



بسمه تعالی
«مهار توهم و رشد تولید»
«همیشه به یاد خدا باشید و فر راه او نام بردارید»

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۲/۳۱
شماره: ۲/۱۴۶/۱۶۸



جناب آقای دکتر باقرزاده

فرماندار و رئیس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:

احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، پیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۱۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۸ مشتمل بر ۱۵ بند و به تعداد ۱۰ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.٪


رئیس شورای اسلامی شهر

رونوشت:

- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار.
- مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار.
- شهردار محترم سرعین جهت استحضار - صورتجلسه فوق الذکر بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود.
- شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم.
- شورای محترم اسلامی شهرستان سرعین جهت استحضار و بهره برداری لازم



نامه بدون مهر برجسته ارزش قانونی ندارد.

استان اردبیل- شهرستان سرعین- شهر سیاحتی سرعین- خیابان دانش- تلفن: ۳۳۰۰۲- نمابر: ۳۱۷۷۰- کد: ۰۴۵
www.sarein.ir

صورتجلسه مصوبات شورای اسلامی شهر سرعین دوره ششم

تاریخ و شماره دعوتنامه:	تاریخ و روز جلسه:	شماره جلسه:	نوع جلسه:	محل و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:
۱۴۰۲/۰۲/۲۸ پنجشنبه	۱۶	۱۰۰	عادی	محل و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده: _____
مکان جلسه: اتاق جلسات شورا	ساعت شروع: ۱۶	ساعت خاتمه: ۱۹		

اعضای شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شهراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی)										
میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسلامی	جعفر یزدی	محسن حسین پور						
امضاء	امضاء	امضاء	امضاء	امضاء						
ورود: ۱۶	ورود: ۱۶	ورود: ۱۶	ورود: ۱۶	ورود: ۱۶						
خروج: ۱۹	خروج: ۱۹	خروج: ۱۹	خروج: ۱۹	خروج: ۱۹						

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد(ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل(ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری با حضور تمامی اعضای در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر سرعین تشکیل گردید. در نطق پیش از دستور کلیه اعضای شهادت جاوید از ششمین اختر تابناک آسمان امامت و ولایت را به محضر مقدس منجی عالم بشریت حضرت ولیعصر (عج) و تمامی مسلمین جهان بالاخص مردم ولایتمدار و شهیدپرور شهرستان سرعین تسلیت عرض نمودند. نطق پیش از دستور آقای جعفر یزدی: اخیراً مراجعات مکرر و متعددی از طریق مردم به شورا در خصوص عدم وجود وحدت رویه در خصوص ارسال پرونده کمیسیون به ماده ۵ انجام و با این اوصاف که شهرداری بدون در نظر گرفتن حقوق مالکانه افراد اقدام به اجبار و الزام غیرقانونی شهروندان به ارائه تعهدات نسی اجباری مبنی بر عدم اخذ هرگونه وجهی یا تهاژ در خصوص تعریضات می نماید و در صورت عدم ارائه تعهد نسی از ارسال پرونده به کمیسیون ماده ۵ امتناع می نماید که این موضوع به نوعی اجحاف قانونی و شرعی در حقوق مالکانه افراد می باشد، لذا ضمن تذکر به شهرداری اعلام می گردد شهرداری در خصوص موضوع ضمن حفظ وحدت رویه در ارسال پرونده های مربوط به کمیسیون ماده ۵ از هرگونه اجبار غیرقانونی شهروندان به ارائه تعهدات خارج از چهارچوب قانونی اجتناب نماید. نطق پیش از دستور آقای محسن حسین پور: شهردار محترم طی هفته آتی تمامی برنامه های فرهنگی خود را به صورت سالانه و برنامه ریزی شده و هماهنگی لازم را با ارکان ها و نهادهای مربوطه انجام داده و نتیجه را به شورای اسلامی شهر ارسال نماید و همچنین مراسم مادرانه (تجلیل از مقام مادر) در اولویت برنامه های سالانه خود قرار دهد. در ادامه نطق پیش از دستور آقای محسن حسین پور شهردار محترم در خصوص استفاده از نفقات با چند مسئولیت در شهرداری که مغایر با قانون می باشد و سرپرستی یک بست نباید بیش از ۳ ماه باشد توضیحات لازم را ارائه نماید.

مصوبات شورا:

۱- پیشنهاد شماره ۲۵۷۳ - ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ شهرداری سرعین مشبوت بشماره ۱۴۰۲/۱۳۱ - ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر، پیرو صورتجلسه فرماندار محترم سرعین این شهرداری در نظر دارد جهت حمایت از قرآن خوانی مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل ماده ۱۷ این شهرداری در وجه تبلیغات اسلامی شهرستان سرعین هبه نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذریعه: موافق شماره: ۵۵ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۲/۲۷

۱- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری جهت حمایت از قرآن خوانی در سطح شهر با هبه مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل ماده ۱۷ در وجه تبلیغات اسلامی شهرستان موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسلامی	جعفر یزدی	محسن حسین پور	
امضاء	امضاء	امضاء	امضاء	امضاء	
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	
تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد			

۲- پیشنهاد شماره ۲۵۷۵ - ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۲/۱۴۵ - ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر، بیوست توافق نامه منعقد به شماره ۲۴۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۸ فی مابین این شهرداری و آقایان محمدرضا ، یوسف ، محمدرضا ، علیرضا و رضا همگی آستانی به انضمام سایر مدارک لازم بحضورتان ایفاد. نظر به اینکه آقایان فرهاد و یعقوب آستانی برابر سند رسمی شماره ۴۸۲۳۵ مورخ ۱۳۸۷/۴/۱۷ کل مقدار ۱۹ بیستم یک شعیر از مقدار چهار شعیر مشاع از ۹۶ شعیر شش دانگ کل اراضی مرزوعی آبی و دیمی قریه سرعین پلاک ۳۱۰ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل را به آقایان ۱- محمدرضا آستانی فرزند فرهاد ۱/۵ سهم از ۶ سهم و ۲- آقای یوسف آستانی فرزند فرهاد بوکالت آقای علیرضا آستانی فرزند یعقوب برابر وکالتنامه شماره ۲۹۸۹۹ مورخ ۹۸/۱۲/۲۶ دفترخانه شماره ۶۰ سرعین ۱/۵ سهم از ۶ سهم و ۳- محمدرضا آستانی فرزند یعقوب ۱ سهم از ۶ سهم و ۴- علیرضا آستانی فرزند یعقوب ۱ سهم از ۶ سهم و ۵- آقای رضا آستانی فرزند یعقوب ۱ سهم از ۶ سهم واگذار نمودند و اینکه آقای محمدرضا آستانی فرزند فرهاد و آقای علیرضا آستانی فرزند یعقوب برابر پرونده شماره بایگانی ۰۱۰۱۳۵۹ نسبت به تعریض خیابان طرح دعوی نموده و دادگاه محترم موضوع را به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و کارشناس محترم با تائید موضوع به مبلغ ۹۶/۰۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده است و شهرداری اعتراض خود را درخصوص عدم اعمال مالرو و حریم بستر نهر و اعمال تبصره ۴ ماده ۱۰۱ قانون شهرداری اعلام نموده و هنوز رای صادر نشده است لذا در مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۹ جلسه ای با حضور اعضای محترم شورای اسلامی شهر در محل دفتر شورای شهر درخصوص کل ملک واقع در خیابان ژنرال و بش باجیلار و محوطه آن تشکیل و بشرح ذیل توافق نامه ای تنظیم و مقرر گردید نظر به اینکه مقدار ۱۱۷۹ مترمربع برابر ادعای مالکین برابر پرونده شماره بایگانی ۰۱۰۱۳۵۹ مطروحه در شعبه اول دادگاه عمومی سرعین در طرح تعریض قرار گرفته و دادگاه محترم موضوع را به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع داده و کارشناس محترم با تائید موضوع نسبت به ارزیابی اقدام نموده و شهرداری اعتراض خود را درخصوص عدم اعمال مالرو و حریم بستر و نهر و اعمال تبصره ۴ ماده ۱۰۱ قانون شهرداری اعلام نموده و هنوز رای صادر نشده است لذا مقرر گردید در قبال انتقال مقدار ۱۱۷۹ مترمربع و هر مقدار از ملک مالکین واقع در خیابان ژنرال و محوطه بش باجیلار و کوچه های منشعب که در طرح شهرداری قرار گرفته باشد و همچنین استرداد دعوی مطروحه در این خصوص به شماره بایگانی ۰۱۰۱۳۵۹ در شعبه اول دادگاه عمومی سرعین، پس از تایید مراجع ذیصلاح از جمله شورای اسلامی شهر و هیئت تطبیق و کمیسیون ماده ۵ ، مقدار ۴۰ مترمربع زمین به ابعاد (۳/۵ * ۱۱/۵) متعلق به شهرداری واقع در پشت مغازه آستانی را به آقایان آستانی واگذار گردد و آقایان آستانی متعهد گردیدند ملک واگذاری را صرفاً به مغازه موجود الحاق نمایند و حق ایجاد درب به خیابان و محوطه بش باجیلار را ندارند توضیح اینکه ملک صرفاً جهت احداث آشپزخانه و انباری بوده و به مغازه موجود الحاق می گردد و مجزا نخواهد بود و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذریعته: موافق شماره: ۸۸ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۲/۲۷

۲- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری به شرح موصوف با رعایت صرفه و صلاح شهرداری و با رعایت قوانین و مقررات و اخذ تعهد ثبتی مبنی بر اینکه زمین پس هیچکدام از وراثت و مالکین هیچگونه ادعایی در رابطه با محل اشاره شده واقع در خیابان ژنرال (شریعتی) و خیابان و محوطه آبگرم بش باجیلار علیه شهرداری نخواهند داشت موافقت و تصویب شد.

اعضا:	عیرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	مصین اسدی	جعفر بدره	محسن حسین پور
آراء اعضا:	موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد		

۳- پیشنهاد شماره ۲۳۹۵ - ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۲/۱۰۸ - ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر، بیوست توافق نامه منعقد به شماره ۲۳۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۶ فی مابین این شهرداری و آقایان بهمن علومی ، سلامت رهایی و ودود امیری به انضمام سایر مدارک لازم بحضورتان ایفاد ، نظر به اینکه مقدار ۲۹۹/۵۵ مترمربع از ملک مالکین برابر سند رسمی به شماره ۱۰۶۴۴ فرعی از ۳۱۰ اصلی واقع در سرعین - میدان قارتال - خیابان نوآوران در طرح تعریض خیابان قرار گرفته و مقدار ۱۰۷۳/۵۳ مترمربع باقیمانده است لذا شهرداری در نظر دارد در قبال انتقال مقدار مورد اصابت به طرح شهرداری و عقب نشینی و کسر از سند رسمی تا سقف مبلغ ۷/۷۷۱/۹۲۰/۰۰۰ ریال از عوارض ، پروانه و کلیه بدهی نامبردگان که قابل انتقال به غیر خواهد بود کسر و اقدام گردد و باقیمانده ملک به جهت کسر مقدار ۱۳۴/۱۹ مترمربع از بابت حق بر مشرفیت باقیمانده ملک معاف از حق بر مشرفیت خواهد بود. (توضیح اینکه مقدار ۲۹۹/۵۵ مترمربع از ملک مالکین در طرح تعریض قرار گرفته که از آن به مقدار ۱۳۴/۱۹ مترمربع از بابت حق بر مشرفیت باقیمانده ملک کسر و الباقی به مساحت ۱۶۵/۳۶ مترمربع جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نمودند که مورد اعتراض شهرداری قرار گرفت و با توافق مالک و شهرداری مقرر گردید برای هر مترمربع مبلغ ۴۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و اقدام گردد که وفق بند ۹ صورتجلسه شماره ۹۰ مورد تایید شورای اسلامی شهر و هیات محترم تطبیق قرار گرفته است لذا شهرداری در نظر دارد در قبال انتقال مقدار مورد اصابت به طرح شهرداری (۲۹۹/۵۵ مترمربع) عقب نشینی و کسر از سند رسمی تا سقف مبلغ ۷/۷۷۱/۹۲۰/۰۰۰ ریال از عوارض، پروانه و کلیه بدهی نامبردگان که قابل انتقال به غیر خواهد بود کسر و اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذریعته: موافق شماره: ۸۸ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۲/۲۷

۳- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با عنایت به مصوبه بند ۹ صورتجلسه شماره ۹۰ این شورا با کسر مبلغ ۷/۷۷۱/۹۲۰/۰۰۰ ریال از عوارض و پروانه و کلیه بدهی آقایان بهمن علومی ، سلامت رهایی و ودود امیری که قابل انتقال به غیر خواهد بود در قبال انتقال مقدار ۲۹۹/۵۵ مترمربع مساحت واقع در طرح تعریض ایشان به آدرس سرعین - میدان قارتال - خیابان نوآوران به نام شهرداری با کسر از سند رسمی نامبردگان با توافق نامه شماره ۲۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۶ فی مابین شهرداری و ایشان موافقت و تصویب شد.

معصن حسین پور	جعفر بدری	حسین اسیدی	محمود زنده دل	میرزا بابا موسی زاده	اعضاء:
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	آراء اعضاء:
تصویب شد		تعداد آراء مخالف:		تعداد آراء موافق: ۵	تصمیم شورا

۴- پیشنهاد شماره ۲۶۵۰ - ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۲/۱۴۷ - ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ در دفتر شورای اسلامی شهر، بیوست توافق نامه منعقد به شماره ۲۲۲۶۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ فی مابین این شهرداری و آقای علی موسی زاده به انضمام سایر مدارک لازم بحضورتان ایفاد، نظر به اینکه مقدار ۳۵۴ مترمربع از ملک مشاعی آقایان وراث مرحوم ایمانوردی و علی موسی زاده برابر نسق زراعی به شماره ۱۰۸۹۰۹ مورخ ۵۲/۴/۳۱ واقع در سرعین - کمربندی پیامبر اعظم - خیابان شهریار در طرح تعریض خیابان و کمربندی قرار گرفته و مقدار ۷۹۶/۰۵ مترمربع باقیمانده است که از مساحت تعریض به مقدار ۵۸/۳۷ مترمربع در حریم بستر قرار گرفته که امتیازی برای آن تعلق نخواهد گرفت و همچنین مقدار ۹۹/۵۱ مترمربع از بابت حق بر مشرفیت باقیمانده ملک کسر و الباقی مقدار تعریض به مساحت ۱۹۶/۱۲ مترمربع محاسبه می گردد که در این توافق نامه صرفاً سهم مشاعی آقای علی موسی زاده توافق گردیده است که سهم مشاعی آقای علی موسی زاده برابر تقسیم نامه به میزان یک دوم به مساحت ۹۸/۰۶ مترمربع میباشد که جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع مبلغ ۳۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نمودند که وفق بند ۸ صورتجلسه شماره ۸۳ مورد تایید شورای اسلامی شهر و هیأت محترم تطبیق قرار گرفته است لذا مقرر گردید در قبال انتقال مقدار مورد اصابت به طرح شهرداری و عقب نشینی و کسر از نسق زراعی تا سقف مبلغ ۳/۲۳۵/۹۸۰/۰۰۰ ریال از عوارض، پروانه و کلیه بدهی نامبرده کسر و اقدام گردد و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذریبط: موافق شماره: ۸۸ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۲/۲۷

۴- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با توافق نامه منعقد فی مابین شهرداری و آقای علی موسی زاده به شماره ۲۲۲۶۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ با عنایت به مصوبه بند ۸ صورتجلسه شماره ۸۳ و کسر مبلغ ۳/۲۳۵/۹۸۰/۰۰۰ ریال از عوارض و پروانه و کلیه بدهی نامبرده در قبال انتقال مقدار ۹۸/۰۶ مترمربع سهم مشاعی ایشان از مساحت واقع در طرح تعریض واقع در سرعین - کمربندی پیامبر اعظم - خیابان شهریار و (همچنین مساحت واقع در طرح حریم و بستر و حق بر مشرفیت باقیمانده ملک) به صورت سهم مشاعی ایشان از ملک مشاعی وراث مرحوم ایمانوردی و علی موسی زاده به آدرس فوق بنام شهرداری موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین امیدی	جعفر بذری	محسن حسین پور
اعضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۵- پیشنهاد شماره ۲۶۴۹ - ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۲/۱۴۶ - ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ در دفتر شورای اسلامی شهر، بیوسست توافق نامه منعقد به شماره ۲۲۲۷۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ فی مابین این شهرداری و وراث مرحوم قارداشعلی فزونی آقایان سلمان ، اباذر ، سعید ، محمد و یاور همگی فزونی به وکالت آقای یاور فزونی برابر وکالتنامه شماره ۲۲۳۶۲ مورخ ۱۳۹۶/۸/۱۱ و خانم ها فرخنده ، کلثوم ، خانم قز و منیره همگی فزونی به وکالت آقای خلیل نورمحمدپور برابر وکالتنامه شماره ۴۶۱۶ مورخ ۸۹/۱۲/۱۸ به انضمام سایر مدارک لازم بحضورتان ایفاد، نظر به اینکه مقدار ۱۱۲۲ مترمربع از ملک مشاعی وراث مرحوم ایمانوردی و آقای علی موسی زاده و مرحومین قاراشعلی و الهوردی فزونی برابر نسق زراعی به شماره ۱۰۸۹۰۹ مورخ ۵۲/۴/۳۱ و ۱۰۸۹۱۳ مورخ ۵۲/۴/۳۱ واقع در سرعین - کمربندی پیامبر اعظم - تقاطع خیابان لاله و شهریار در طرح تعریض خیابان و کمربندی قرار گرفته و مقدار ۸۴۰/۹۲ مترمربع باقی مانده است که از مساحت تعریض به مقدار ۶۵ مترمربع در حریم بستر قرار گرفته که امتیازی برای آن تعلق نخواهد گرفت و همچنین مقدار ۱۴۷/۱۶ مترمربع از بابت حق بر مشرفیت باقیمانده ملک کسر و الباقی مقدار تعریض به مساحت ۹۰۹/۸۴ مترمربع محاسبه می گردد که در این توافق نامه صرفاً سهم مشاعی وراث مرحوم قارداشعلی فزونی توافق گردیده است که سهم مشاعی وراث مرحوم قارداشعلی فزونی برابر تقسیم نامه به میزان یک پنجم سهم به مساحت ۱۸۱/۹۶ مترمربع می باشد که جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع مبلغ ۳۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نمودند که وفق بند ۸ صورتجلسه شماره ۸۳ مورد تأیید شورای اسلامی شهر و هیأت محترم تطبیق قرار گرفته است لذا مقرر گردید ر قبال انتقال مقدار مورد اصابت به طرح شهرداری و عقب نشینی و کسر از نسق زراعی تا سقف مبلغ ۶/۰۰۴/۶۸۰/۰۰۰ ریال از عوارض ، پروانه و کلیه بدهی نامبردگان کسر و اقدام گردد و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذریعاً: موافق شماره: ۸۸ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۲/۲۷

۵- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با توافق نامه منعقد به شماره ۲۲۲۷۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ فی مابین شهرداری و وراث مرحوم قارداشعلی فزونی (آقایان سلمان ، اباذر ، سعید ، محمد و یاور همگی فزونی به وکالت آقای یاور فزونی و خانم ها فرخنده ، کلثوم ، خانم قز و منیره همگی فزونی به وکالت آقای خلیل نورمحمدپور) با عنایت به مصوبه بند ۸ صورتجلسه شماره ۸۳ و کسر مبلغ ۶/۰۰۴/۶۸۰/۰۰۰ ریال از عوارض و پروانه و کلیه بدهی نامبردگان در قبال انتقال مقدار ۱۸۱/۹۶ مترمربع سهم مشاعی ایشان از مساحت واقع در طرح تعریض واقع در سرعین - کمربندی پیامبر اعظم - تقاطع خیابان لاله و شهریار (و همچنین سهم مشاعی ایشان از حریم و بستر و حق بر مشرفیت باقی مانده ملک) از ملک مشاعی مرحومین قارداشعلی و الهوردی فزونی و وراث مرحوم ایمانوردی و آقای علی موسی زاده به آدرس فوق بنام شهرداری موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین آسندی	جعفر بدری	محسن حسین پور
اعضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۶- پیشنهاد شماره ۲۶۵۱ - ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۲/۱۴۸ - ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ در دفتر شورای اسلامی شهر، بیوست توافق نامه منعقد به شماره ۲۲۲۷۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ فی مابین این شهرداری و آقای علی موسی زاده به انضمام سایر مدارک لازم بحضورتان ایفاد، نظر به اینکه مقدار ۱۱۲۲ مترمربع از ملک مشاعی آقایان وراث مرحوم ایمانوردی و علی موسی زاده و مرحومین قارداشعلی و الهوردی فزونی برابر نسق زراعی به شماره ۱۰۸۹۰۹ مورخ ۵۲/۴/۳۱ و ۱۰۸۹۱۳ مورخ ۵۲/۴/۳۱ واقع در سرعین - کمربندی پیامبر اعظم - تقاطع خیابان لاله و شهریار در طرح تعریض خیابان و کمربندی قرار گرفته و مقدار ۸۴۰/۹۲ مترمربع باقی مانده است که از مساحت تعریض به مقدار ۶۵ مترمربع در حریم بستر قرار گرفته که امتیازی برای آن تعلق نخواهد گرفت و همچنین مقدار ۱۴۷/۱۶ مترمربع از بابت حق بر مشرفیت باقیمانده ملک کسر و الباقی مقدار تعریض به مساحت ۹۰۹/۸۴ مترمربع محاسبه می گردد که در این توافق نامه صرفاً سهم مشاعی آقای علی موسی زاده توافق گردیده است که سهم مشاعی آقای علی موسی زاده برابر تقسیم نامه به میزان یک ونیم سهم از پنج سهم به مساحت ۲۷۲/۹۵ مترمربع می باشد که از آن به مقدار ۱۱۱ مترمربع برابر توافق نامه شماره ۹۵/۱۱۷۵۹ مورخ ۹۵/۷/۱ به شهرداری واگذار گردیده و مقدار ۱۶۱/۹۵ مترمربع باقی مانده است که جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر مترمربع مبلغ ۳۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نمودند که وفق بند ۸ صورتجلسه شماره ۸۳ مورد تایید شورای اسلامی شهر و هیأت محترم تطبیق قرار گرفته است لذا مقرر گردید در قبال انتقال مقدار مورد اصابت به طرح شهرداری و عقب نشینی و کسر از نسق زراعی تا سقف مبلغ ۵/۳۴۴/۳۵۰/۰۰۰ ریال از عوارض ، پروانه و کلیه بدهی نامبرده کسر و اقدام گردد و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذریعاً: موافق شماره: ۸۸ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۲/۲۷

۶- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با توافق نامه منعقد به شماره ۲۲۲۷۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ فی مابین شهرداری و آقای علی موسی زاده با عنایت به مصوبه بند ۸ صورتجلسه شماره ۸۳ و کسر مبلغ ۵/۳۴۴/۳۵۰/۰۰۰ ریال از عوارض و پروانه و کلیه بدهی نامبرده در قبال انتقال مقدار ۱۶۱/۹۵ مترمربع سهم مشاعی ایشان از مساحت واقع در طرح تعریض واقع در سرعین - کمربندی پیامبر اعظم - تقاطع خیابان لاله و شهریار (و همچنین سهم مشاعی ایشان از حریم و بستر و حق بر مشرفیت باقی مانده ملک) از ملک مشاعی وراث مرحومین قارداشعلی و الهوردی فزونی و مرحوم ایمانوردی و آقای علی موسی زاده به آدرس فوق بنام شهرداری موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور	اعضاء:
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	آراء اعضا:
تصویب شد				تعداد آراء مخالف:	تعداد آراء موافق: ۵

۷- پیشنهاد شماره ۳۱۹۵ - ۱۴۰۲/۰۲/۲۷ شهرداری سرعین مثبتوت بشماره ۱۴۰۲/۱۶۳ - ۱۴۰۲/۰۲/۲۸ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر، این شهرداری در نظر دارد در راستای مساعدت به اجرای مراسمات فرهنگی از محل ماده ۱۷ مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت هزینه جابجایی دانش آموزان (کرایه اتوبوس) از مدرسه حجاب به اردوگاه مقدس را پرداخت نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذریعہ: موافق شماره: ۵۶ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۲/۲۸

۷- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به جهت هزینه کرد برای اعزام دانش آموزان به اردوگاه مقدس موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور	اعضاء:
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	آراء اعضا:
تصمیم شورا: تعداد آراء موافق: ۵ تعداد آراء مخالف: تصویب شد					

۸- پیشنهاد شماره ۲۲۷۵ - ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ شهرداری سرعین مثبتوت بشماره ۱۴۰۲/۱۰۷ - ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر، شهرداری سرعین در نظر دارد از محل ماده ۱۷ بمناسبت گرامیداشت روز معلم بتعداد ۲۱ عدد کارت هدیه سه میلیون ریالی جهت تجلیل از معلمان خریداری و به صورت هبه پرداخت نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذریعہ: موافق شماره: ۵۵ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۲/۲۷

۸- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با خرید تعداد ۲۱ عدد کارت هدیه سه میلیون ریالی از محل ماده ۱۷ در راستای تجلیل از معلمان گرانقدر شهر به مبلغ کل ۶۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور	اعضاء:
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	آراء اعضا:
تصمیم شورا: تعداد آراء موافق: ۵ تعداد آراء مخالف: تصویب شد					

۹- پیشنهاد شماره ۲۵۵۲ - ۱۴۰۲/۲/۱۹ شهرداری سرعین مثبت شماره ۱۴۰۲/۱۳۵ - ۱۴۰۲/۲/۱۹ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه سقف کمک هزینه درمانی در بیمه تکمیلی برای آقای احمد زنده دل به اتمام رسیده و نامبرده مجدداً مبلغ ۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برابر اسناد مثبت از حساب شخصی برای درمان خود هزینه نموده است لذا مراتب جهت صدور مجوز بمنظور پرداخت از هزینه رفاهی بحضور ایفاد می گردد.

نظر کمیسیون ذریعاً: موافق شماره: ۵۰ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۲/۲۷

۹- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با عنایت به بیماری ایشان و هزینه درمان سرسام آور برای معالجه ایشان با پیشنهاد شهرداری با پرداخت هزینه ۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با دریافت اسناد مثبت موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور	
اعضاء:					
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد		

۱۰- پیشنهاد شماره بییوست نامه شماره ۳۰۲۳ - ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ شهرداری سرعین مثبت شماره ۱۴۰۲/۱۸۵ - ۱۴۰۲/۲/۲۵ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر، بییوست نامه شماره ۱۴۰۲/۲۴۹۹/۵۰/ص مورخه ۱۴۰۲/۲/۱۷ اداره آبفای سرعین مبنی بر ارائه مجوز برای حفاری ۶ متر آسفالت و ۲۱۴ متر خاکی در مسیر بالاتر از کتابخانه عمومی برای توسعه شبکه آب و درخواست اهالی محل طی نامه شماره ۲۴۷۱ مورخه ۱۴۰۲/۲/۱۸ مبنی بر صدور مجوز رایگان عدم دریافت هزینه حفاری به مبلغ ۲۳۸/۷۹۸/۰۰۰ ریال طی فیش پیوستی تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذریعاً: موافق شماره: ۳۰ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۲/۲۷

۱۰- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری به جهت حمایت از خانواده هایی که در آن مسیر اقدام به ساخت مسکن می نمایند و در جهت حمایت از ساخت مسکن برای جوانان نازده ازدواج کرده و کمک به اداره محترم آب و فاضلاب شهرستان برای لوله گذاری آب شرب و فاضلاب و با عنایت به اینکه مسیر فوق الذکر خاکی بوده و فعلاً هیچگونه عملیات عمرانی در آن انجام نشده با عدم دریافت هزینه حفاری مبلغ ۲۳۸/۷۹۸/۰۰۰ ریال و ارائه مجوز حفاری رایگان موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور	
اعضاء:					
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد		

۱۱- پیشنهاد شماره ۲۵۸۴ - ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ شهرداری سرعین مثبتوت بشماره ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ - ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر، شهرداری در نظر دارد به مناسبت روز ارتباطات (۲۷ اردیبهشت) جهت تجلیل از زحمات آقای امین مولاخواه خبرنگار شهر سرعین که در تهیه گزارش و خبر مربوطه به شهر سرعین جهت پخش از صدا و سیما خدمات شایسته ای ارائه می نماید مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل ماده ۱۷ به صورت هبه در وجه نامبرده پرداخت نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذریعہ: موافق شماره: ۵۵ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۰۲/۲۷

۱۱- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری با هبه مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل ماده ۱۷ در وجه آقای امین مولاخواه خبرنگار شهرستان به جهت تجلیل برای ارائه خدمات شایسته ایشان موافقت و تصویب شد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین ابدی	جعفر بذری	محسن حسین پور
امضاء:				
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
آراء اعضا:				
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد	

۱۲- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۵۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبتوت بشماره ۱۴۰۲/۰۲/۲۱-۱۴۰۲/۱۴۰ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص مصوبات جلسه شماره ۸۴ شرح زیر در جلسه قرائت مطرح گردید.

- بند ۵ (لایحه عوارض سال ۱۴۰۲) صورتجلسه شماره ۸۴ شورای اسلامی شهر با حضور اعضاء و کارشناسان مشورتی هیأت تطبیق قرائت گردید و پس از چندین جلسه بررسی و رفع و اصلاح ایرادات وارده، واجد اعتراض دانسته نشد.

۱۳- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۴۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبتوت بشماره ۱۴۰۲/۰۲/۱۸-۱۴۰۲/۱۱۰ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص مصوبات جلسه شماره ۹۷ شرح زیر در جلسه قرائت مطرح گردید.

- مصوبات صورتجلسه شماره ۹۷ شورای اسلامی شهر با حضور اعضاء و کارشناسان مشورتی هیأت تطبیق قرائت گردید و پس از بررسی واجد اعتراض دانسته نشد.

۱۴- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۴۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبتوت بشماره ۱۴۰۲/۰۲/۱۸-۱۴۰۲/۱۱۱ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص مصوبات جلسه شماره ۹۸ شرح زیر در جلسه قرائت مطرح گردید.

- مصوبات صورتجلسه شماره ۹۸ شورای اسلامی شهر با حضور اعضاء و کارشناسان مشورتی هیأت تطبیق قرائت گردید و پس از بررسی واجد اعتراض دانسته نشد.

۱۵- نامه شماره ۱۷۳۹/۱/۱/۴۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ فرماندار محترم شهرستان سرعین مثبتوت بشماره ۱۴۰۲/۰۲/۱۸-۱۴۰۲/۱۱۲ در دفتر شورا در رابطه با نظریه هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان سرعین در خصوص مصوبات جلسه شماره ۹۹ شرح زیر در جلسه قرائت مطرح گردید.

- مصوبات صورتجلسه شماره ۹۹ شورای اسلامی شهر با حضور اعضاء و کارشناسان مشورتی هیأت تطبیق قرائت گردید و پس از بررسی واجد اعتراض دانسته نشد.

اعضاء:	میرزا بابا عوسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بدری	مجتبای حسین پور
					