

۱۴۰۲ / ۱۲ / ۲۲

تاریخ: ۱۴ / /

شماره: ۱۴۰۲، ۱۳۸۶

پیوست:



شورای اسلامی شهر گردشگری سرعین

بیتسالی

استان اردبیل
شهرستان سرعین

جناب آقای دکتر باقرزاده

فرماندار و رئیس محترم هیأت تطبیق مصوبات شهرستان سرعین

سلام علیکم:

احتراماً، در اجرای ماده ۹۰ «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی» و ماده ۶ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ مصوب ۱۳۹۶/۷/۵ هیأت محترم وزیران، پیوست یک نسخه از صورتجلسه شماره ۱۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ مشتمل بر ۴ بند و به تعداد ۳ برگ برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.٪

میرزا بابا موسی زاده



رئیس شورای اسلامی شهر سرعین

رونوشت:

- نمایندگان محترم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار.
- مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اردبیل جهت استحضار.
- شهردار محترم سرعین جهت استحضار - صورتجلسه فوق الذکر بعد از وصول نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شهرستان و ابلاغ از طرف شورا قابل اجرا خواهد بود.
- شورای محترم اسلامی استان اردبیل جهت استحضار و بهره برداری لازم.
- شورای محترم اسلامی شهرستان سرعین جهت استحضار و بهره برداری لازم.

صور تجلسه مصوبات شورای اسلامی شهر سرعین دوره ششم

تاریخ و شماره دعوتنامه:	تاریخ و روز جلسه:	شماره جلسه:	نوع جلسه:	علت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:
۱۴۰۲/۱۲/۱۶ چهارشنبه	۱۴۶	عادی	عادت و مقام دعوت کننده جلسه فوق العاده:	
مکان جلسه: اتاق جلسات شورا	ساعت شروع: ۱۱	ساعت خاتمه: ۱۴		

اعضاء شورای اسلامی شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی)									
میرزا بابا موسی زاده		محمود زنده دل		حسین اسدی		جعفر بذری		محسن حسین پور	
امضاء		امضاء		امضاء		امضاء		امضاء	
ورود: ۱۱	خروج: ۱۴	ورود: ۱۱	خروج: ۱۴	ورود: ۱۱	خروج: ۱۴	ورود: ۱۱	خروج: ۱۴	ورود: ۱۱	خروج: ۱۴

خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات جلسه با ذکر صلوات بر محمد و آل محمد (ص) و نثار درود بر ارواح طیبه شهدای اسلام و روح ملکوتی بنیانگذار جمهوری اسلامی ایران امام راحل (ره) و آرزوی سلامتی و طول عمر مقام معظم رهبری با حضور تمامی اعضاء در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر سرعین تشکیل گردید.

مصوبات شورا:

۱- پیشنهاد شماره ۲۳۶۲۵ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ شهرداری سرعین مثبتوت بشماره ۱۴۰۲/۱۳۷۲ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر، با عنایت به اینکه آقای رحمن اسدی مبلغ ۲۷/۶۳۷/۷۲۰/۰۰۰ ریال از بابت سهم شهرداری از اعمال ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها برابر بند ۴ صور تجلسه شماره ۱۲۶ شورای اسلامی شهر به شهرداری سرعین بدهکار بوده و برابرنامه شماره ۲۱۲۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۸ درخواست واگذاری یک قطعه زمین به پلاک ۱۱۸۹۵ فرعی از ۳۱۰ صلی به مساحت ۲۳۸/۷۰ متر مربع واقع در میدان قارتال - راه قدیم ویلا دره از قطعه تفکیکی همان ملک به شهرداری سرعین از بابت بدهی را دارد و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۱۳۲ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۱۲/۱۶

۱- موضوع در جلسه طرح و مقرر شد کارشناسی مربوطه جهت ارائه توضیحات لازم در جلسه آتی حضور یابد.

امضاء:	میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور
آراء اعضاء:	موافق	موافق	موافق	موافق	موافق
تصمیم شورا	تعداد آراء موافق: ۵	تعداد آراء مخالف:	تصویب شد		

۲- پیشنهاد شماره ۲۳۶۲۵ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ شهرداری سرعین مثبتوت بشماره ۱۴۰۲/۱۳۷۲ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر، با عنایت به این که برابر کروکی و گزارش واحد شهر سازی آقای بایرامعلی محرمی مقدار ۴۵۹/۸۴ متر مربع برابر سند رسمی به شماره ۲۵۵۶ فرعی از ۱۳۱۰ اصلی واقع در سرعین انتهای خیابان معلم شرقی با کاربری مسکونی دارند که مالک درخواست تغییر کاربری مقدار ۳۷ متر مربع را از کاربری مسکونی به کاربری تجاری نموده اند که سهم شهرداری از تغییر کاربری برابر تعرفه عوارض سال ۱۴۰۲-۱۵ درصد به مقدار ۵/۵۵ متر مربع می باشد لذا سهم شهرداری جهت ارزیابی به هیئت کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و هیئت کارشناسی برای هر متر مربع مبلغ ۲۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا به مبلغ ۱/۶۰۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده اند لذا بپیوست تصویر نظریه کارشناسی شهرداری در نظر دارد مبلغ ۱/۶۰۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت سهم شهرداری از ارزش افزوده تجاری در صورت عدم اعتراض توسط شورای اسلامی شهر برابر تعرفه عوارض دریافت واقداً نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۱۳۲ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۱۲/۱۶

۲- موضوع در جلسه طرح و بررسی و یا پیشنهاد شهرداری موافقت گردید.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور	امضاء:
					
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	آراء اعضا:
تصویب شد				تصمیم شورا	
تعداد آراء موافق: ۵		تعداد آراء مخالف:			

۳- پیشنهاد شماره ۲۳۶۲۵ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۲/۱۳۷۲ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر، به پیوست نامه دادگستری شهرستان سرعین و دعوت از شهرداری سرعین جهت صلح و سازش در پرونده آقایان آستانی مربوط به ملک واقع در خیابان ژنرال به حضور ایفاد و تقاضای صدور مجوز و تعیین تکلیف نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۱۳۲ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۱۲/۱۶

۳- موضوع در جلسه طرح و بررسی و در راستای عدم ادامه دعوی حقوقی در مراجع قضایی و رسیدن به صلح و سازش، شهرداری در جلسه مصالحه حاضر و با رعایت صرفه و صلاح شهرداری اقدام به سازش نموده و نتیجه جهت تأیید نهایی به شورا ارسال گردد.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور	امضاء:
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	آراء اعضا:
تعداد آراء موافق: ۵					تعداد آراء مخالف:
تصویب شد					تصمیم شورا

۴- پیشنهاد شماره ۲۲۵۸۳ شهرداری سرعین مثبت بشماره ۱۴۰۲/۱۳۰۳ - ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر، این شهرداری در نظر دارداز طریق آگهی مزایده نسبت به واگذاری یک واحد آپارتمان متعلق به این شهرداری به پلاک ۹۹۹۰ فرعی از ۳۱۰ اصلی، قطعه ۸ به مساحت ۲۲/۴۶ مترمربع با قیمت کارشناسی رسمی دادگستری واقع در مجتمع شهریار اقدام نماید و تقاضای صدور مجوز نموده است.

نظر کمیسیون ذیربط: موافق شماره: ۷۴ تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

۴- موضوع در جلسه طرح و بررسی و با پیشنهاد شهرداری موافقت گردید.

میرزا بابا موسی زاده	محمود زنده دل	حسین اسدی	جعفر بذری	محسن حسین پور	امضاء:
موافق	موافق	موافق	موافق	موافق	آراء اعضا:
تعداد آراء موافق: ۵					تعداد آراء مخالف:
تصویب شد					تصمیم شورا