری ملک آقای بهمن علومی واقع در سرعین - خیابان چالدران - جنب هتل چالدران و دریافت مبلغ کل ۸/۱۹۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال از ایشان و تغییر کاربری مقدار ۱۴۲/۶۱ مترمربع از کاربری گردشگری به تجاری ملک نامبرده به آدرس فوق موافقت و تصویب شد.

| | | | | |
|--|--|--|--|------------|
| محمود زنده دل | حسین اسدی | جعفر بذری | محسن حسین پور | امضاء: |
|  |  |  |  | |
| موافق | موافق | موافق | موافق | آراء اعضا: |
| تعداد آراء مخالف: | | | تعداد آراء موافق: ۵ | تصمیم شورا |
| تصویب شد | | | | |

۵- پیشنهاد شماره ۲۰۳۴۳ - ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۱۴۹۵ - ۱۴۰۱/۱۱/۲۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، این شهرداری در نظر دارد نسبت به اجرای پروژه های ذیل الذکر قبل از تصویب بودجه سال ۱۴۰۲ از محل بودجه سال ۱۴۰۲ از طریق نشریه آگهی مناقصه اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

| ردیف | شرح پروژه | ردیف بودجه | مبلغ پیش بینی شده در بودجه ۱۴۰۲ (میلیون ریال) |
|------|---|------------|---|
| ۱ | اجرای کانال کشی و جلولگذاری و زیرسازی و آسفالت ریزی خیابان آذری | ۴۰۲۰۴۰۲ | ۶۰/۰۰۰ |
| ۲ | اجرای پارک پله ای | ۲۰۱۰۲۰۲ | ۳۰/۰۰۰ |
| ۳ | اجرای ادامه کانال پشت هتل لاله | ۳۰۲۰۱۰۱ | ۴۰/۰۰۰ |
| ۴ | لکه گیری و آسفالت ریزی معابر سطح شهر | ۴۰۲۰۴۰۸ | ۱۰/۰۰۰ |
| ۵ | زیرسازی و آسفالت ریزی خیابان جدید الاحداث حدفاصل چالدران و مسیر سلامت | ۴۰۲۰۴۰۴ | ۱۵/۰۰۰ |
| ۶ | پیاده روسازی کمربندی شهر | ۴۰۲۰۷۰۱ | ۳۰/۰۰۰ |
| ۷ | زیرسازی و آسفالت ریزی شهرک کارشناسان (کارکنان شهرداری) | ۴۰۲۰۴۰۳ | ۳۰/۰۰۰ |

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۲۶ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱۱/۲۷

۵- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری در جهت تسریع در روند اجرای پروژه های عمرانی شهرداری با عنایت به نزدیک شدن فصول گردشگری شهر از محل بودجه سال ۱۴۰۲ با رعایت قوانین و مقررات موافقت و تصویب شد.

| امضاء: | میرزا بابا موسی زاده | محمود زنده دل | حسین اسدی | جعفر بذری | محسن حسین پور |
|------------|----------------------|-------------------|-----------|-----------|---------------|
| آراء اعضا: | موافق | موافق | موافق | موافق | موافق |
| تصمیم شورا | تعداد آراء موافق: ۵ | تعداد آراء مخالف: | تصویب شد | | |

۶- پیشنهاد شماره ۲۰۴۰۳ - ۱۴۰۱/۱۱/۲۷ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۱۴۹۴ - ۱۴۰۱/۱۱/۲۷ در دفتر شورای اسلامی شهر، این شهرداری در نظر دارد باستناد ماده ۷ آئین نامه حقوق و مزایای شهرداران مصوب ۱۳۷۰ و بند ۶ تبصره ذیل ماده ۳ مصوبه شماره ۵۱۸۹۸/ت/۲۵۵۲۸ هـ مورخه ۸۱/۱۱/۷ هیئت محترم وزیران موضوع اصلاح آئین نامه حقوق و مزایای شهرداران نسبت به پرداخت یکماه حقوق مبناء و فوق العاده جذب و مزایای مشمول کسور بیمه جمعاً مبلغ ۱۳۷/۶۵۱/۵۸۳ ریال به عنوان پاداش خدمت در سال ۱۴۰۱ در وجه آقای صاحبعلی رام اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۴۷ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱۱/۲۷

۶- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری برابر مواد قانونی اشاره شده در متن لایحه شهرداری موافقت و تصویب شد.

| | | | | | |
|----------------------|---------------|-------------------|-----------|---------------|------------|
| میرزا بابا موسی زاده | محمود زنده دل | حسین اسدی | جعفر بذری | محسن حسین پور | |
| امضاء: | | | | | |
| موافق | موافق | موافق | موافق | موافق | آراء اعضا: |
| تعداد آراء موافق: ۵ | | تعداد آراء مخالف: | | تصویب شد | |

۷- پیشنهاد شماره ۱۶۶۴۴ - ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۱/۱۲۱۷ - ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ در دفتر شورای اسلامی شهر، پیرو مجوز بند ۴ صورتجلسه شماره ۶۹ شورای اسلامی شهر درخصوص واگذاری یک قطعه زمین واقع در خیابان ثبت احوال به مساحت ۲۳۳ مترمربع از طریق آگهی مزایده عمومی، موضوع جهت ارزیابی و قیمت گذاری به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع مبلغ ۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۱۲/۸۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده اند، لذا به پیوست تصویر نظریه هیئت کارشناسی شهرداری در نظر دارد زمین مذکور را از طریق آگهی مزایده عمومی و با قیمت پایه مبلغ ۱۲/۸۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به اشخاص واجدالشرايط واگذار و اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۶۸ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۹/۲۷

۷- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با واگذاری زمین شهرداری واقع در خیابان ثبت احوال به مساحت ۲۳۳ مترمربع با قیمت پایه ۱۲/۸۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق آگهی مزایده عمومی موافقت و تصویب شد.

| | | | | | |
|----------------------|---------------|-------------------|-----------|---------------|------------|
| میرزا بابا موسی زاده | محمود زنده دل | حسین اسدی | جعفر بذری | محسن حسین پور | |
| امضاء: | | | | | |
| موافق | موافق | موافق | موافق | موافق | آراء اعضا: |
| تعداد آراء موافق: ۵ | | تعداد آراء مخالف: | | تصویب شد | |

۸- پیشنهاد شماره ۱۸۷۶۷ - ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ شهرداری سرعین مثبتوت بشماره ۱۴۰۱/۱۳۶۴ - ۱۴۰۱/۱۱/۰۲ در دفتر شورای اسلامی شهر، پیرو بند ۴ مصوبه شماره ۷۲ مورخ ۱۴۰۱/۸/۱۰ اعضای محترم شورای شهر درخصوص طرح گردشگری شرکت اقامتی و سلامتی آلوارس به پیوست نقشه پیشنهادی طرح گردشگری جهت بررسی و صدور مجوز جهت توافق و طرح در کمیسیون ماده پنج به حضورتان ارسال و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۲۴ تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۱۱/۵

۸- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری در جهت تامین منابع مالی برای احداث پل بزرگ کمربندی سرعین و همچنین در جهت تامین زمین برای احداث زمین چمن ورزشی که جزء مطالبات چندین ساله مردم سرعین می باشد و می تواند در جهت افزایش و رونق گردشگری شهرستان بسیار موثر باشد برابر نقشه طراحی شده که ممهور به مهر و امضاء رئیس شورا می باشد با مقدار سهام هر یک از طرفین (شهرداری ۷۰ درصد و شرکت مذکور ۳۰ درصد) موافقت و تصویب شد و مقرر است شهرداری نسبت به توافق با لحاظ سهام اشاره شده با شرکت مذکور اقدام نموده و پس از تایید توسط مراجع ذیصلاح و طی روند قانونی، توافق نامه مذکور جهت اجرا و تحویل زمین برای تایید نهایی به این شورا ارسال گردد.

| | | | | |
|----------------------|---------------|-------------------|-----------|---------------|
| میرزا بابا موسی زاده | محمود زنده دل | حسین اسدی | جعفر بذری | محسن حسین پور |
| | | | | |
| موافق | موافق | موافق | موافق | موافق |
| تصمیم شورا | | | | |
| تعداد آراء موافق: ۵ | | تعداد آراء مخالف: | | |
| | | تصویب شد | | |